



MỤC LỤC

PHẦN I. GIỚI THIỆU.....	4
1. Phiên bản phần mềm dự toán Escon 15 mới.....	4
2. Những điểm mới và nổi bật hơn so với các phần mềm dự toán khác:.....	4
3. Thông tin bản quyền tác giả.....	6
PHẦN II. CÀI ĐẶT PHẦN MỀM DỰ TOÁN ESCON 15.....	7
1. Những tài liệu và bộ cài đặt cần tải về.....	7
a. Căn cứ văn bản pháp luật liên quan.....	7
b. Hướng dẫn tải bộ cài đặt Escon 15.....	7
c. Hướng dẫn tải bộ cài DotNet Framework 4.0 (Nếu cần).....	7
d. Hướng dẫn cách cài đặt Escon 15.....	8
e. Hướng dẫn cài đặt và vận hành khóa cứng USB.....	9
f. Hướng dẫn cách kiểm tra thông tin bản quyền khóa cứng.....	10
PHẦN III. GIỚI THIỆU CƠ BẢN VỀ ESCON 15.....	11
1. Giao diện chính của phần mềm.....	11
2. Giao diện giới thiệu chương trình.....	12
3. Giao diện cài đặt cấu hình hệ thống.....	13
4. Giao diện In ấn.....	14
5. Giao diện Xuất ra Excel.....	14
6. Giao diện nhập dữ liệu từ các phần mềm khác.....	15
PHẦN IV: CÁC THAO TÁC CƠ BẢN ĐỂ SỬ DỤNG ESCON 15.....	16
1. Tạo mới công trình theo mẫu đặc thù của địa phương.....	16
2. Cập nhập, chia sẻ mẫu địa phương.....	17
3. Cập nhập phiên bản.....	19
4. Cập nhập dữ liệu.....	19
5. Nâng cấp khóa cứng phần mềm.....	21



6.	Thao tác trên sheet Tiên lượng.....	22
6.1.	Mô tả cấu trúc sheet Tiên lượng.....	22
6.2.	Các thao tác trên sheet Tiên lượng.....	24
7.	Thao tác trên sheet Giá Vật tư.....	38
a.	Mô tả cấu trúc sheet Giá Vật tư.....	38
b.	Nhập trực tiếp giá thông báo.....	39
c.	Đọc bảng giá từ Excel.....	39
d.	Lưu giá thông báo.....	42
8.	Thao tác trên sheet Cước vận chuyên cơ giới.....	43
a.	Mô tả cấu trúc sheet Cước VCCG.....	43
b.	Hướng dẫn tính Cước VCCG theo Quyết định 89/2000/QĐ-BVGCP.....	44
c.	Hướng dẫn tính Cước VCCG theo Quyết định 588/QĐ-BXD.....	46
9.	Thao tác trên sheet Cước vận chuyên thủ công.....	46
10.	Chi phí trung chuyển bảo quản.....	48
11.	Tính Giá Nhân công.....	49
a.	Tổng quan về các phương pháp tính giá nhân công.....	49
b.	Phương pháp tính giá nhân công theo TT05/2016/TT-BXD.....	50
c.	Phương pháp tính giá nhân công NĐ 205/2004/NĐ-CP.....	51
d.	Phương pháp nhập trực tiếp giá nhân công.....	53
e.	Phương pháp tính theo hệ số điều chỉnh.....	54
12.	Tính toán Giá ca máy.....	54
a.	Phương pháp tính trực tiếp.....	55
b.	Phương pháp bù giá nhân công, nhiên liệu.....	58
c.	Theo phương pháp nhập trực tiếp.....	60
13.	Thao tác trên sheet tổng hợp vật tư.....	61
14.	Thao tác trên sheet Kinh phí hạng mục.....	64
15.	Thao tác trên sheet Chi phí thiết bị.....	67



16.	Thao tác trên sheet Chi phí xây dựng:.....	67
17.	Thao tác trên sheet Tổng hợp kinh phí	68
18.	Thao tác trên sheet Mở rộng.....	70
	a. Lập tiến độ.....	71
	b. Thăm tra dự toán	72
	c. Dự thầu.....	75
	Phần V: NHỮNG CÂU HỎI THƯỜNG GẶP	78



PHẦN I. GIỚI THIỆU

1. Phiên bản phần mềm dự toán Escon 15 mới

Escon là một sản phẩm đi đầu trong lĩnh vực phần mềm “Lập Dự toán - Dự thầu - Thanh quyết toán” được Công ty Cổ Phần Tin học và Tư vấn Xây dựng CIC - Bộ Xây Dựng phát triển từ những năm 2000. Trong 15 năm qua Escon đã không ngừng phát triển cùng với thời gian, hoàn thiện hơn, mạnh mẽ hơn qua từng phiên bản và đạt được nhiều sự yêu mến và tin cậy của khách hàng trên cả nước. Đến nay số lượng khách hàng sử dụng bản quyền Escon là hơn 20.000 người. Số lượng khách hàng quan tâm tải về nghiên cứu là 55.000 người.

Ngày 25/03/2015, Nghị định 32/2015/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình chính thức được ban hành và có hiệu lực từ ngày 10/05/2015. Không ngừng cập nhật và lớn mạnh, nhanh chóng phần mềm Escon 15 chính thức ra mắt và được lập trình đúng theo hướng dẫn của Thông tư 06/2016 TT- BXD (NĐ 32/2015 NĐ-CP) kèm với những tính năng mạnh mẽ và giao diện đẹp hơn.

Chương trình là một giải pháp toàn diện trong lĩnh vực xây dựng, giao thông, thủy lợi, xây dựng đường dây tải điện, biến áp... Escon 15 cho phép lập, quản lý chi tiết các công trình từ giai đoạn lập dự án đến giai đoạn kết thúc đầu tư với độ chính xác cao hơn hẳn các phần mềm khác có mặt trên thị trường.

2. Những điểm mới và nổi bật hơn so với các phần mềm dự toán khác:

Kế thừa những điểm mạnh từ các phiên bản trước đây và bổ sung những tính năng ưu việt mới Escon 15 thực sự là lựa chọn không thể thiếu của các Kỹ sư dự toán:

- Bộ cài nhỏ gọn, tương thích với tất cả các Windows. Chạy mượt trên máy có cấu hình yếu nhất. Không ảnh hưởng PM khác.
- Giao diện trực quan, thao tác linh hoạt. Tốc độ chạy nhanh và ổn định, chạy độc lập không phụ thuộc vào Office, không lỗi Macro linh hoạt và dễ sử dụng.
- Hỗ trợ lưu phương pháp lập dự toán theo mẫu đặc thù địa phương.
- Cơ sở dữ liệu Định mức và Đơn giá đầy đủ, chính xác, cập nhật nhanh chóng.
- Tự động cập nhật dữ liệu và phiên bản mới online.
- Dùng font Unicode, không sợ bị lỗi font. Dễ dàng chuyển đổi và đọc trực tiếp được các file của phần mềm dự toán khác.



- Các phương pháp và biểu mẫu dự toán, dự thầu, thanh quyết toán, dự toán phát sinh...luôn được cập nhật tự động mới nhất.
- Công cụ tra mã thông minh như google, tra không dấu, tìm kiếm trên nhiều bộ đơn giá cùng lúc. Tính năng tạo, lưu và chỉnh sửa công tác linh hoạt. Dữ liệu xuất ra Excel dùng được cho tất cả các phần mềm dự toán khác, liên kết trong file giữ nguyên.
- Đọc trực tiếp giá vật liệu, nhân công, máy từ file Excel, tiết kiệm thời gian nhập thủ công. Giá được lưu lại sử dụng lần sau.
- Lưu, quản lý, chỉnh sửa, truy xuất công tác trong thư viện công tác mẫu rất tiện lợi.
- Giá nhân công cập nhật phương pháp tính theo TT05/2015 TT-BXD. Phương pháp xác định giá ca máy tổng quát hơn so với phiên bản trước đây và các phần mềm khác.
- Chuyển đổi đơn vị công tác linh hoạt. Tính năng gộp định mức, tạo giá xây dựng tổng hợp. Điều chỉnh tổng giá dự thầu theo ý muốn.
- Đơn giá dự thầu tự động đưa qua phần thanh quyết toán. Bổ sung dự toán phát sinh và bổ sung thanh toán khối lượng phát sinh.
- Tính năng tự động sao lưu an toàn, do đó nếu có bất kỳ điều gì xảy ra với máy tính, Escon sẽ khôi phục lại tất cả dữ liệu.
- Tính năng thẩm tra thông minh, thẩm tra định mức, đơn giá, thẩm tra trực tiếp file dự toán excel.
- Tính năng in ấn trực tiếp từ phần mềm rất đẹp, tự động căn chỉnh cho vừa khổ giấy.
- Với phiên bản mới sẽ giúp bạn tiết kiệm thời gian và nâng cao năng suất làm việc gấp 15 lần so với phiên bản trước đây.



3. Thông tin bản quyền tác giả.

Để các bạn có thể nhanh chóng tiếp cận và sử dụng thành thạo phần mềm này, các Kỹ sư và Chuyên viên của CIC đã cố gắng viết cuốn sách này thật ngắn gọn và dễ hiểu.

Mọi ý kiến đóng góp xin được gửi về:

Email: Nguyenvanhanh@cic.com.vn

Hoặc tham gia trao đổi về chuyên môn và phần mềm tại website của CIC:

Website: <http://dutoancic.vn>

Nhóm tác giả

<i>Nguyễn Việt Anh</i>	<i>0124.7707.808</i>
<i>Phạm Minh Tuấn</i>	<i>0934.688.842</i>
<i>Ninh Văn Bình</i>	<i>0913..066.669</i>
<i>Vũ Ngọc Thìn</i>	<i>0986.261.777</i>
<i>Nguyễn Văn Quang</i>	<i>0908.366.986</i>
<i>Nguyễn Văn Thành</i>	<i>094.3211.776</i>

Nhóm hỗ trợ kỹ thuật:

<i>Vũ Ngọc Thìn</i>	<i>0986.261.777</i>
<i>Nguyễn Văn Quang</i>	<i>0908.366.986</i>
<i>Nguyễn Văn Thành</i>	<i>094.3211.776</i>
<i>Hiền Lương</i>	<i>0984.923.856</i>



PHẦN II. CÀI ĐẶT PHẦN MỀM DỰ TOÁN ESCON 15

1. Những tài liệu và bộ cài đặt cần tải về

a. Căn cứ văn bản pháp luật liên quan

- Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016
- Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015
- Thông tư 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016
- Thông tư 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015
- Quyết định số 1134/QĐ-BXD ngày 08/10/2015
- Thông tư 06/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010
- Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014
- Thông tư 08/2016/TT-BTC ngày 08/01/2016
- Thông tư 75/2014/TT-BTC ngày 26/6/2014
- Thông Tư 19/2011 TT-BTC ngày 14/2/2011
- Quyết định 79/2017/QĐ-BXD ngày 15/02/2017
- Quyết định 788/2010 TT-BXD ngày 10/09/2010
- Hệ thống Định mức Kinh tế - kỹ thuật của các bộ ngành liên quan
- Hệ thống đơn giá địa phương của các tỉnh thành.

Sách hướng dẫn sử dụng Escon 15:

http://dutoancic.vn/sanpham/bocai/Escon15_HDSD.pdf

Video hướng dẫn sử dụng Escon 15:

https://www.youtube.com/playlist?list=PL3cV6gBKnoEXzr4Q0SaceJIEol_j8SKcy

b. Hướng dẫn tải bộ cài đặt Escon 15

Các bạn có thể lên trang chủ của CIC www.cic.com.vn, vào mục **DOWNLOAD**

Link tải trực tiếp: dutoancic.vn/sanpham/bocai/Esconsetup.exe

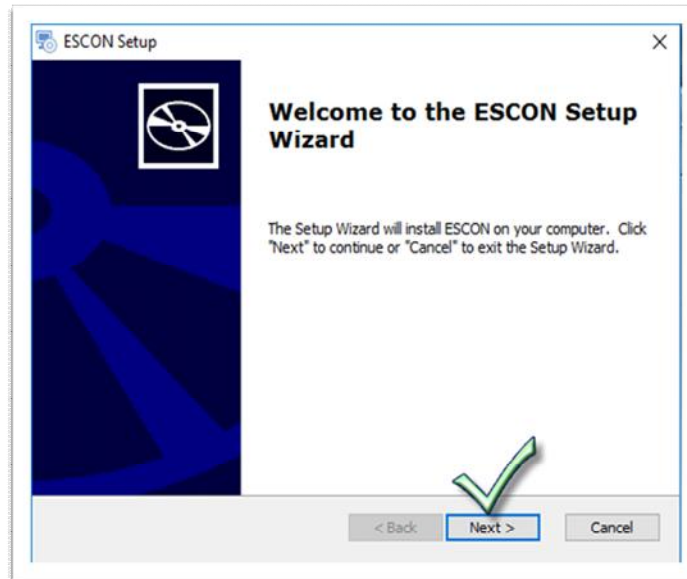
c. Hướng dẫn tải bộ cài DotNet Framework 4.0 (Nếu cần)

Đây là bộ cài đặt phần mềm của Microsoft giúp hỗ trợ cho phần mềm. Các bạn có thể download trực tiếp theo đường link dưới đây:

http://www.cic.com.vn/tienich/DotNet/dotNetFx40_Full_x86_x64.exe

d. Hướng dẫn cách cài đặt Escon 15

- ✓ Đưa đĩa CD cài đặt phần mềm vào ổ đĩa CD. Hoặc chạy file **Esconsetup.exe** download từ trang chủ của CIC, màn hình làm việc sẽ xuất hiện

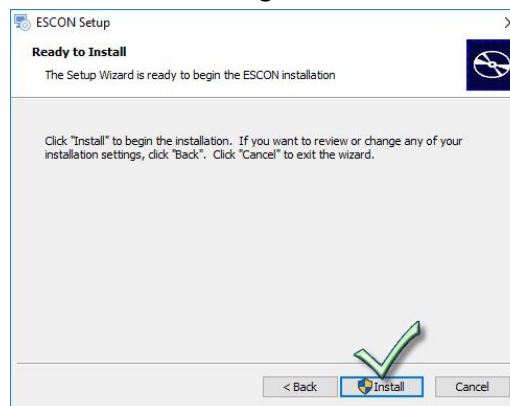


- ✓ Nhấn **Next** để chuyển sang bước tiếp theo.


Bạn có thể lựa chọn lại đường dẫn khi cài đặt phần mềm bằng cách nhấn nút “Browse..” rồi bấm *Next để chuyển bước tiếp theo*



- ✓ Lựa chọn **Install** để tiến hành cài đặt phần mềm
- ✓ Sau khi cài đặt xong, chương trình sẽ có một biểu tượng trên màn hình Desktop và trong nhóm



Programs (nhấn vào nút Start ở thanh Taskbar). Nhấp đôi vào shortcut trên để khởi động chương trình.

 Để tránh xảy ra một vài sự cố, các bạn có thể tạm thời tắt các chương trình diệt Virus trong máy



PHẦN III. GIỚI THIỆU CƠ BẢN VỀ ESCON 15

1. Giao diện chính của phần mềm

The screenshot shows the ESCON 15 software interface with a spreadsheet view of a construction budget. The main table is titled "BẢNG DỰ TOÁN HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:" and contains columns for STT, Mã CT, Tên công tác, Đơn vị, Khối lượng, and various cost components like Vật liệu, Nhân công, and Máy. Callouts highlight specific features: "Khu vực các bảng biểu và thanh công cụ tương ứng từng bảng biểu" (top), "Khu vực thao tác, thể hiện bảng biểu, dữ liệu" (middle), "Khu vực thao tác, thể hiện hao phí định mức" (bottom right), and "Khu vực thể hiện thuộc tính, thư viện mẫu" (left sidebar).

Khu vực các bảng biểu và thanh công cụ tương ứng từng bảng biểu: là khu vực cho phép bạn chọn bảng biểu hiện hành để làm việc. Với mỗi bảng biểu sẽ có nút chức năng tương ứng với nó.

Khu vực thao tác, thể hiện bảng biểu, dữ liệu: thể hiện các bảng biểu dưới dạng lưới tương tự lưới Excel giúp người sử dụng dễ dàng thao tác.

Khu vực thể hiện thuộc tính, thư viện mẫu...: được thể hiện dưới dạng sơ đồ cây giúp người dùng có thể bao quát hết toàn bộ công trình đang làm việc, thể hiện đầy đủ chi tiết như: Hạng mục, nhóm, thư viện mẫu.

Khu vực thao tác thể hiện hao phí định mức: thể hiện các hao phí vật liệu, nhân công, máy của công tác đang được trọn trên sheet Tiên lượng.

Thanh trạng thái thể hiện các thông báo, cảnh báo trong quá trình làm việc để người sử dụng thao tác đúng, đem lại kết quả chính xác.



The screenshot shows the ESCON software interface. At the top, there's a menu bar with options like 'TẬP TIN', 'CÔNG CỤ', 'TIỀN LƯỢNG', etc. Below it is a toolbar with various icons. The main area is a spreadsheet titled 'BẢNG DỰ TOÁN HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:'. It contains columns for 'STT', 'MÃ CT', 'TÊN CÔNG TÁC', 'ĐƠN VỊ', 'KHỐI LƯỢNG', 'VẬT LIỆU', 'VL PHỤ', 'NHÂN CÔNG', 'CA MÁY', 'VẬT LIỆU', and 'VL PH'. There are two main rows of data for construction items. A callout box points to the 'TẬP TIN' button in the menu bar with the text 'Click vào Tập tin để mở Menu chính'. At the bottom, there's a status bar with 'Kênh Youtube', 'Facebook', and other options.

2. Giao diện giới thiệu chương trình

The screenshot shows the ESCON software introduction screen. On the left is a blue sidebar menu with options: 'Tạo mới', 'Mở tệp tin', 'Lưu tệp tin', 'Lưu với tên khác', 'Nhập từ tệp tin', 'Xuất ra Excel', 'In ấn', 'Cài đặt', and 'Giới thiệu'. The main area has a white background with the ESCON logo. There are several callout boxes:

- Top: 'Click vào đây để bật phần mềm hỗ trợ trực tuyến teamveaver' pointing to a question mark icon.
- Middle-left: 'Giới thiệu' section with a question mark icon and text: 'ESCON - Trợ giúp trực tuyến. Liên hệ ngay với bộ phận hỗ trợ kỹ thuật của chúng tôi nếu bạn có bất kỳ thắc mắc nào.' Below it, 'Hướng dẫn sử dụng' with text: 'Nhấn vào đây để xem hướng dẫn sử dụng phần mềm Dự toán ESCON.'
- Middle-right: 'Liên hệ' section with an envelope icon and text: 'Vui lòng liên hệ với chúng tôi nếu bạn có bất kỳ thắc mắc hay đóng góp để hoàn thiện phần mềm hơn.'
- Bottom: 'Click vào đây để chat trực tuyến với kỹ thuật CIC' pointing to a chat icon.

 On the right, there's a 'Thông tin phiên bản' section with a table:

Phiên bản:	16.0.50.608
Tình trạng khóa:	Đã nhận khóa
Số ngày bảo trì còn lại:	310
Địa chỉ:	37 Lê Đại Hành - Hai Bà Trưng - Hà Nội
Điện thoại:	(04) 397.61.381 - (04) 397.41.313
Website:	www.cic.com.vn
Email:	info@cic.com.vn

 At the bottom of this section, it says 'Copyright (c) 1990-2016: Công ty CP Tin học và Tư vấn Xây dựng.'

Trên cửa sổ này thể hiện các thông tin về phiên bản hiện tại của Esccon, thông tin về tình trạng bản quyền, thông tin về chương trình.

Một chức năng nữa ở cửa sổ này đó là người dùng có thể gặp các nhân viên kỹ thuật để được hỗ trợ trực tuyến



3. Giao diện cài đặt cấu hình hệ thống

nhà.es - ESCON

Cài đặt

- Thiết lập chung**
Thiết lập tự động nhận dạng mẫu Excel, tính lại đơn giá,...
- Thiết lập trang in**
Thiết lập kích thước trang in, lề trang in mặc định
- Thiết lập tiêu đề bảng**
Thiết lập tiêu đề mặc định cho các bảng tính.
- Thiết lập phông chữ**
Thiết lập phông chữ mặc định cho tiêu đề Bảng, tên Công trình, tên Hàng mục,...
- Cước vận chuyển**
Thiết lập thông tin về bảng cước, thuế VAT, cước bổ sung, hệ số bậc hàng và các tra cước.
- Làm tròn số học**
Thiết lập làm tròn số học cho thành tiền, hệ số, hao phí vật tư,...

Thiết lập chung

- Tự động nhận dạng mẫu Excel được xuất ra từ phần mềm khác.
- Hiển thị cửa sổ tra lại đơn giá khi thay đổi hao phí định mức của công tác.
- Tính toán chính xác như giá trị hiển thị trên lưới.



4. Giao diện In ấn

Bấm vào In ấn trong menu chính sau đó lựa chọn máy in cũng như thiết lập khổ giấy Escon mang lại cho người dùng cảm giác in trực tiếp trên phần mềm giống như đang in từ Excell

The screenshot shows the 'In ấn' (Print) menu with options like 'Số bản sao' (Number of copies) set to 1, 'Lựa chọn máy in' (Select printer) set to RICOH Aficio MP 2550B, and 'Thiết lập' (Settings) for 'In một mặt giấy' (Print on one side) and 'A4' paper size. The main area displays a preview of a table titled 'BẢNG DỰ TOÁN HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH CÔNG TRÌNH:'.

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHOẢNG LƯỢNG	VẬT LIỆU	VL PHỤ	NHÂN CÔNG	CA MÁY	VẬT LIỆU	VL PHỤ	NHÂN CÔNG	CA MÁY	HE SỐ ĐIỀU CHỈNH	HỆ SỐ	HỆ SỐ	
													HE SỐ ĐIỀU CHỈNH	HỆ SỐ	HỆ SỐ	
		PHẦN MONG														
1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc có đầu tiên dài 1m2, vữa BT mác 250	m3	11.875	805.477		658.655	54.070	9.565.039		7.594.028	642.081	1.000	1.000	1.000	Sonli
2	AG.11114	Sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông có cốt thép mác 250	m3	111.896	477.099		121.838	33.312	53.385.372		13.633.160	3.727.473	1.000	1.000	1.000	LaoG
3	AG.31121	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bê tông đúc sẵn, ván khuôn gỗ, ván khuôn cốp pa	100m2	9.498	257.348		1.911.454		2.444.272		18.154.843		1.000	1.000	1.000	LaoG
4	AG.13111	Sản xuất, lắp đặt cốt thép bê tông đúc sẵn	đến	4.844	12.359.910		1.015.683	39.411	57.400.423		4.716.914	183.028	1.000	1.000	1.000	

5. Giao diện Xuất ra Excel

The screenshot shows the 'Xuất tập tin' (Export) menu with options for 'Tập tin XLS', 'Tập tin PDF', and 'Tập tin XLSX'. A dialog box titled 'Xuất tập tin Excel' is open, showing a list of items to be included in the export. The 'TIỀN LƯƠNG' (Wages) section is checked, and the 'TH KH PHÍ' (Overhead and profit) section is also checked.

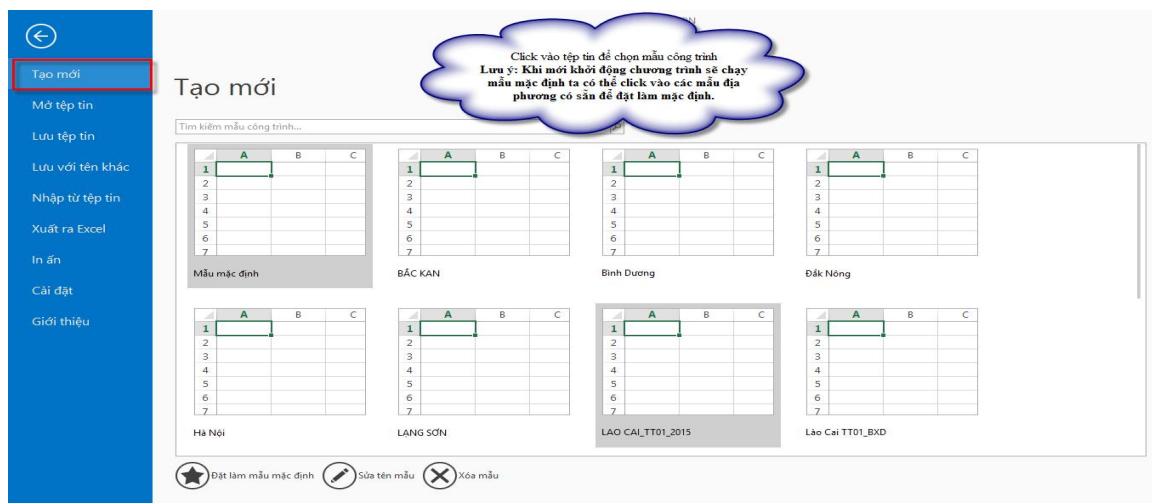
TIỀN LƯƠNG	DG CÔNG TRÌNH
<input checked="" type="checkbox"/> GIA VẬT TƯ	<input checked="" type="checkbox"/> TH KH PHÍ
<input type="checkbox"/> CƯỚC VCCG	<input type="checkbox"/> CP THIẾT BỊ
<input type="checkbox"/> CƯỚC VCTC	<input checked="" type="checkbox"/> CP XÂY DỰNG
<input type="checkbox"/> CƯỚC VCDT	<input checked="" type="checkbox"/> HẠNG MỤC CHUNG
<input type="checkbox"/> CP TRUNG CHUYỂN	<input type="checkbox"/> DỰ PHÒNG PHÍ
<input checked="" type="checkbox"/> GIÁ NHÂN CÔNG	<input checked="" type="checkbox"/> TH KINH PHÍ
<input checked="" type="checkbox"/> NCLM GỐC	<input checked="" type="checkbox"/> BIA DỰ TOÁN
<input checked="" type="checkbox"/> NCLM HIỆN TẠI	
<input type="checkbox"/> PT MÁY	
<input type="checkbox"/> TH MÁY	
<input checked="" type="checkbox"/> PT BÙ GIÁ MÁY	
<input checked="" type="checkbox"/> TH BÙ GIÁ MÁY	
<input type="checkbox"/> PT VẬT TƯ	
<input checked="" type="checkbox"/> TH VẬT TƯ	
<input type="checkbox"/> NHIÊN LIỆU, NCLM	

PHẦN IV: CÁC THAO TÁC CƠ BẢN ĐỂ SỬ DỤNG ESCON 15

1. Tạo mới công trình theo mẫu đặc thù của địa phương

Ngoài chức năng tạo công trình mới thông thường, phần mềm còn cho phép cập nhập các mẫu địa phương mới nhất. Khi chọn mẫu địa phương phần mềm sẽ tự lấy các thông số điều chỉnh dự toán của địa phương đó như: Phương pháp lập dự toán, đơn giá áp dụng, cách tính cước, tính giá nhân công, ca máy, giá nhiên liệu, mẫu THKPHM, mẫu dự thầu...

Như vậy khi lập dự toán ta chỉ cần nhập mã công việc và khối lượng việc còn lại phần mềm sẽ tự động chạy cho ta.



Tạo mới mẫu địa phương

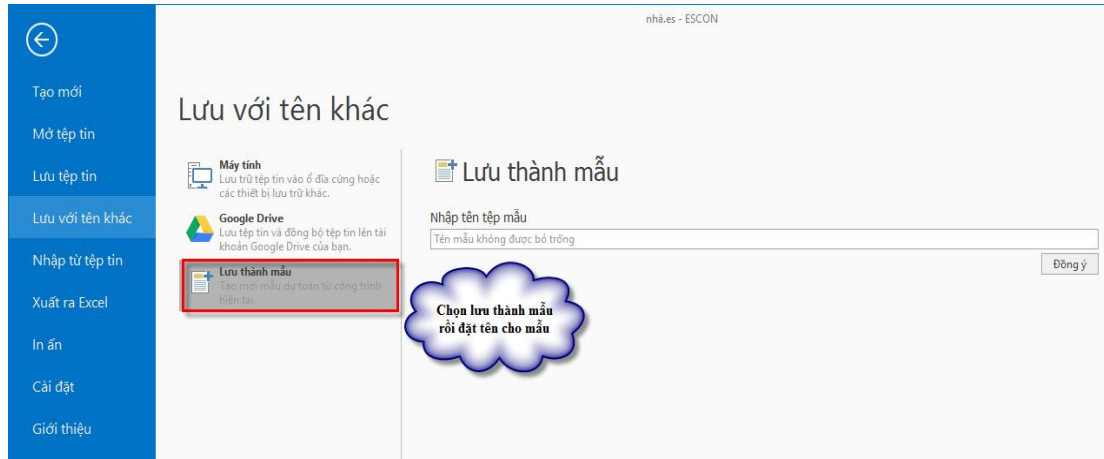
Khi khởi động phần mềm sẽ chạy mẫu mặc định (PM đang để là mẫu của Lào Cai), ta có thể vào **Tệp tin => Tạo mới** để lựa chọn các mẫu địa phương khác có sẵn trên phần mềm.

Ta có thể tự tạo mẫu địa phương khi ta nắm được phương pháp điều chỉnh dự toán của địa phương đó như sau:

B1: Mở hoặc tạo 1 file dự toán chạy và điều chỉnh theo đặc thù của địa phương đó

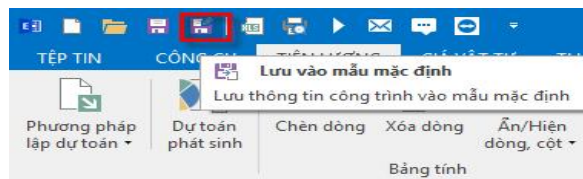
B2: Click vào Tệp tin => Lưu với tên khác => Lưu thành mẫu

B3: Đặt tên cho mẫu và click vào **Đồng ý**



Mẫu mặc định là khi mở phần mềm sẽ chạy theo mẫu đó. Để đặt mẫu khác làm mặc định ta làm như sau: Vào **Tệp tin** => **Tạo mới** => **Click vào mẫu và chọn “Đặt làm mẫu mặc định”**

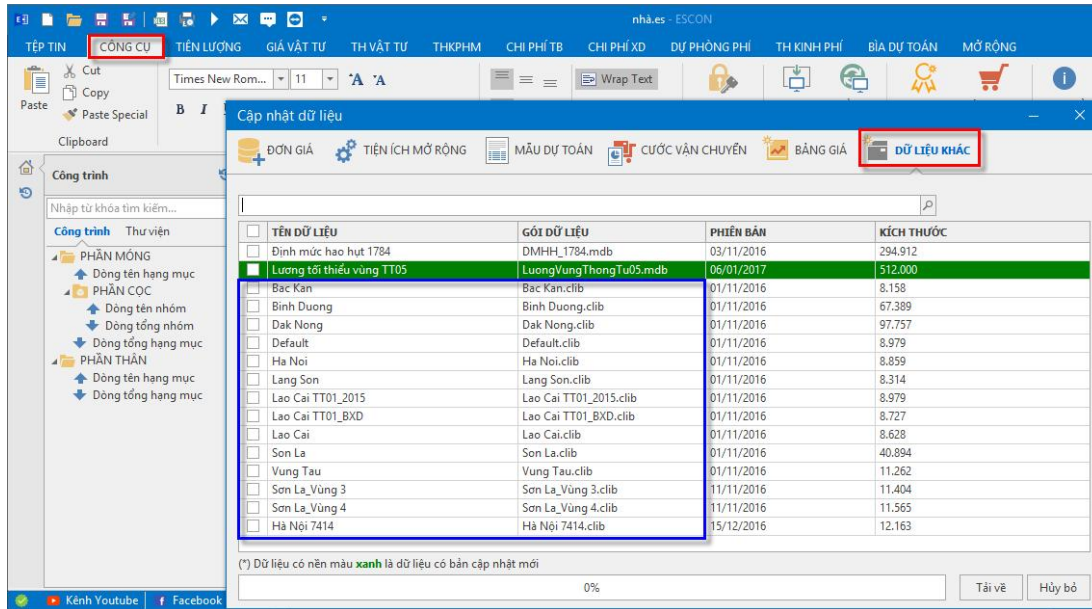
Ngoài ra trên thanh công cụ click vào biểu tượng **Lưu vào mẫu mặc định**. Khi đó file dự toán hiện



hành sẽ thành mẫu mặc định.

2. Cập nhật, chia sẻ mẫu địa phương

Để cập nhật trực tuyến mẫu địa phương ta làm như sau: Vào **Công cụ** => **Cập nhật dữ liệu** => **Dữ liệu khác** Sau đó tải mẫu địa phương về máy. (Các mẫu này có đuôi là .clib)

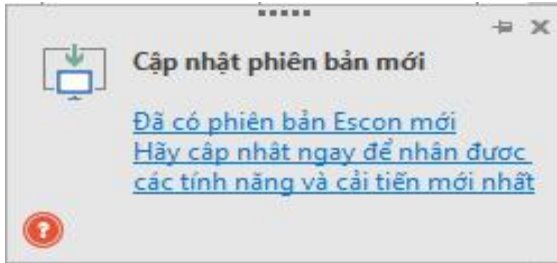


Để chia sẻ các mẫu đó cho bạn bè ta làm như sau: Vào thư mục cài đặt phần mềm theo đường dẫn sau *C:\Program Files (x86)\CIC\ESCON\Clib\Template* chọn mẫu địa phương mà ta vừa tạo, sau đó copy mẫu đó paste vào thư mục **Template** của máy khác.

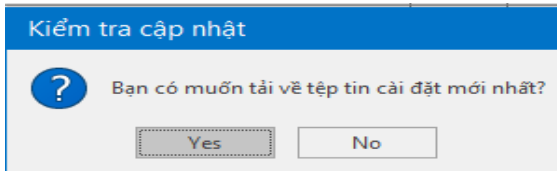
Lưu ý: Đường dẫn đến thư mục chứa bộ cài Escon có thể sẽ khác nhau do quá trình cài đặt ta lựa chọn vị trí khác nhau.

3. Cập nhật phiên bản

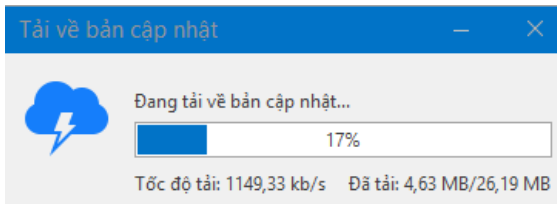
Sau khi mở chương trình dự toán Escon 15 lên nếu phần mềm báo có phiên bản mới ta tiến hành cập nhật phiên bản mới nhất như sau: Click vào menu công cụ vào mục kiểm tra cập nhật, nếu có phiên bản mới sẽ xuất hiện cửa sổ sau



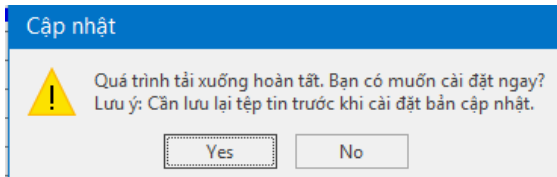
Click vào cửa sổ hiện lên để cập nhật phần mềm



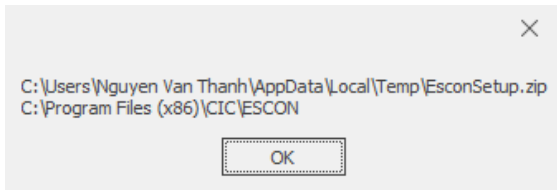
Chọn **Yes** để tải về bản cập nhật



Chờ quá trình tải xong lựa chọn Yes để cài bản cập nhật



Click vào ok để giải nén và mở bản cập nhật




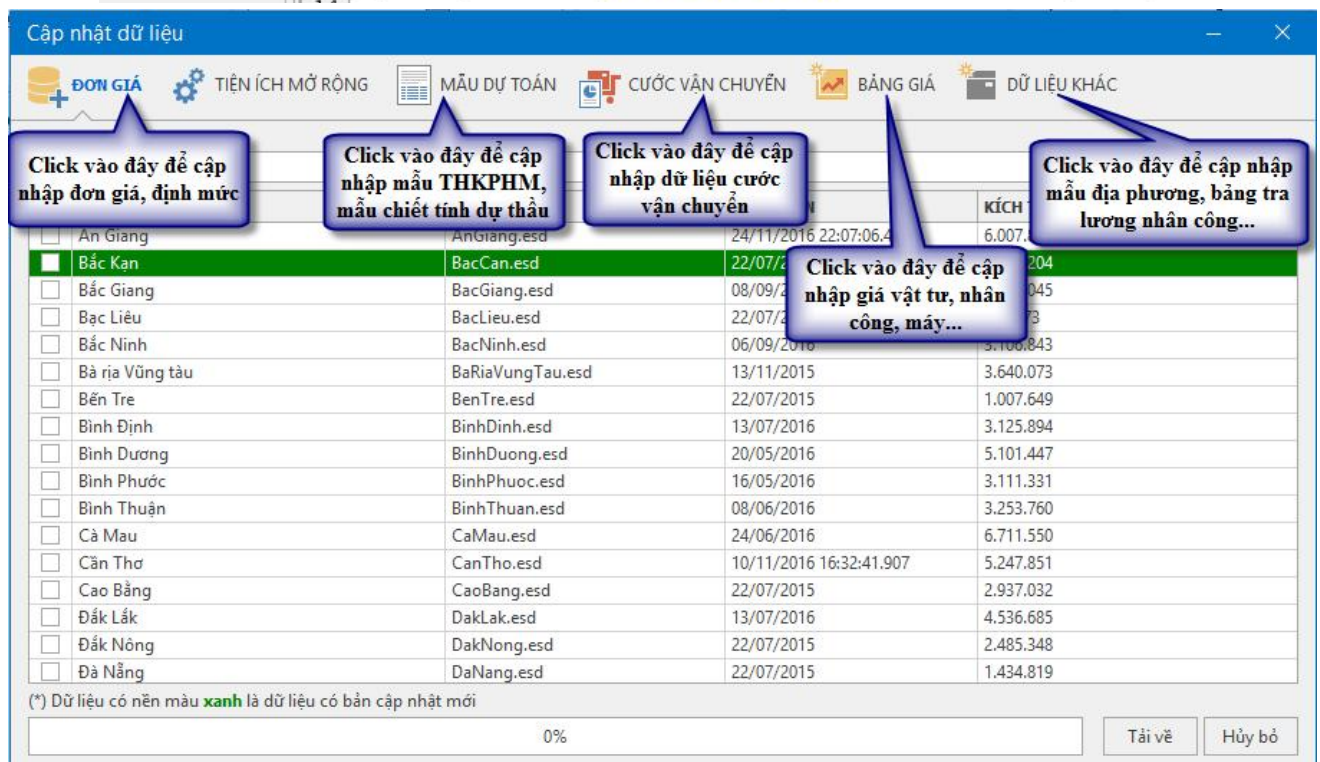
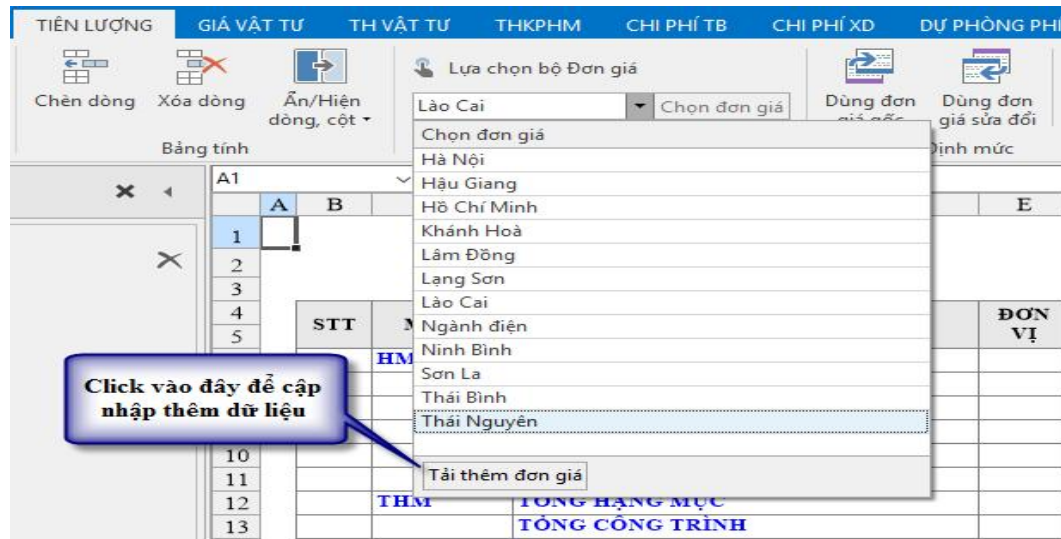
Lưu ý: Trong quá trình cập nhật xảy ra lỗi ta cần cài lại phần mềm và làm lại các thao tác trên

4. Cập nhật dữ liệu

Dữ liệu cập nhật bao gồm: Đơn giá, định mức, giá vật tư, giá máy, giá nhân công, từ điển vật tư, mẫu dữ toán...



Để cập nhập dữ liệu ta làm như sau: Click vào mục **Công cụ** lựa chọn  hoặc trong mục chọn đơn giá ở bảng tiên lượng ta click vào phần **“Tải thêm đơn giá”** để cập nhập dữ liệu



Lưu ý: Phần tiện ích mở rộng trong trường hợp không cần thiết thì ta ko cần cập nhập



5. Nâng cấp khóa cứng phần mềm

Để nâng cấp khóa cứng lên phiên bản mới nhất ta làm như sau: Ở menu **Công cụ** ta lựa chọn



sau khi giao diện nâng cấp khóa hiện lên ta sẽ nhập thông tin vào các ô ghi chú bắt buộc rồi nhập mã xác nhận sau đó gửi yêu cầu và liên hệ với kỹ thuật CIC để được nâng cấp khóa cứng.

Nâng cấp khoá cứng



CÔNG TY CỔ PHẦN TIN HỌC VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG

Trụ sở: 37 Lê Đại Hành, P. Lê Đại Hành, Q. Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội
Tel: 04 3976 1381 - Fax: 04 3821 6793

Chi nhánh: 36 Nguyễn Huy Lượng, P.14, Q. Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh
Tel: 08 6289 9022 - Fax: 08 6289 9033

Công cụ nâng cấp khoá cứng cho các phần mềm của CIC

Ngày ghi khoá: 15/12/2016 22:19:39

Tên khách hàng: **Quang Ta**

ID khoá cứng: **5F664282**

Người sử dụng: Nguyễn Văn Thành

Địa chỉ: Hà Nội

Số điện thoại: 0438216795

Số di động: 0943211776

Email: nguyenvanthanh@cic.com.vn

Tên công ty:

Số điện thoại:

Mã số thuế:

Đại diện:

Nhập thông tin người sử dụng khóa cứng và nhập mã xác nhận sau đó click vào gửi yêu cầu. Liên hệ với kỹ thuật CIC để nâng cấp khóa cứng lên phiên bản mới nhất

Kiểm tra

Mã xác nhận: 891682

Gửi yêu cầu

Kiểm tra trạng thái

Nâng cấp khoá cứng

Kết thúc

www.cic.com.vn



6. Thao tác trên sheet Tiên lượng

6.1. Mô tả cấu trúc sheet Tiên lượng

Ở chế độ hiển thị mặc định, cấu trúc bảng Tiên lượng bao gồm các cột sau:

STT	Mã CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	VẬT LIỆU	VL PHỤ	NHÂN CÔNG	CA MÁY	VẬT LIỆU	VL PH
1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đã 1x2, vữa BT mác 250	m ³	11.875	805.477		638.655	54.070	9.565.039	
2	AG.11114	Sản xuất cầu kiến bê tông đúc sẵn, bê tông cọc, cốt đã 1x2, mác 250	m ³	111.896	477.099		121.838	33.312	53.385.372	

STT: Cột số thứ tự công tác

Mã CT: Bạn có thể nhập công tác bằng cách nhập mã hoặc tìm kiếm tên công việc ở cột này

Tên công tác: Bạn có thể chỉnh sửa tên công việc, nhập công thức diễn giải khối lượng, ghi chú... ở cột này

Đơn vị: Cột đơn vị (thứ nguyên) của công tác

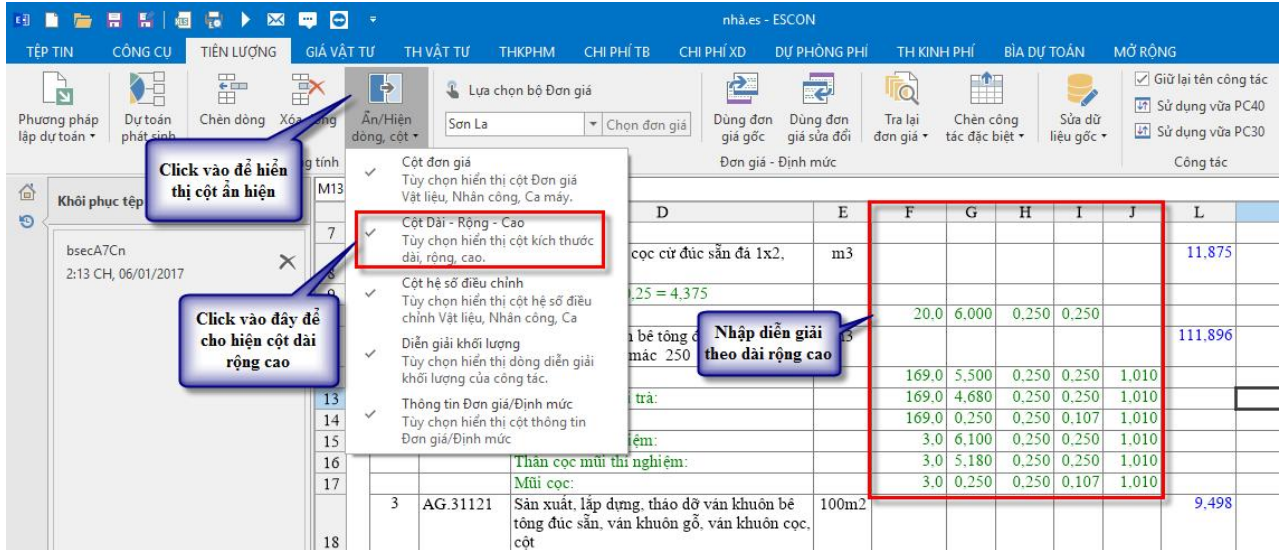
Khối lượng: Cột khối lượng hao phí của công tác, được đo bằng đơn vị của công tác đó. Bạn có thể nhập trực tiếp khối lượng tại cột này, hoặc Escon 15 sẽ tự động tổng hợp từ công thức diễn giải; từ phần nhập theo kích thước dài, rộng, cao

Nhóm Hệ số điều chỉnh: Mặc định, 3 hệ số này là 1. Để thay đổi hệ số điều chỉnh hao phí định mức, bạn nhập trực tiếp hệ số vào các cột này

Đơn giá: Hiện thị thông tin đơn giá của công tác

Định mức: Hiện thị thông tin định mức của công tác

a. Chuyển sang chế độ nhập khối lượng theo kích thước dài, rộng cao



Chế độ nhập khối lượng theo kích thước dài, rộng, cao

Khi chuyển sang chế độ nhập khối lượng theo dài, rộng, cao, bảng Tiền lượng hiển thị thêm 04 cột:

Số CK: Số cấu kiện cùng loại, cùng kích thước

Dài: Kích thước theo chiều dài của cấu kiện

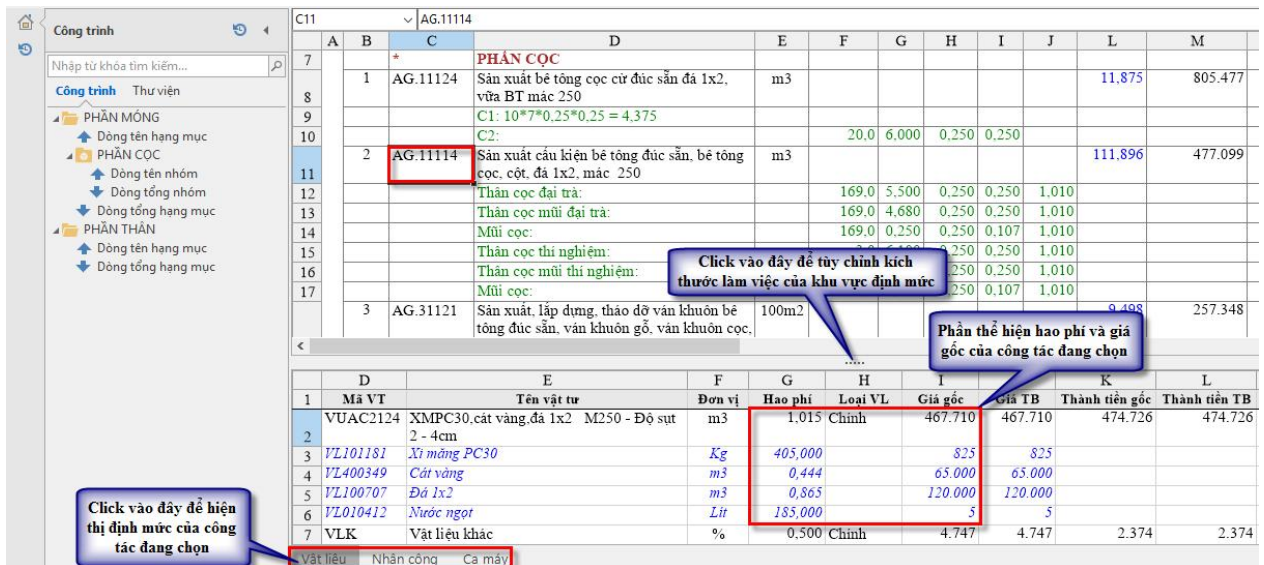
Rộng: Kích thước theo chiều rộng của cấu kiện

Cao: Kích thước theo chiều cao của cấu kiện

Để nhập kích thước dài, rộng, cao, bạn nhập kích thước vào các cột tương ứng như trong ví dụ hình trên (Phần đánh dấu màu đỏ)

Chú ý: Khi nhập diễn giải theo dài, rộng, cao thì không thể nhập theo cách diễn giải thông thường và ngược lại

b. Phần hiển thị hao phí định mức của công tác



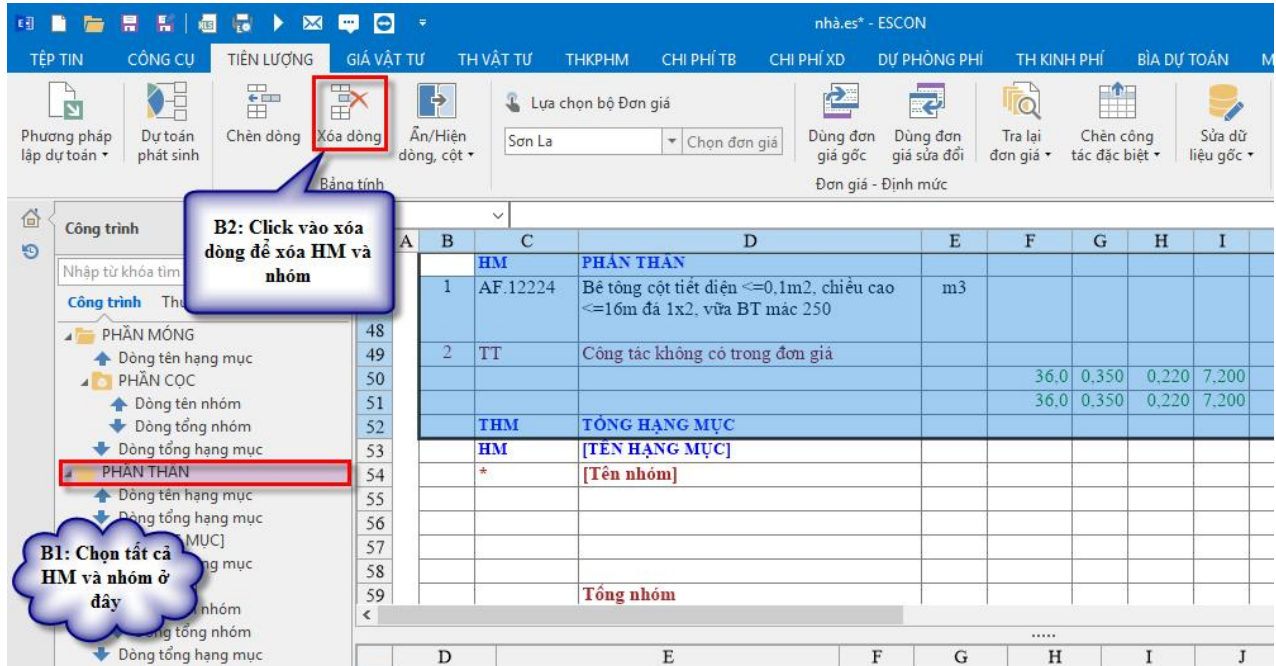
Lưu ý: Hao phí và giá gốc là cơ sở để xây dựng bộ đơn giá địa phương ban hành, việc thay đổi 2 giá trị đó sẽ làm đơn giá sai khác với bộ đơn giá ban hành



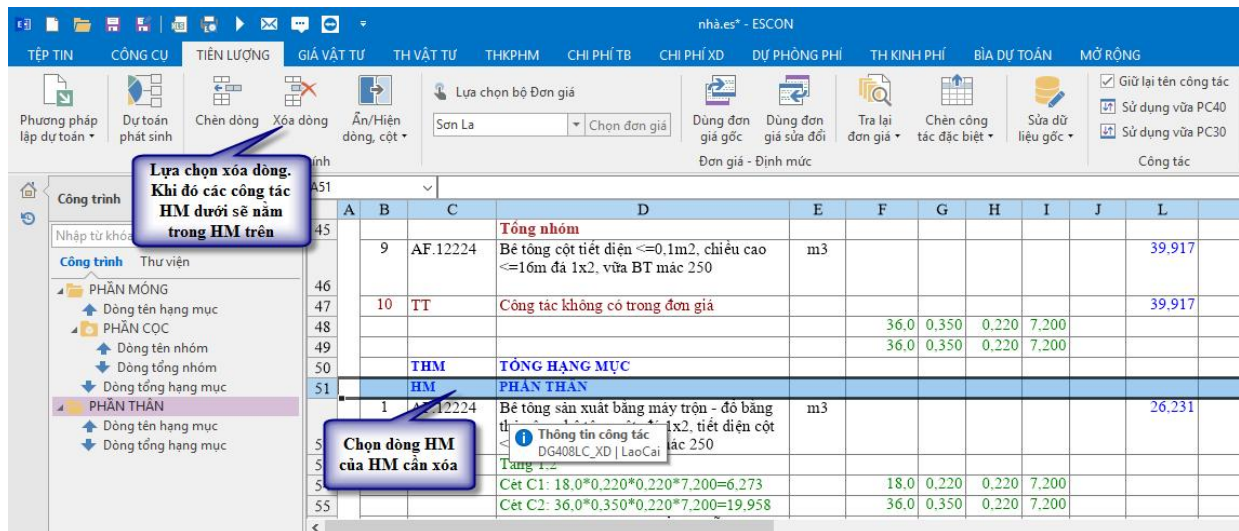
Việc đổi tên Hạng mục, nhóm là rất đơn giản. bạn chỉ việc sửa trực tiếp tên Hạng mục, nhóm tại cột “Tên công tác” ở bảng Tiên lượng. Chương trình sẽ tự động nhận tên mới cho tất cả các bảng biểu phía sau có sử dụng chức năng phân tích theo từng hạng mục

c. Xóa hạng mục, xóa nhóm

Để xóa hạng mục, xóa nhóm, bạn đặt con chỏ nhập tại dòng bắt đầu Hạng mục, nhóm ở cây công trình và nhấp vào nút “xóa dòng”



Lưu ý: Khi bạn xóa HM hoặc nhóm theo cách này thì tất cả các công tác ở HM và nhóm đó sẽ bị xóa. Để xóa hạng mục, xóa nhóm mà vẫn giữ lại công tác cho HM trên ta làm như sau: Đặt con trỏ nhập tại dòng bắt đầu Hạng mục, nhóm (Dòng nhập từ khóa “HM” hay “*”) và nhấp vào nút “xóa dòng”



d. Tra công tác theo mã hoặc tên công việc



Tra công tác theo mã công việc: Đặt con trỏ nhập vào cột “Mã CT”, nhập một phần mã công việc hoặc không nhập, sau đó nhập phím Enter để mở cửa sổ tra cứu công tác

B1: Để con trỏ chuột vào ô mã CT gõ Enter

B2: Tìm kiếm theo tên hoặc mã trên đây. Ta có thể chọn nhiều công tác trong 1 lần tìm kiếm

MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	ĐGVL	ĐGNC	ĐGCM	ĐƠN GIÁ
<input type="checkbox"/> AK.21212	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 25	m ²	4.907	30.159	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21212	Trát tường trong, dày 1,0 cm, vữa XM mác 25	m ²	4.975	18.737	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21213	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 50	m ²	6.380	30.159	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21213	Trát tường trong, dày 1,0 cm, vữa XM mác 50	m ²	6.295	18.737	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21214	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 75	m ²	7.587	30.159	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21214	Trát tường trong, dày 1,0 cm, vữa XM mác 75	m ²	7.375	18.737	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21222	Trát tường trong chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 25	m ²	6.952	40.212	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21222	Trát tường trong, dày 1,5 cm, vữa XM mác 25	m ²	7.048	24.983	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21223	Trát tường trong chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 50	m ²	9.038	40.212	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21223	Trát tường trong, dày 1,5 cm, vữa XM mác 50	m ²	8.919	24.983	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21224	Trát tường trong chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	10.749	40.212	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21224	Trát tường trong, dày 1,5 cm, vữa XM mác 75	m ²	10.447	24.983	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21232	Trát tường trong chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 25	m ²	9.405	44.233	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21232	Trát tường trong, dày 2,0 cm, vữa XM mác 25	m ²	9.535	27.481	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21233	Trát tường trong chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 50	m ²	12.228	44.233	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21233	Trát tường trong, dày 2,0 cm, vữa XM mác 50	m ²	12.066	27.481	439	DG2786SL_XD

Tra công tác nhanh trực tiếp trên lưới

Có thể tìm kiếm nhanh trực tiếp trên lưới

Đơn giá Thư viện

MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	ĐGVL	ĐGNC	ĐGCM	ĐƠN GIÁ
<input type="checkbox"/> AK.21212	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 25	m ²	4.907	30.159	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21212	Trát tường trong, dày 1,0 cm, vữa XM mác 25	m ²	4.975	18.737	439	DG2786SL_XD
<input checked="" type="checkbox"/> AK.21213	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 50	m ²	6.380	30.159	637	DG2413SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21213	Trát tường trong, dày 1,0 cm, vữa XM mác 50	m ²	6.295	18.737	439	DG2786SL_XD
<input type="checkbox"/> AK.21214	Trát tường trong chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 75	m ²	7.587	30.159	637	DG2413SL_XD

Tick chọn những công tác muốn chèn vào bảng tiên lượng. Có thể chọn nhiều công tác một lúc

6.2.3. Sửa định mức, hao phí định mức cho công tác

Trong nhiều trường hợp thực tế, bạn cần chỉnh sửa hao phí định mức; thêm sửa vật tư cho công tác. Việc này được thực hiện dễ dàng với Escon 15

a. Chỉnh sửa định mức vật tư công tác

Nhấp chọn tab “Vật liệu, Nhân công, máy” ở phần hiển thị hao phí định mức để sửa vật tư tương ứng:



	Mã VT	Tên vật tư	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Loại VL	Thành tiền	
1	VL100770	Gạch vữa	m3	0,893	60.000	Chính	53.580	
2	VUAB1213	XMPCB30, vữa XM cát vàng M50 - Cát có mô đun độ lớn ML > 2	m3	0,538	441.126	Chính	237.326	
3	VL101181	Xi măng PC30	Kg	213,020	1.045			
4	VL400349	Cát vàng	m3	1,150	189.000			
5	VL100894	Nước	lit	260,000	5			
6	Tổng cộng:							290.906

Vật liệu
 Nhân công
 Ca máy

Chỉnh sửa trực tiếp vật tư ở các cột tương ứng

Lưu ý: Công việc chỉnh sửa định mức thông thường là sửa tên vật tư cho phù hợp với thông số kỹ thuật trên bản vẽ. Việc sửa đổi hao phí và giá gốc sẽ làm thay đổi đơn giá dẫn đến sự sai lệch với đơn giá và định mức ban hành.

b. Thêm vật tư mới vào từ điển người dùng

Để thêm vật tư mới cho công tác ta làm như sau: Để con trỏ chuột vào công tác cần thêm => Click chuột phải chọn chèn dòng

C60		AF.61412			
	B	C	D	E	F
55			$6,0*0,350*0,220*7,200=19,958$		
56	2		lắp dựng tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	
57			hết nhất		
58			$8,0*0,880*7,000*0,010=1,109$		
59			Cột C2: $36,0*1,140*7,000*0,010=2,873$		
60	3	AF.61412	Sản xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính <=10mm, chiều cao <=16m	tấn	
61			Tầng 1.2		
62			Cột C1: $1,0*155,800*0,001=0,156$		
63			Cột C2: $1,0*472,700*0,001=0,473$		

	D	F	G
	Mã VT	Đơn vị	Hao phí
2	VL400149	Dây thép	kg 21,420
3	VL101181	Chèn dòng	kg 1.005,000
4	Tổng cộng		
5		Xóa dòng/đối tượng	
6		Xóa toàn bộ	
7		Lưu công tác vào thư viện	
8		Lưu vật tư vào từ điển người dùng	
9		Tính lại đơn giá cho công tác	



	B	C	D	E	F	G	H	I	J	L	M
55			Cột C2: $36,0*0,350*0,220*7,200=19,958$		36,0	0,350	0,220	7,200			
56	2	AF.81132	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn cột vuông, chữ nhật	100m2						3,982	4,291,086
57			Tầng 1,2								
58			Cột C1: $18,0*0,880*7,000*0,010=1,109$		18,0	0,880		7,000	0,		
59			Cột C2: $36,0*1,140*7,000*0,010=2,873$		36,0	1,140		7,000	0,		
60	3	AF.61412*	Sản xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính <=10mm, chiều cao <=16m	tán							
61			Tầng 1,2								
62			Cột C1: $18,0*1,0*155,800*0,001=0,1$								
63			Cột C2: $36,0*1,0*155,800*0,001=0,4$								

	F	G	H	I	J	K	L
1	Mã VT	Tên vật tư	Đơn vị	Hao phí	Loại VL	Giá gốc	Giá TB
2	VL.0123	Vật tư mới thêm	m3	1,000	Chính	20000	100.000
3	VL400149	Dây thép	kg	21,420	Chính	15.000	12.500
4	VL101131	Thép tròn đường kính <=10 mm	kg	1.005,000	Chính	12.786	12.786
5	Tổng cộng:						
							13.271.230
							13.117.680

Nhập trực tiếp mã VT, Tên vật tư, đơn vị, hao phí và giá gốc ở hàng mới chèn

Bỏ tick nếu không muốn hiện bảng lên nhiều lần

Chọn đồng ý để tính lại đơn giá cho công tác khi thêm vật tư mới

ESCON

Tính lại đơn giá công tác?

Nhắc nhở lại lần sau?

Đồng ý Hủy bỏ

Mã vật tư ta dùng cho vật liệu là VL.
Mã vật tư dùng cho nhân công là NC.
Mã vật tư cho máy là MA.

Lưu ý: Nhân công và máy thông thường đã đầy đủ trong từ điển vật tư trên phần mềm nên ta thêm ở đây chủ yếu là vật liệu.

Để lưu vật tư vừa thêm ta làm như sau: Click chuột phải vào vật tư đó => Chọn lưu vật tư vào thư viện người dùng

	D	E	F	G	H	I
1	Mã VT	Tên vật tư	Đơn vị	Hao phí	Loại VL	Giá gốc
2	VL.0123	Vật tư mới thêm	m3	1,000	Chính	20.000
3	VL400149	Dây thép			Chính	15.000
4	VL101131	Thép tròn đường kính <=10			Chính	12.786
5	Tổng cộng:					

Click chuột phải vào vật tư mới thêm => chọn Lưu vật tư vào từ điển người dùng

- Chèn dòng
- Xóa dòng/đối tượng
- Xóa toàn bộ
- Lưu công tác vào thư viện
- Lưu vật tư vào từ điển người dùng**
- Tính lại đơn giá cho công tác



Để thêm vật tư có sẵn hoặc vật tư ta vừa lưu lại ta làm như sau: Chèn dòng vật tư ở mục định mức, Để trống chuột ở ô mã VT gõ enter => Lựa chọn bảng từ điển vật tư (Vật tư mới thêm vào sẽ nằm ở “Từ điển vật tư người dùng”) => Tick chọn vật tư cần dùng và chọn đồng ý.

B1: Chèn dòng sau đó để trống chuột ở ô mã VT gõ enter

B2: Lựa chọn từ điển vật tư

B3: Tick chọn vật tư cần dùng => Click đồng ý bên dưới

Tìm kiếm vật tư ở đây

6.2.4. Nhập công tác tạm tính

Với những công tác không có trong định mức, đơn giá người dùng khai báo công tác tạm tính trong chương trình bằng cách :

Cột Mã CT: Nhập mã hiệu cho công tác tạm tính là TT

Cột tên công việc: Nhập tên công việc cho công tác (ví dụ là Lắp cửa kính)

Khối lượng: Nhập khối lượng cho công tác

Đơn giá Vật liệu, Nhân công, Máy: Cách làm phổ biến nhất là nhập trực tiếp giá vào 3 ô tương ứng trên. Ngoài ra ta có thể xây dựng hao phí định mức cho công tác tạm tính đó giống cách làm ở mục trên

A	B	C	D	E	L	O			P
						ĐƠN GIÁ			
STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	CA MÁY		
		Tầng 1.2							
		Cột C1: 36.0*0.350*0.2							
		Sản xuất, lắp dựng thảo vuông, chữ nhật							
		Tầng 1.2							
		Cột C1: 18.0*0.880*7.0							
		Cột C2: 36.0*1.140*7.0							
		Sản xuất, lắp dựng cột tròn <=10mm, chiều cao							
		Tầng 1.2							
		Cột C1: 1.0*155.800*0							
		1.0*472.700*0							
4	TT	Lắp đặt cửa kính	m2	100,000	1.400.000	23.000	1.600		

Nhập TT gõ Enter

Nhập trực tiếp giá trị trên lưới



6.2.5. Lưu công tác tạm tính, công tác đã được sửa định mức vào cơ sở dữ liệu

B1: Click chuột phải vào công tác cần lưu chọn Lưu công tác vào thư viện

B2: Chọn thư mục muốn lưu hoặc tạo 1 thư mục mới

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ
4	AA.11111	Phát rừng loại 1 bằng thủ công, mật độ cây tiêu	100m ²		
5	TT	Lắp đặt cửa kính	m ²	100.000	
THM		TỔNG HẠNG MỤC			
		TỔNG CÔNG TRÌNH			

Lấy công tác từ thư viện mẫu ra:

Giữ chuột trái để ghép công tác từ thư viện mẫu ra ngoài lưới

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
4	AA.11111	Phát rừng loại 1 bằng thủ công, mật độ cây tiêu	100m ²	
5	TT	Lắp đặt cửa kính	m ²	100.000

6.2.6. Hoán chuyển giữa công tác sử dụng vỉa PC30 và PC40

Muốn chuyển các công tác trong công trình sử dụng xi măng PC30 sang PC40, bấm

Sử dụng vỉa PC40
Sử dụng vỉa PC30

chọn, sau khi chọn chương trình sẽ tự động đổi các công tác có sử dụng xi măng PC30 sang công tác sử dụng PC40 hoặc ngược lại



Tick vào đây để chuyển đổi xi măng PC30=>PC40 và ngược lại

Công tác đã chuyển sang sử dụng xi măng PC40

Phần mềm sẽ hiện thông báo tính lại đơn giá để người dùng lựa chọn

Tên vật tư	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Loại VL	Th
gạch vữa XMPCB40, vữa XM cát vàng M50 - Cát có mô đun độ lớn ML > 2,0	m3	0,538	395.493	Chính	
Vữa xi măng PC40	Kg	163,020	1.074		
Cát vàng	m3	1,160	189.000		
Nước	lit	260,000	5		
Tổng cộng:					266.355

Để chuyển đổi cho 1 công tác ta click chuột phải vào công tác đó chọn Hoán chuyển PC

Chọn công tác cần chuyển PC

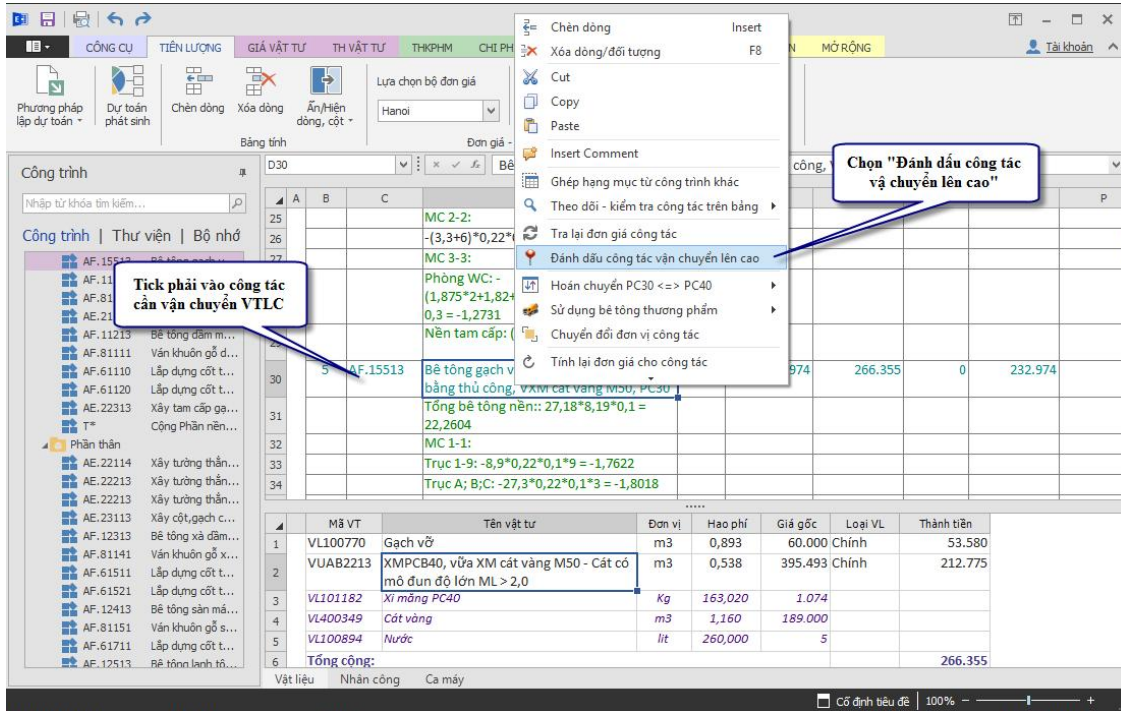
B2: Click chuột phải chọn hoán chuyển PC30 <=> PC40

1	AF.12224	Bê tông cột tiết diện <=0,1m2, chiều cao <=16m đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	26,23	Insert Comment	094	23.441.054
2	AF.81132	Sân xuất, lắp dựng thảo đỡ ván khuôn cột vuông, chữ nhật	100m2	3,98	Chèn dòng		17.085.388
3	AF.61412*	Sản xuất, lắp dựng thảo đỡ cột, trụ đường <=10mm, ch		0,62	Xóa dòng/đối tượng		8.290.688

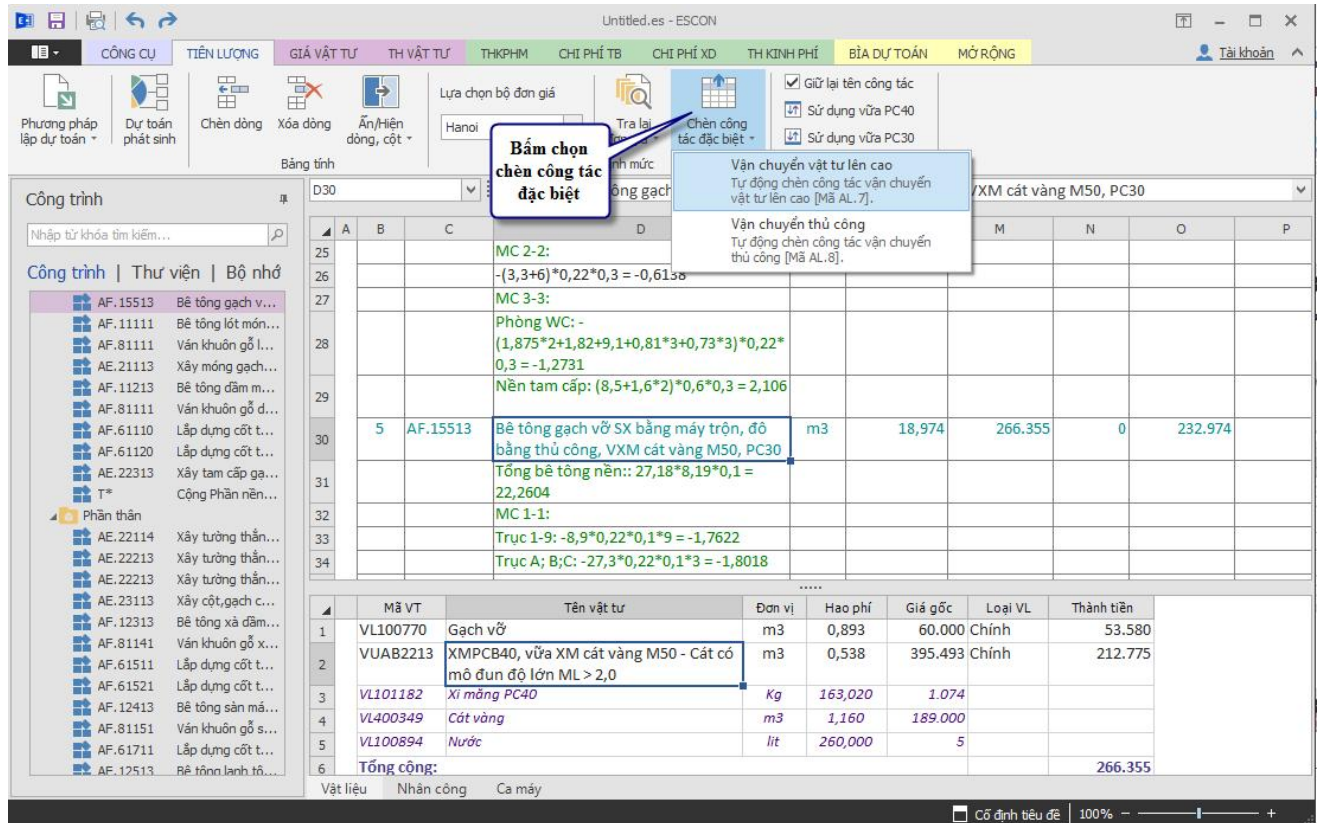
6.2.7. Vận chuyển vật tư lên cao

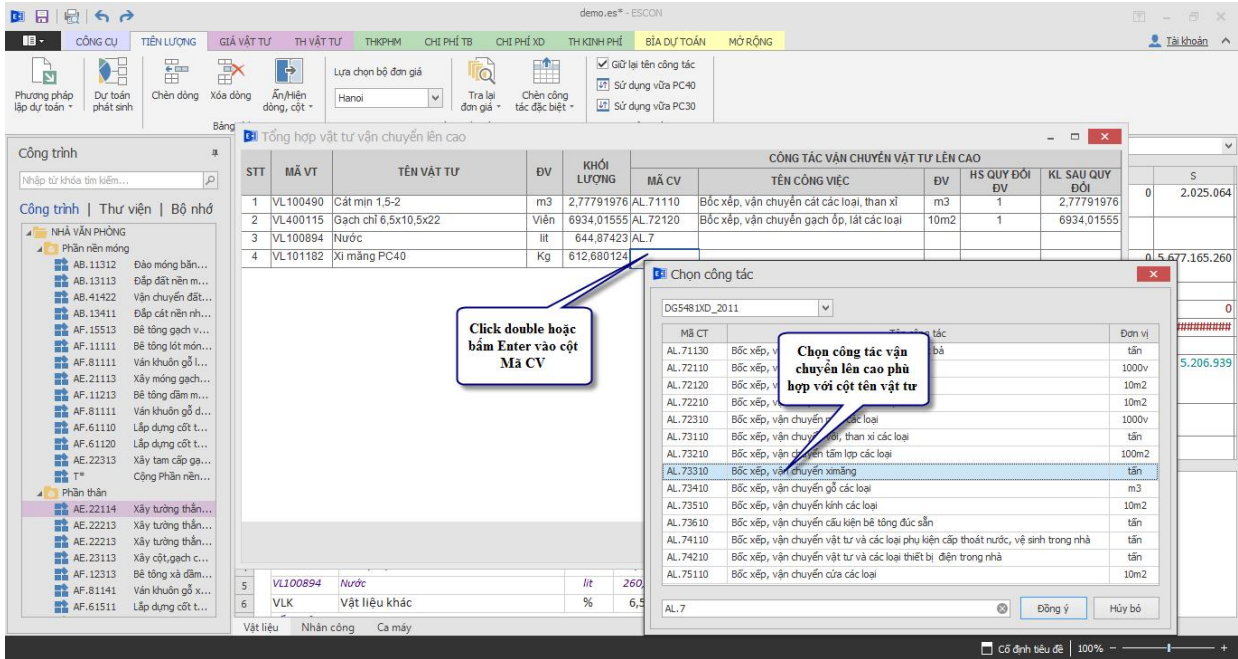
Escon 15 vẫn tích hợp tính năng vận chuyển vật tư lên cao nhưng đã cải tiến rất nhiều về cách thức thao tác và hầu như đều được phần mềm tự động tính toán

Để sử dụng tính năng vận chuyển vật tư lên cao đầu tiên bạn cần chọn các công tác vận chuyển vật tư lên cao rồi tick phải chuột và chọn “Đánh dấu công tác vận chuyển lên cao”, các công tác được chọn sẽ đổi sang màu khác để người dùng có thể dễ dàng nhận biết.



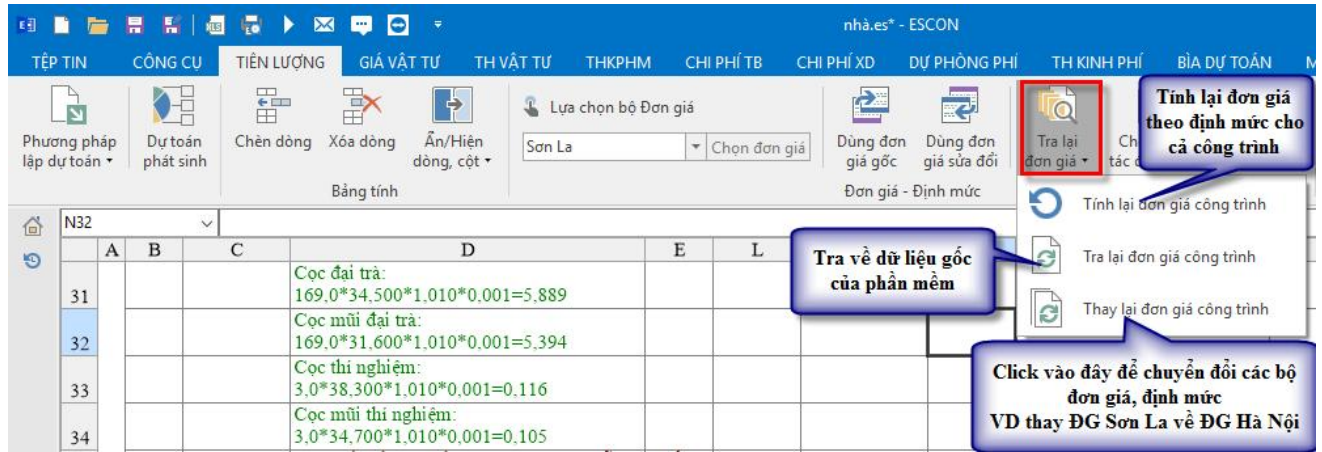
Sau đó người dùng chọn “Chèn công tác đặc biệt” trên thanh menu của mục “Tiền lượng” rồi chọn “Vận chuyển vật tư lên cao”





6.2.8. Tra lại đơn giá

Chức năng tra lại đơn giá công tác nhằm khôi phục lại đơn giá gốc cho công tác đã nhập tại bảng tiên lượng.



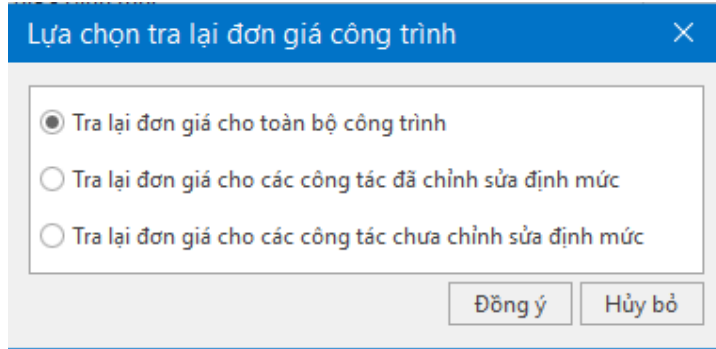
a. Tính lại đơn giá công trình

Tính lại đơn giá công trình là lấy giá trị dưới định mức cập nhập lên đơn giá. Trong 1 số trường hợp giá trị giữa dự toán và dự thầu lệch giá trị với nhau ta tính lại đơn giá công trình để giá trị trùng khớp nhau

Lưu ý: Việc tính lại đơn giá công trình có thể làm sai lệch đơn giá ban hành.

b. Tra lại đơn giá công trình

Tra lại đơn giá công trình là các công tác sẽ trở về giá trị mặc định gốc của phần mềm. Ta có các lựa chọn cho việc tra lại đơn giá như sau:



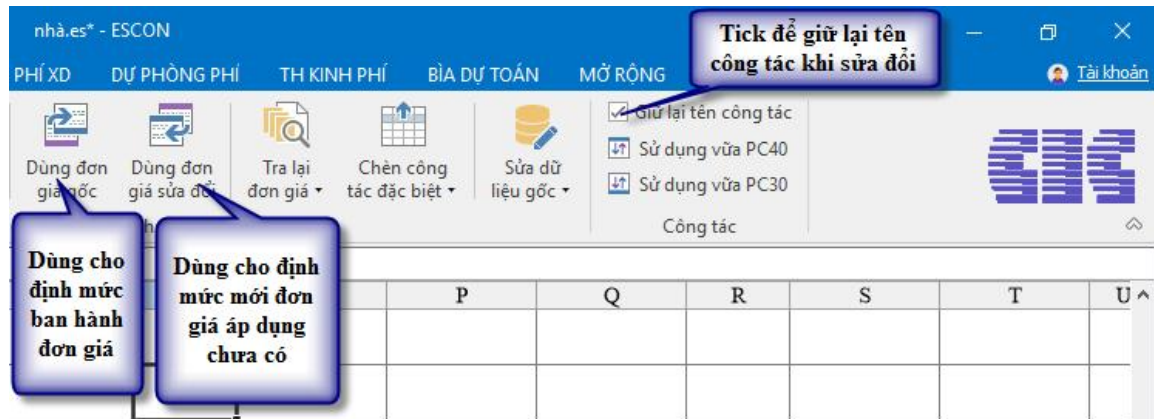
- *Tra lại đơn giá cho toàn bộ công trình:* Là tra lại tất cả các công tác trong file dự toán ta đang làm
- *Tra lại đơn giá cho các công tác đã chỉnh sửa định mức:* Là chỉ tra cho các công tác đã chỉnh sửa định mức
- *Tra lại đơn giá cho các công tác chưa chỉnh sửa định mức:* Là chỉ tra cho các công tác chưa chỉnh sửa định mức

Lưu ý: Để tránh mất dữ liệu ta đã sửa ta nên chọn “Tra lại đơn giá cho các công tác chưa chỉnh sửa định mức”

c. Thay lại đơn giá công trình
 Chức năng thay lại đơn giá công tác nhằm thay đổi lại đơn giá cho công tác đã nhập tại bảng tiên lượng khi người dùng nhập từ 1 file excel hoặc chuyển từ bộ đơn giá này qua bộ đơn giá khác
 Trước tiên chọn đơn giá cần thay ở phần “Lựa chọn đơn giá”. Sau đó nhấp vào nút “tra lại đơn giá” chọn “Thay lại đơn giá công trình” để thay lại đơn giá cho tất cả các công tác

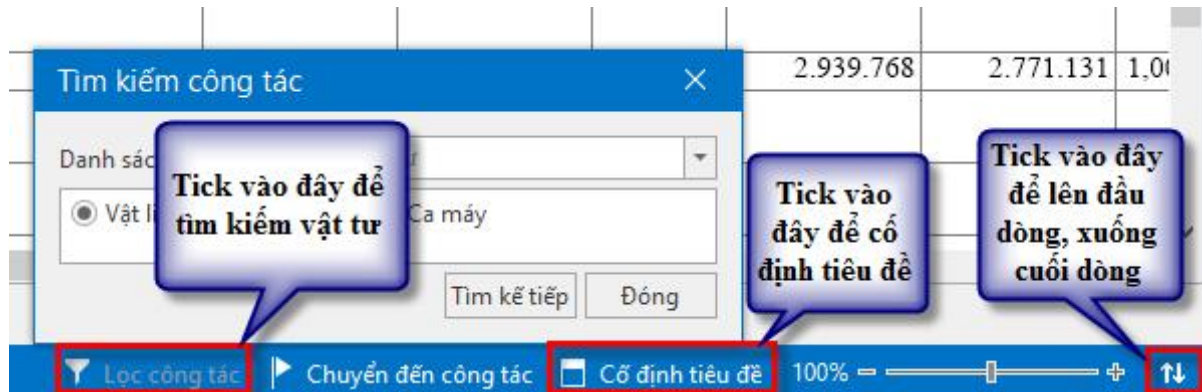
6.2.9. Một số tiện ích nâng cao

a. Dùng đơn giá gốc, đơn giá sửa đổi





b. Tìm kiếm vật tư, cố định tiêu đề, lên xuống dòng nhanh



c. Định dạng văn bản về mặc định

Trên phần mềm Escon cho phép ta bôi màu, đánh dấu văn bản như excel. Để mặc định về định dạng ban đầu ta làm như sau: Chọn vùng cần định dạng => Click chuột phải chọn “Định dạng lại vùng đang chọn”

A	B	C	D	E	L	M	N	O	P
	STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			
4									
5									
6		HM	PHÂN MỎNG						
7		*	PHÂN CỌC						
8	1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	11,875				
9			C1: $10*7*0,25*0,25 = 4,375$						
10			C2: $(20)*(6)*(0,25)*(0,25)=7,5$						
11	2	AG.11114	Sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông cọc, cột, đá 1x2, mác 250						
12			Thân cọc đại trà: $169,0*5,500*0,250*0,250*1,010=58,675$						
13			Thân cọc mũi đại trà: $169,0*4,680*0,250*0,250*1,010=49,927$						
14			Mũi cọc: $169,0*0,250*0,250*0,107*1,010=1,138$						
15			Thân cọc thí nghiệm: $3,0*6,100*0,250*0,250*1,010=1,155$						
16			Thân cọc mũi thí nghiệm: $3,0*5,180*0,250*0,250*1,010=0,981$						
17			Mũi cọc: $3,0*0,250*0,250*0,107*1,010=0,02$						
18	3	AG.31121	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn bê tông đúc sẵn, ván khuôn gỗ, ván khuôn cọc, cột	100m2	9,498				

Chọn vùng rồi tick vào đây để định dạng văn bản về mặc định



d. Chuyển đổi nhóm nhân công

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	VẬT LIỆU
1	AG.1		m3	11.875	805.477
2	AG.1		m3	111.896	477.099

Click chuột phải vào công tác => Chọn chuyển đổi nhóm nhân công => Tick chọn nhóm 1 hoặc 2

Sử dụng Nhân công Nhóm I
Sử dụng Nhân công Nhóm II

e. Sử dụng bê tông thương phẩm

A	B	C	D	E	L	M
43	8	AI.61131	Lắp đặt thép bản bịt đầu cọc	tên	2,092	77.018
44						
45						
46						
47	1	AF.1		cao	m3	39,917
48						
49	2	TT				
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						

- Click chuột phải vào công tác cần chuyển từ bê tông đổ bằng thủ công sang bê tông thương phẩm => Chọn sử dụng bê tông thương phẩm => Chọn đổ bằng cần cầu hoặc máy bơm (Khi đó vật liệu phân tích ra sẽ là bê tông thương phẩm)

- Click chuột phải vào công tác cần chuyển từ bê tông thương phẩm về cấp phối => Chọn đổ bằng thủ công (Khi đó vật liệu sẽ phân tích ra cát, đá, xi măng, nước...)

Đổ bằng cần cầu
Đổ bằng máy bơm bê tông
Đổ bằng thủ công



f. Ghép Hạng mục

B1: Ở bảng tiên lượng click chuột phải chọn ghép hạng mục từ công trình khác

B2: Chèn 1 dòng trống xuống dưới 1 Tổng hạng mục

B3: Để con trỏ chuột vào dòng tên hạng mục cần ghép và click vào mũi tên màu xanh để đưa sang

Lưu ý: Để đưa 1 công tác từ Hạng mục khác sang ta chỉ cần chèn 1 dòng trống trong hạng mục đến để trỏ chuột vào công tác cần đưa sang

The screenshot shows two windows from the software. The left window, titled 'Ghép Tiên Lượng', displays a table with columns: STT, MÃ CT, TÊN CÔNG TÁC, ĐƠN VỊ, and KHỐI LƯỢNG. A callout B1 points to the 'TÊN CÔNG TÁC' column, stating: 'B1: Ở bảng tiên lượng click chuột phải chọn ghép Hạng mục từ công trình khác'. A callout B3 points to a blue arrow icon in the table, stating: 'B3: để chuột vào dòng tên HM muốn ghép sau đó click vào mũi tên màu xanh để đưa hạng mục sang'. A callout B2 points to a blank row below a 'TỔNG HẠNG MỤC' row, stating: 'B2: Chèn 1 dòng phía dưới Tổng hạng mục'. A note at the bottom left says: 'Lưu ý: Để lấy công tác sang ta chỉ cần để trỏ chuột ở công tác đó và click vào mũi tên màu xanh để đưa sang'. The right window shows a detailed calculation table with columns A, B, C, D, E, L, M, N. It includes calculations like $3.0 \times 4.500 \times 1.010 \times 0.001 = 0.014$ and $1 \times 2.092 = 2.092$. It also shows a 'TỔNG NHÓM' and 'TỔNG HẠNG MỤC' row, and a 'PHẦN THÂN' row with calculations like $Bê tông cột tiết diện \leq 0.1m^2$ chiều cao 50.

g. Gộp công tác vào nhóm

The screenshot shows a spreadsheet with a context menu open over a cell. The menu options include: Cut, Copy, Paste, Insert Comment, Chèn dòng, Xóa dòng/đối tượng, Định dạng lại vùng đang chọn, Ghép hạng mục từ công trình khác, Theo dõi - kiểm tra công tác trên bảng, Gộp công tác vào nhóm..., Đưa công tác ra khỏi nhóm, Tra lại đơn giá cho công tác, and Thay lại đơn giá cho công tác. A callout B1 points to the 'Gộp công tác vào nhóm...' option, stating: 'B1: Chọn các công tác cần đưa vào nhóm'. A callout B2 points to the 'Ghép hạng mục từ công trình khác' option, stating: 'B2: Click chuột phải chọn Gộp công tác vào nhóm'. A callout B3 points to the 'Tạo nhóm mới' button, stating: 'B3: Chọn nhóm có sẵn hoặc tạo nhóm mới'. The spreadsheet data includes a calculation: $C2: (20) \times (6) \times (0.25) \times (0.25) = 7.5$ and other values like 11.896 and 477.099.



7. Thao tác trên sheet Giá Vật tư

a. Mô tả cấu trúc sheet Giá Vật tư

Chọn định mức máy TT 06/2010/TT-BXD

Chọn bảng giá [Chưa chọn bảng giá]

Lựa chọn tách hạng mục

Lựa chọn tính cước vận chuyển

Lựa chọn tính nhân công

Lựa chọn định mức máy

Lựa chọn tính giá ca máy

Lựa chọn bảng giá thông báo

STT	M	N VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	NGUỒN MUA	GIÁ GỐC	GIÁ TB
4							
10	4	VL100707	Đá 1x2	m3	1.600	230.000,0	120.000,0
11	5	VL100707	Đá 1x2	m3	1.600	120.000,0	120.000,0
12	6	VL400002	Đất đen	Kg	0.001	11.500,0	11.500,0
13	7	VL400097	Đỉnh các loại	Kg	0.001	12.500,0	12.500,0
14	8	VL100796	Gỗ đá, nẹp	m3	1.000	1.652.000,0	1.652.000,0
15	9	VL400200	Gỗ ván	m3	0.550	1.534.000,0	1.534.000,0
16	10	VL100894	Nước	lit	0.000	8,0	8,0
17	11	VL010412	Nước ngọt	Lit	0.000	5,0	5,0
18	12	VL010435	oxy (chai 6m3)	Chai		33.440,0	33.440,0
19	13	VL400269	Que hàn	Kg	0.001	12.225,0	12.225,0
20	14	VL400311	Thép hình	Kg	0.001	11.700,0	11.700,0
21	15	VL400313	Thép tấm	Kg	0.001	15.360,0	15.360,0
22	16	VL101181	Xi măng PC30	Kg	0.001	825,0	825,0
23	17	VL101182	Xi măng PC40	kg	0.001	1.195,0	1.195,0
24			Nhân công				
25	1	NC1307	Nhân Công bậc 3.0/7, Nhóm I			66.578,0	66.578,0
	2	NC1357	Nhân Công bậc 3.5/7, Nhóm I				
	3	NC1307	Nhân Công bậc 3.0/7, Nhóm I				
	4	NC1407	Nhân Công bậc 4.0/7, Nhóm I				
			Ca máy				
	1	MA0224	Cần câu 10T				
	2	MA0225	Cần trục bánh xích 16T				

Thể hiện vật liệu

Thể hiện nhân công

Thể hiện máy

Sheet này để lựa chọn phương pháp tính: Cước, Giá nhân công, NCLM gốc, NCLM hiện tại, Phân tích máy...

Các sheet này chỉ thể hiện mặc định theo mẫu địa phương. Để ẩn hiện ta tick sang sheet "Giá vật tư" để lựa chọn

GIÁ VẬT TƯ ĐƯỢC VCCG GIÁ NHÂN CÔNG NCLM GỐC NCLM HIỆN TẠI PT BÙ GIÁ MÁY TH BÙ GIÁ MÁY



b. Nhập trực tiếp giá thông báo

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ TB	TỶ LỆ VAT (%)	HS ĐIỀU CHỈNH	GIÁ HIỆN TRƯỞNG
NHÀ VĂN PHÒNG							
Vật liệu							
1	Aptomat 1 pha, A=10 Ampe	Cái	38.900,0	40.000,0	0	1	40.000,0
2	Aptomat 3 pha, A<=10 A	Cái	190.000,0	200.000,0	0	1	200.000,0
3	Aptomat 3 pha, A<=50 A	Cái	300.000,0	240.000,0	0	1	240.000,0
4	Bản lề	Cái	10.000,0	12.000,0	0	1	12.000,0
5	Bảng tan	m	3.000,0	2.500,0	0	1	2.500,0
6	Bắt sắt f6	Cái	1.500,0	2.200,0	0	1	2.200,0
7	Be thép đường kính 20mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
8	Be thép đường kính 125mm	Cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
9	Be thép đường kính 25mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
10	Be thép đường kính 32mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
11	Be thép đường kính 40mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
12	Be thép đường kính 65mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
13	Be thép đường kính 75mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
14	Be thép đường kính 89mm	cái	0,0	36.000,0	0	1	36.000,0
15	Bể Inox nằm ngang, dung tích						
16	Bể Inox nằm ngang, dung tích						
17	Bóng đèn dài 0.6m						
18	Bóng đèn dài 1.2m						
19	Bột mẫu						

Cột tên các loại vật tư được phân tích từ Tiên lương. Người sử dụng có thể sửa lại tên vật tư cho phù hợp công trình (Ví dụ: *Xi măng PC30 thành Xi măng PC30 Bỉm Sơn*).

Cột đơn vị và giá gốc được liên kết từ sheet tiên lương. Người dùng cũng được sửa nội dung cột này.

Cột cước vận chuyển được liên kết từ bảng cước tương ứng. Người dùng không được sửa nội dung cột này.

Cột Giá thông báo thể hiện giá của vật tư được mua ở thời điểm lập dự toán. Giá thông báo này có thể được nhập trực tiếp hoặc tải dữ liệu từ internet về.

Cột giá hiện trường thể hiện giá vật tư đến tận chân công trình. Cột giá này là tổng cộng của cột Giá thông báo với phần cước vận chuyển. Phần mềm tự động tính người dùng không sửa ở cột này

c. Đọc bảng giá từ Excel

Một tính năng mà Escon 15 có thể giúp người dùng giải quyết được các công việc thủ công đó là đọc bảng giá thông báo từ Excel. Điều này giúp người dùng hoàn toàn có thể lấy nhanh thông báo giá từ 1 file Excel có sẵn hoặc 1 file dự toán khác đã được xuất ra định dạng excel



B1: Bấm vào đọc bảng giá

B2: Chọn mở bảng giá để dẫn đến nơi lưu giá thông báo bằng Excel

MÃ VT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ TB/NGUYÊN GIÁ
VL400349	Cát vàng	m3	189.000,0	189.000,0
VL403426	Đá dăm 1x2	m3	214.000,0	214.000,0
VL403427	Đá dăm 2x4	m3	205.000,0	205.000,0
VL403428	Đá dăm 4x6	m3	186.000,0	186.000,0
VL100894	Nước	lít	4,5	4,5
VL103509	Phụ gia dẻo hoá	kg	19.152,0	19.152,0
VL101181	Xi măng PC30	Kg	1.045,0	1.045,0
NC1307	Nhân công bậc 3,0/7, Nhóm I, A.I.8	Công	199.123,0	199.123,0
MA0350	Máy đầm bàn 1kW	ca	226.240,0	226.240,0
MA0355	Máy đầm dùi 1,5kW	ca	230.940,0	230.940,0
MA0313	Máy trộn bê tông 250l	ca	270.051,0	270.051,0

Bước 1: Trong sheet giá vật tư, người dùng chọn tính năng “Đọc bảng giá” trên thanh công cụ.

Bước 2: Chọn mở bảng giá để đi tới nơi lưu bảng giá thông báo bằng excel

MỞ TẬP TIN EXCEL

Chon nhanh X Bỏ chọn ? Hướng dẫn

D3

BẢNG GIÁ THÔNG BÁO						
(Theo thông báo giá Quý I năm 2014)						
STT	Mã VT	Tên vật tư	Đơn vị	Giá gốc	Giá TB	
107	102	17308	Hộp đèn và phụ kiện loại 1 bóng 1,2m	bộ	71,500.0	563,000.0
108	103	17316	Hộp đèn và phụ kiện loại 2 bóng 1,2m	bộ	71,500.0	727,000.0
109	104	17324	Hộp đèn và phụ kiện loại 3 bóng 1,2m	bộ	71,500.0	923,000.0
110	105	17506	Hộp kích thước <=200x200mm	cái	28,750.0	70,000.0
111	106	17516	Hộp kích thước <=40x50mm		2,500.0	12,000.0
112	107	17522	Hộp kích thước <=60x60mm		275.0	30,000.0
113	108	17744	Hộp số		0.0	80,000.0
114	109	17876	Keo dán		0.0	80,000.0
115	110	18068	Kim thu sét L=1m		0.0	25,000.0
116	111	18298	Lưới thép B40		23,000.0	30,000.0
117	112	18550	Màng sông nhựa D50mm	cái	10,909.0	98,909.0
118	113	19574	Nhựa dán	kg	53,820.0	80,000.0
119	114	19590	Nước	lit	5.0	6.0
120	115	19592	Nước	m3	3,000.0	6.0
121	116	19606	Nước sả	lit	5.0	6.0
122	117	19984	Phèn chua	kg	20,695.0	30,000.0
123	118	20038	Phèn thu D100	cái	15,000.0	75,000.0

B3: Chọn sheet giá thông báo tương ứng

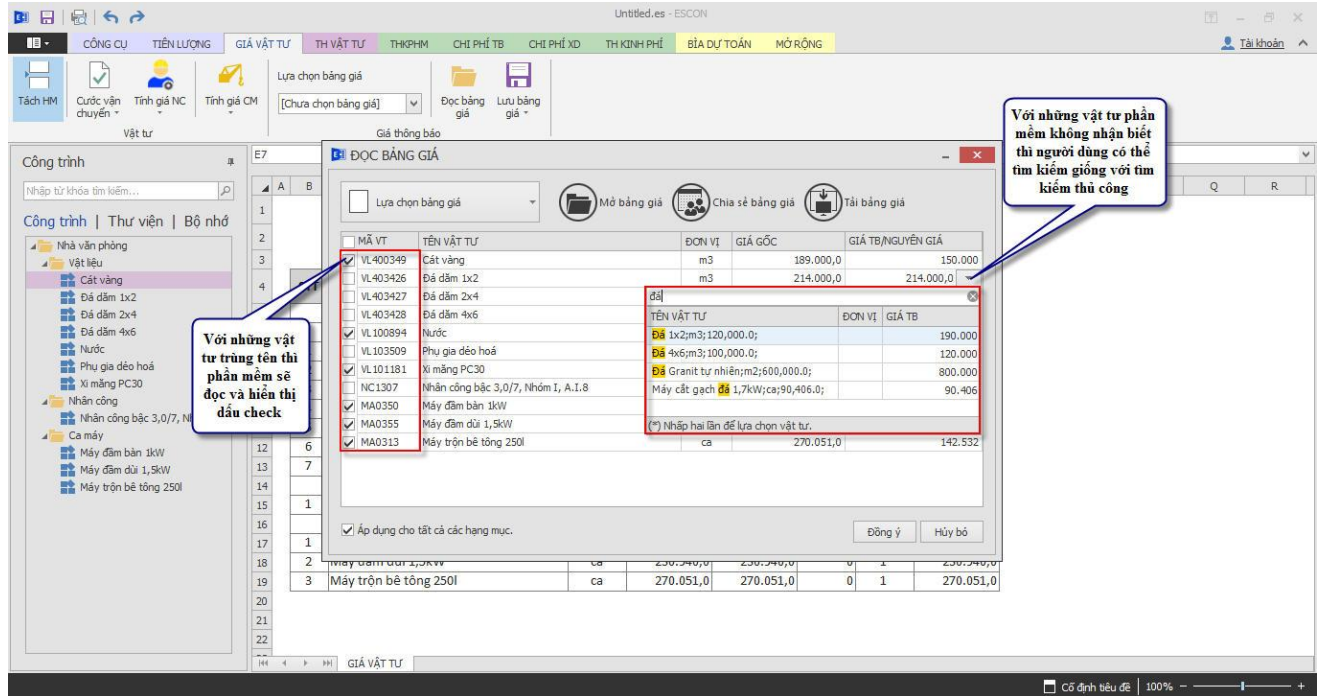
B4: Kéo chọn các cột trong bảng giá thông báo
Lưu ý: Bắt đầu bằng cột tên vật tư và kết thúc là cột giá

Đầu vào | Tổng hợp KPHM | Tiền lương | **Giá TB** | Bù giá CM | Phân tích VT | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Chiết tính | ĐG Tổng hợp

Đồng ý | Hủy bỏ

Bước 3: Có thể chọn tất cả các cột trong file excel hoặc người dùng có thể kéo chọn những cột có liên quan đến giá thông báo. Với 1 file dự toán có nhiều sheet thì người dùng phải chọn sheet có thông báo giá
Lưu ý : ở bước này việc chọn cột rất quan trọng và mặc định của phần mềm bắt buộc cột đầu tiên là cột tên vật liệu và kết thúc bằng cột giá thông báo

Bước 4: Sau khi người dùng đã lựa chọn xong thì phần mềm sẽ tự động đọc vào và thể hiện dấu check để phân biệt vật liệu đã được lấy hay chưa, đối với những mà vật liệu chưa đọc được thì người dùng có thể tìm kiếm thủ công giống như tìm kiếm tên công tác ở bảng tiền lương



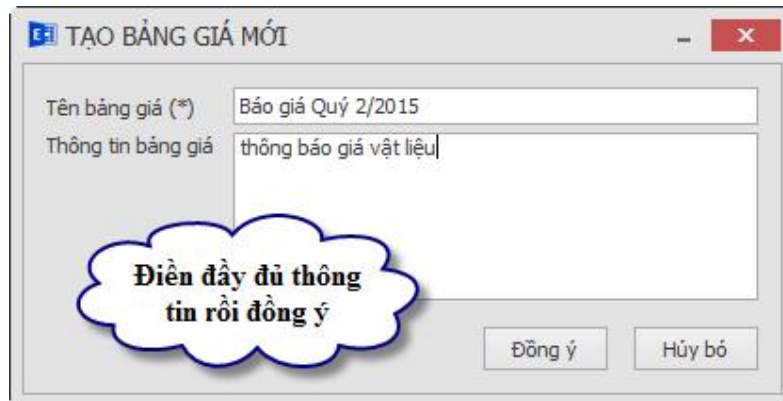
d. Lưu giá thông báo

Nếu bạn đã nhập giá thông báo vào công trình hiện tại và muốn lưu các giá đã nhập này để dùng cho các công trình sau, hãy làm theo các bước sau:

Trên thanh công cụ ở sheet Giá vật liệu rồi chọn “*Lưu bảng giá*” để tiến hành lưu giá. Chương trình sẽ hỏi bạn muốn ghi đè vào bảng giá hiện thời hay tạo một bảng giá vật liệu mới

Nếu bạn chọn “*Lưu vào bảng giá hiện thời*”, hương trình sẽ ghi đè giá mới vào bảng hiện tại.

Nếu bạn chọn “*Tạo bảng giá mới*”, hãy khai báo thông tin về bảng giá đó rồi bấm Đồng ý để tiến hành ghi.





8. Thao tác trên sheet Cước vận chuyển cơ giới

a. Mô tả cấu trúc sheet Cước VCCG

Để chuyển sang giao diện làm việc của bảng cước vận chuyển cơ giới trước tiên ở sheet “VẬT LIỆU” người dùng bấm chọn “Cước vận chuyển”

B1: Tick chọn vào Cước vận chuyển để lựa chọn cách tính cước vc cơ giới, thủ công....

Phân thể hiện giá cước

ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ TB	TỶ LỆ VAT (%)	HS ĐIỀU CHỈNH	CƯỚC VCCG	CƯỚC VCTC	CP TRUNG CHUYỂN	GIÁ HIỆN TRƯỞNG
1 Cát mịn 1,5-2	61.000,0	61.000,0	0	1	0,0	0,0	0,0	61.000,0
2 Cát vàng	189.000,0	189.000,0	0	1	0,0	0,0	0,0	189.000,0
3 Đá dăm 4x6	186.000,0	186.000,0	0	1	0,0	0,0	0,0	186.000,0
4 Đá hộc	168.000,0	168.000,0	0	1	0,0	0,0	0,0	168.000,0
5 Gạch chỉ 6,5x10,5x22	1.314,0	1.314,0	0	1	0,0	0,0	0,0	1.314,0
6 Nước	4,5	4,5	0	1	0,0	0,0	0,0	4,5
7 Vôi	1.650,0	1.650,0	0	1	0,0	0,0	0,0	1.650,0
8 Xi măng PC30	1.045,0	1.045,0	0	1	0,0	0,0	0,0	1.045,0

Lựa chọn các sheet tính cước vc tương ứng

Người dùng lựa chọn bảng cước theo tỉnh cho phù hợp với nơi đang lập dự toán.

Bấm vào đây để lựa chọn cách tính cước

Bấm vào đây để lựa chọn bảng cước

Nguồn mua được link từ bảng giá vật tư

Nhập cự ly tra cước và loại đường để tính cước vận chuyển

ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	NGUỒN MUA	PT VẬN CHUYỂN	HỆ SỐ PT	BẬC HẠNG	HS BẬC HẠNG	CỰ LY TRA CƯỚC (KM)	LOẠI ĐƯỜNG	GIÁ CƯỚC HIỆN HẠNG (Đ/T.KM)	TỶ LỆ % ĐIỀU CHỈNH	GIÁ CƯỚC SAU ĐIỀU CHỈNH (Đ/T.KM)
1 Bu lông M 20x80	Cái		Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
2 Cát vàng	m3	1,450	Ô tô	1,000	Bậc 1	1,000		1,000			
3 Đá 1x2	m3	1,600	Ô tô	1,000	Bậc 1	1,000		1,000			
4 Đát đèn	m3	0,001	Ô tô	1,000	Bậc 1	1,000		1,000			
5 Đinh	m3	1,000	Ô tô	1,000				1,000			
6 Đinh đĩa	m3	1,000	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
7 Gỗ đã, nep	m3	1,000	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
8 Gỗ ván	m3	0,550	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
9 Gỗ ván cầu công tác	m3	0,550	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
10 Nước ngọt	Lit	0,000	Ô tô	1,000	Bậc 3	1,300		1,000			
11 oxy (chai 6m3)	Chai		Ô tô	1,000	Bậc 4	1,400		1,000			
12 Que hàn	Kg	0,001	Ô tô	1,000	Bậc 3	1,300		1,000			
13 Thép hình	Kg	0,001	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
14 Thép tấm	Kg	0,001	Ô tô	1,000	Bậc 2	1,100		1,000			
23 Xi măng PCB30	Kg	0,001	Ô tô	1,000	Bậc 3	1,300		1,000			



- Escon 15 cho phép tính toán cước vận chuyển cơ giới, áp dụng phương pháp tính bù cước vận chuyển được hướng dẫn trong: Quyết định 89/2000/QĐ-BVGCP và Quyết định 588/QĐ-BXD

b. Hướng dẫn tính Cước VCCG theo Quyết định 89/2000/QĐ-BVGCP

The screenshot shows the Escon software interface with a callout box labeled "B1: Chọn bảng cước tính toán" (Select calculation table) pointing to the "Bảng cước vận chuyển" (Transportation rate table) option in the menu. Below this, a table titled "BẢNG TỔNG HỢP CƯỚC VẬN CHUYỂN CƠ GIỚI CÔNG TRÌNH:" (Summary table of mechanical transport rates for the project) is displayed. The table lists various materials with their units, weights, and transport methods. A second callout box labeled "B2: Nhập cự ly tra cước và loại" (Enter distance for rate lookup and type) points to the "CỰ LY TRA CƯỚC (KM)" and "LOẠI ĐƯỜNG" (Road type) columns in the table.

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	NGUỒN MUA	PT VẬN CHUYỂN	HỆ SỐ PT	BẠC HẰNG	HS BẠC HẰNG	CỰ LY TRA CƯỚC (KM)	LOẠI ĐƯỜNG
1	Bu lông M20x80	cái			Ô tô					1.000
2	Cát vàng	m3	1,450		Ô tô					1.000
3	Đá 1x2	m3	1,600		Ô tô					1.000
4	Đất đen	kg	0,001		Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000		1.000
5	Đinh	kg	0,001		Ô tô	1,000				1.000
6	Đinh đĩa	cái			Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1.000
7	Gỗ đũa nẹp	m3			Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1.000
8	Gỗ ván	m3	0,550		Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1.000
9	Gỗ ván cầu công tác	m3	0,550		Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1.000
10	Nước	lit	0,000		Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300		1.000
11	Ô xy	Chai			Ô tô	1,000				1.000
12	Que hàn	kg	0,001		Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300		1.000
13	Thép hình	kg	0,001		Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1.000



D12 = 'GIÁ VẬT TƯ'!D9

B	D	E	F	G	H	I	J	K	R	S	T
BẢNG TỔNG HỢP CƯỚC VẬN CHUYÊN CƠ GIỚI											
CÔNG TRÌNH:											
(Bảng cước vận chuyên theo quyết định số 804/2012/QĐ-UBND tỉnh Sơn La. Ban hành ngày 25/04/2012.)											
STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	NGUỒN MUA	PT VẬN CHUYÊN	HỆ SỐ PT	BẠC HÀNG	HS BẠC HÀNG	CỰ LY TRA CƯỚC (KM)	LOẠI ĐƯỜNG	GIÁ CƯỚC HIỆN HÀNH (Đ/T.KM)
1	Bu lông M20x80				Ô tô	1,000				1,000	
2	Cát vàng				Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000	10,0	1,000	2.566,0
3	Đá 1x2				Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000	20,0	1,000	1.729,0
4	Đất đen				Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000			1,000
5	Đỉnh				Ô tô	1,000					1,000
6	Đỉnh đĩa				Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100			1,000
7	Gỗ đá nẹp				Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100			1,000
8	Gỗ ván				Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100			1,000
9	Gỗ ván cầu công tác				Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100			1,000
10	Nước				Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300			1,000
11	Ô xy				Ô tô	1,000					1,000
12	Que hàn				Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300			1,000
13	Thép hình	kg	0,001		Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100			1,000

GIÁ VẬT TƯ CƯỚC VCCG

Với vật tư chạy trên nhiều cấp đường ta click chuột phải vào vật tư đó chọn thêm dòng cước

Bạn có thể chèn cước cơ giới cho từng loại vật tư

NGUỒN MUA	PT VẬN CHUYÊN	HỆ SỐ PT	BẠC HÀNG	HS BẠC HÀNG	CỰ LY TRA CƯỚC (KM)	LOẠI ĐƯỜNG	GIÁ CƯỚC HIỆN HÀNH (Đ/T.KM)	TỶ LỆ % ĐIỀU CHỈNH	GIÁ CƯỚC SAU ĐIỀU CHỈNH (Đ/T.KM)	THÀNH TIỀN	CƯỚC BỔ SUNG	CƯỚC KHÁC	TỔNG CƯỚC
	Ô tô	1,000				1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000	10,0	1,000	2.566,0	-8,43%	2.136,1	21.360,7			30.973
	Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000	20,0	1,000	1.729,0	-8,43%	1.439,3	28.786,1			46.058
	Ô tô	1,000	Bạc 1	1,000		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 3	1,300		1,000		-8,43%					
	Ô tô	1,000	Bạc 2	1,100		1,000		-8,43%					

Nguồn mua link từ bảng giá VT

Tick vào đây để lựa chọn phương tiện vận

Nhập % VAT ở đây trong trường hợp giá cước ban hành đã bao gồm VAT

Thuế VAT:	10,00%
Giá gốc	20.890,9
Giá HT	16.500,0
Tăng/giảm	-4.390,900
Tỷ lệ	-8,431%

Bạn có thể điều chỉnh VAT hoặc giá nhiên liệu trên bảng cước VCCG



c. Hướng dẫn tính Cước VCCG theo Quyết định 588/QĐ-BXD

B1: Lựa chọn biểu mẫu tính cước

B2: Chọn bảng cước vận chuyển

B3: Click chuột phải vào vật tư tính cước để đánh dấu loại vật tư

B4: Nhập cự ly tra cước và loại đường

Định mức máy và giá ca máy được phần mềm cập nhập từ dữ liệu định mức 588, Giá ca máy lấy theo bảng giá máy áp dụng

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	NGUỒN MUA	PT VẬN CHUYỂN	CỰ LY TRẢ CƯỚC (KM)	LOẠI ĐƯỜNG	HỆ SỐ LOẠI ĐƯỜNG	HỆ SỐ QUY ĐỔI	ĐỊNH MỨC CA MÁY	GIÁ CA MÁY	THÀNH TIỀN
1	Bu lông M20x80	cái		Ô tô tự đổ 5T			0,570			1.061.673,0	
2	Cát vàng	m ³		Ô tô tự đổ 5T	20,0	Loại 1		1,000	0,003	1.061.673,0	31.468,0
3	Đá 1x2	m ³		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1				1.061.673,0	
4	Đất đèn	m ³		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1				1.061.673,0	
5	Đỉnh	đơn vị		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1				1.061.673,0	
6	Đỉnh đĩa	đơn vị		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1				1.061.673,0	
7	Gỗ đá nẹp	m ²		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
8	Gỗ ván	m ²		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
9	Gỗ ván cầu công tác	m ²		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
10	Nước	m ³		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
11	Ô xy	m ³		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
12	Que hàn	kg		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
13	Thép hình	kg		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
14	Thép tấm	kg		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	
15	Xi măng PC40	m ³		Ô tô tự đổ 5T		Loại 1	0,570			1.061.673,0	

9. Thao tác trên sheet Cước vận chuyển thủ công

Escon 15 vẫn tiếp tục cung cấp tính năng tính toán bù giá vận chuyển trong nội bộ công trình. Các bạn có thể thấy trên màn hình, bảng biểu của phần tính bù giá vận chuyển thủ công được thiết kế tốt, nhằm mô tả rõ ràng về cách tính và phù hợp với công tác in ấn hồ sơ dự toán. Đồng thời rất tiện lợi cho việc nhập dữ liệu. Bạn chỉ phải nhập đơn giá vận chuyển và cự ly vận chuyển là đủ để Escon tính toán bù giá



STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	ĐƠN GIÁ CƯỚC (VNĐ)			VẬN CHUYỂN THỦ CÔNG			TỔNG CƯỚC	
				BỐC XẾP	10M ĐẦU	10M TIẾP	Kiểu vận chuyển	HS KHU VỰC	HS ĐỘ ĐỐC		CỰ LY (M)
1	NHÀ VĂN PHÒNG										
7	Aptomat 1 pha, A=10 Ampe	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
8	Aptomat 3 pha, A<=10 Ampe	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
9	Aptomat 3 pha, A<=50 Ampe	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
4	Bản lề	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	PT thô sơ	1	1	50,0	9.500
5	Băng tan	m	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	PT thô sơ	1	1	50,0	9.500
6	Bật sắt f6	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	PT thô sơ	1	1	50,0	9.500
7	Be thép đường kính 20mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
8	Be thép đường kính 125mm	Cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
9	Be thép đường kính 25mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
10	Be thép đường kính 32mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
11	Be thép đường kính 40mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
12	Be thép đường kính 65mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
13	Be thép đường kính 75mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
14	Be thép đường kính 89mm	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
15	Bể Inox nằm ngang, dung tích 1...	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
16	Bể Inox nằm ngang, dung tích 3...	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
17	Bóng đèn dài 0.6m	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
18	Bóng đèn dài 1.2m	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
19	Bột màu	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500
13	Bu lông M20x80	cái	1,000	5.000,0	3.000,0	1.500,0	Gánh vác bộ	1	1	50,0	9.500

Cột tên các loại vật tư và đơn vị được phân tích từ Tiên lượng. Người dùng không được sửa nội dung cột này.

Cột tỷ trọng được liên kết từ Cước vận chuyển cơ giới. Người dùng không được sửa nội dung cột này.

Cột kiểu vận chuyển được lựa chọn trực tiếp trên bảng.

Cột hệ số khu vực và hệ số độ dốc lấy khi mới khởi tạo bảng sẽ lấy giá trị mặc định là 1, người dùng có thể sửa lại cho phù hợp với địa điểm xây dựng công trình.

Cột cự ly do người dùng nhập, phần mềm sẽ tự động tính toán và điền giá trị cho cột tổng cước.

Tách hạng mục: Escon 15 cho phép tổng hợp cước thủ công theo từng hạng mục hoặc cho cả công trình. Để tổng hợp giá vật tư theo từng hạng mục, bạn bấm chìm nút “Tách hạng mục”. Ngược lại, để tổng hợp cước thủ công cho cả công trình, bạn bấm nổi nút Tách hạng mục lên



10. Chi phí trung chuyển bảo quản

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	TRUNG CHUYỂN		CHI PHÍ TẠI HIỆN TRƯỜNG		
			BỐC XẾP	HAO HỤT	BỐC XẾP	BẢO QUẢN	VC NỘI BỘ
31	Cát mịn 1,5-2	m3	10.000,0	1,00%	10.000,0	1,20%	2,00%
32	Cát vàng	m3	1.000,0	0,02			
33	Clor bột	Gam					
34	Cọc chống sét	Cái					
35	Côn nhựa hàn D20						
36	Côn nhựa hàn D25						
37	Côn nhựa hàn D32						
38	Côn nhựa hàn D40						
39	Côn nhựa miệng bát d=65mm	cái					
40	Côn rửa	Kg					
41	Công tắc 1 hạt	Cái					
42	Công tắc 2 hạt	Cái					
43	C	Cái					
44	C	Bộ					
45	C	Bộ					
46	C	Bộ					
47	Chậu xi bet	Bộ					
48	Dây dẫn điện 1x0.7mm ²	m					

11. Tính Giá Nhân công

a. Tổng quan về các phương pháp tính giá nhân công

Lựa chọn tính giá nhân công

- Tính trực tiếp
Tính trực tiếp lương nhân công dựa trên mức lương tối thiểu và các thành phần
- Nhập trực tiếp
Nhập trực tiếp lương nhân công hoặc nhập hệ số bù giá nhân công do địa

Phương pháp nhập trực tiếp: Là áp trực tiếp giá nhân công theo báo giá của địa phương ban hành, nhập hệ số điều chỉnh nhân công

STT	MÃ VT		
1			
2			
3			
4			
5			
6	1	VL400063	
7	2	VL400349	
8	3	VL100707	
9	4	VL400002	
10	5	VL100412	Đinh
11	6	VL100417	Đinh đĩa
12	7	VL400194	Gỗ đũa nẹp
13	8	VL400200	Gỗ ván
14	9	VL400201	Gỗ ván cầu công tác
15	10	VL100894	Nước
16	11	VL104308	Ô xy
17	12	VL400269	Que hàn
18	13	VL400311	Thép
19	14	VL400313	Thép
20	15	VL101182	Xốp
21			N
22	1	NC1357	N
23	2	NC2357	Nhân Công

1. Chọn tính trực tiếp sẽ hiển thị sheet Giá nhân công
2. Tính trực tiếp là áp dụng thông tư nghị định để tính giá nhân công

GIÁ VẬT TƯ CƯỚC VCCG **GIÁ NHÂN CÔNG**

Trên bảng giá vật tư ta chọn tính giá nhân công như trên hình để lựa chọn phương pháp tính :

- Tính trực tiếp: Khi lựa chọn phương pháp này trên phần mềm sẽ hiện lên sheet “GIÁ NHÂN CÔNG”. Ta tick chuột vào sheet này để tính trực tiếp giá nhân công theo:

☞ Thông tư 05/2016/TT- BXD

☞ NĐ 205/2004/NĐ - CP



- Nhập trực tiếp: Khi ta lựa chọn phương pháp này ta sẽ thao tác trực tiếp trên bảng giá VT. Phương pháp này áp dụng trong trường hợp địa phương ta lập dự toán có ban hành bảng giá nhân công, hệ số điều chỉnh nhân công

b. Phương pháp tính giá nhân công theo TT05/2016/TT-BXD

- Tra mức lương theo thông tư 05/2016: Trên phần mềm Escon cập nhập hướng dẫn văn bản của các tỉnh hướng dẫn chọn lương tối thiểu vùng để tính toán.

The screenshot shows the 'Tra lương tối thiểu vùng' (Minimum wage lookup) dialog box in the Escon software. The dialog box contains the following information:

Xác định mức lương tối thiểu vùng theo: Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 03/08/2016 v/v công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La

Mức lương tối thiểu hiện tại: 2.154.000,000
 Mức lương tối thiểu nhỏ nhất: 2.000.000,000
 Mức lương tối thiểu lớn nhất: 2.154.000,000
 (* Nếu mức lương hiện tại bằng 0 thì sẽ lấy giá trị mức lương lớn nhất)

Tỉnh/Thành phố: Sơn La
 Quận/Huyện: TP Sơn La

Tên Quận/Huyện	Vùng
Sông Mã	4
Sốp Cộp	4
Thuận Châu	4
TP Sơn La	3
Vân Hồ	4
Yên Châu	4

Below the dialog box, a table titled 'BẢNG TÍNH GIÁ NHÂN CÔNG TRÌNH' is visible, showing labor rates for different categories:

STT	TÊN NHÂN CÔNG	HS BẠC LƯƠNG	LƯƠNG TTV
1	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm I	2,355	2.154.000,0
2	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm II	2,65	2.154.000,0
3	Nhân Công bậc 3,0/7, Nhóm I	2,16	2.154.000,0
4	Nhân Công bậc 4,0/7, Nhóm I	2,55	2.154.000,0

Callouts in the image indicate: B1: Chọn bảng hệ số theo Thông tư 05/2016; B2: Tick vào tra cứu mức lương; B3: Chọn Quận/Huyện lập dự toán.

- Nhập lương theo TT05/2016: Ta có thể tự nhập lương tối thiểu vùng bằng cách vào lựa chọn lương tối thiểu vùng:

The screenshot shows the 'CÔNG TRÌNH' dialog box in the Escon software. The 'Lương tối thiểu vùng' (Minimum wage by region) field is highlighted with a red box and a callout that says 'Tự nhập lương tối thiểu vào đây' (Enter minimum wage here). The field contains the value 2.154.000. Below it, there is a checkbox for 'Áp dụng cho tất cả các hạng mục' (Apply to all items) and buttons for 'Đồng ý' (OK) and 'Hủy bỏ' (Cancel).

**c. Phương pháp tính giá nhân công ND 205/2004/ND-CP**

B1: Tick chọn tính giá NC rồi chọn "Tính trực tiếp"

B2: Bấm chọn để chuyển sang giá nhân công

STT	Mô tả	Đơn vị	Giá	Đơn vị	Giá	Đơn vị	Giá
134	Vòi rửa 2 vòi	Cái	60.000,0		60.000,0	0	1
135	Vòi tắm hương sen, 2 vòi	Bộ	450.000,0		450.000,0	0	1
136	Vòi	Kg	1.650,0		1.650,0	0	1
137	Xăng	Kg	25.676,0		25.676,0	0	1
138	Xi măng PC30	Kg	1.045,0		1.045,0	0	1
139	Xi măng trắng	Kg	2.081,0		2.081,0	0	1
Nhân công							
1	Nhân công bậc 3,0/7, Nhóm I, A.I.8	Công	199.123,0		141.301,5	0	1
2	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm I, A.I.8	Công	216.523,0		153.481,5	0	1
3	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm II, A.I.8	Công	230.354,0		153.481,5	0	1
4	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm I, A.I.8	Công	233.923,0		165.661,5	0	1
5	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm II, A.I.8	Công	248.200,0		165.661,5	0	1
6	Nhân công bậc 4,5/7, Nhóm I, A.I.8	Công	254.446,0		180.027,7	0	1
Ca máy							
1	Cần trục ô tô 10T	ca	1.963.860,0		1.963.860,0	0	1
	Cần tay 0,5kW	ca	219.138,0		219.138,0	0	1
	Bơm nước 5CV	ca	314.766,0		314.766,0	0	1
	Máy cắt gạch đá 1,7kW	ca	232.862,0		232.862,0	0	1
5	Máy cắt uốn cắt thép 5kW	ca	236.812,0		236.812,0	0	1
6	Máy đầm bàn 1kW	ca	226.240,0		226.240,0	0	1

Bắt đầu làm việc với phương pháp này, bạn cần nhập mức lương nhân công tối thiểu chung và lương tối thiểu vùng

Theo lương tối thiểu: Phần này để bạn khai báo các khoản phụ cấp theo lương tối thiểu chung.(VD: Phụ cấp lưu động, khu vực...)

Theo lương cơ bản: Phần này để bạn khai báo các khoản phụ cấp theo lương cơ bản. (VD: Phụ cấp không ổn định SX, lương phụ, khoản trực tiếp...)

Lương tối thiểu chung, lương tối thiểu vùng: Người dùng nhập theo Nghị Định của nhà nước.



Người dùng khai báo mức lương tối thiểu chung và lương tối thiểu vùng

Điều chỉnh các khoản phụ cấp theo lương tối thiểu và lương cơ bản

BẢNG TÍNH GIÁ NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: TÒA NHÀ CIC

STT	TÊN NHÂN CÔNG	HS BẬC LƯƠNG	LƯƠNG CƠ BẢN	PHỤ CẤP THEO MỨC LƯƠNG			TỔNG LƯƠNG VÀ PHỤ CẤP
				TỐI THIỂU	CƠ BẢN	KHOẢN TRỰC TIẾP	
				LƯU ĐỘNG	LƯƠNG PHỤ		
NHÀ VĂN PHÒNG							
1	Nhân công bậc 3,0/7, Nhóm I, A.I.8	2,16	5.832.000,0	230.000,0	699.840,0	233.280,0	6.995.120
2	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm I, A.I.8	2,355	6.358.500,0	230.000,0	763.020,0	254.340,0	7.605.860
3	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm II, A.I.8	2,355	6.358.500,0	230.000,0	763.020,0	254.340,0	7.605.860
4	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm I, A.I.8	2,55	6.885.000,0	230.000,0	826.200,0	275.400,0	8.216.600
5	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm II, A.I.8	2,55	6.885.000,0	230.000,0	826.200,0	275.400,0	8.216.600
6	Nhân công bậc 4,5/7, Nhóm I, A.I.8	2,78	7.506.000,0	230.000,0	900.720,0	300.240,0	8.936.960

Nhập các loại phụ cấp theo mức lương nhân công

Thêm hoặc điều chỉnh các loại phụ cấp sao cho phù hợp với vùng đang làm dự toán

Để nhập phụ cấp theo lương tối thiểu, bạn nhấp chuột vào “Theo lương tối thiểu” bảng sau hiện ra, các bạn chỉ cần nhập các loại phụ cấp và hệ số:

Thêm tên loại phụ cấp và hệ số

Tên loại phụ cấp	Hệ số (%)
LƯU ĐỘNG	20,00 %
	0,00 %
	0,00 %
	0,00 %
	0,00 %

Tương tự với phụ cấp theo lương cơ bản



Tên loại phụ cấp	Hệ số (%)
KHÔNG ỔN ĐỊNH SX	10,00 %
LƯƠNG PHỤ	12,00 %
KHOẢN TRỰC TIẾP	4,00 %
	0,00 %
	0,00 %

Áp dụng cho tất cả các hạng mục.

Đồng ý Hủy bỏ

Sau khi đã nhập đầy đủ mức lương tối thiểu và các loại phụ cấp, chương trình sẽ tự động phân tích giá nhân công cho công trình mà bạn đang làm.

d. Phương pháp nhập trực tiếp giá nhân công

The screenshot shows the 'GIÁ VẬT TƯ' (Material Price) tab in the Escon software. A table lists various construction items with their units and prices. Two callouts provide instructions:

- B1: người dùng chuyển sang cách tính "Nhập trực tiếp"** (User switches to "Direct Input" calculation method).
- B2: Nhập trực tiếp giá NC vào cột "Giá TB"** (Enter direct labor price into the "Average Price" column).

STT	Mô tả	Đơn vị	Giá TB	Giá TB	Giá TB	Giá TB	Giá TB
134	Vòi tua 2 vòi	Cái	60.000,0	60.000,0	0	1	60.000,0
135	Vòi tắm hương sen, 2 vòi	Bộ	280.000,0	280.000,0	0	1	280.000,0
136	Vòi	Kg	450.000,0	450.000,0	0	1	450.000,0
137	Xăng	Kg	1.650,0	1.650,0	0	1	1.650,0
138	Xi măng PC30	Kg	25.676,0	25.676,0	0	1	25.676,0
139	Xi măng trắng	Kg	1.045,0	1.045,0	0	1	1.045,0
Nhân công							
1	Nhân công bậc 3,0/7, Nhóm I, A.I.8	Công	2.081,0	2.081,0	0	1	2.081,0
2	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm I, A.I.8	Công	199.123,0	250.000,0	0	1	250.000,0
3	Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm II, A.I.8	Công	216.523,0	270.000,0	0	1	270.000,0
4	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm I, A.I.8	Công	230.354,0	230.354,0	0	1	230.354,0
5	Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm II, A.I.8	Công	233.923,0	233.923,0	0	1	233.923,0
6	Nhân công bậc 4,5/7, Nhóm I, A.I.8	Công	248.200,0	248.200,0	0	1	248.200,0
Ca máy							
1	Cần trục ô tô 10T	ca	860,0	1.963.860,0	0	1	1.963.860,0
2	Khoan cầm tay 0,5kW	ca	138,0	219.138,0	0	1	219.138,0
3	Máy bơm nước 5CV	ca	766,0	314.766,0	0	1	314.766,0
4	Máy cắt gạch đá 1,7kW	ca	862,0	232.862,0	0	1	232.862,0
5	Máy cắt uốn cắt thép 5kW	ca	236.812,0	236.812,0	0	1	236.812,0
6	Máy đầm bàn 1kW	ca	226.240,0	226.240,0	0	1	226.240,0

Bạn nhập trực tiếp số tiền vào cột giá thông báo



e. Phương pháp tính theo hệ số điều chỉnh

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ TB	TỶ LỆ VAT (%)	HS ĐIỀU CHỈNH	GIÁ HIỆN TRƯỞNG
141	135 Vòi tắm hương sen, 2 vòi	Bộ	450.000,0	450.000,0	0	1	450.000,0
142	136 Vòi	Kg	1.650,0	1.650,0	0	1	1.650,0
143	137 Xăng	Kg	25.676,0	25.676,0	0	1	25.676,0
144	138 Xi măng PC30	Kg	1.045,0	1.045,0	0	1	1.045,0
145	139 Xi măng trắng	Kg	2.081,0	2.081,0	0	1	2.081,0
146	Nhân công						
147	1 Nhân công bậc 3,0/7, Nhóm I, A.1.8	Công	209.079,2	209.079,2	0	1,050	209.079,2
148	2 Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm I, A.1.8	Công	227.349,2	227.349,2	0	1,050	227.349,2
149	3 Nhân công bậc 3,5/7, Nhóm II, A.1.8	Công	241.871,7	241.871,7	0	1,050	241.871,7
150	4 Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm I, A.1.8	Công	245.619,2	245.619,2	0	1,050	245.619,2
151	5 Nhân công bậc 4,0/7, Nhóm II, A.1.8	Công	260.610,0	260.610,0	0	1,050	260.610,0
152	6 Nhân công bậc 4,5/7, Nhóm I, A.1.8	Công	267.168,3	267.168,3	0	1,050	267.168,3
153	Ca máy						
154	1 Cần trục ô tô 10T	ca	1.963.860,0	1.963.860,0	0	1	1.963.860,0
155	2 Khoan cầm tay 0,5kW	ca	219.138,0	219.138,0	0	1	219.138,0
156	3 Máy bơm nước 5CV	ca	314.766,0	314.766,0	0	1	314.766,0
157	4 Máy cắt gạch đá 1,7kW	ca	232.862,0	232.862,0	0	1	232.862,0
158	5 Máy cắt uốn cắt thép 5kW	ca	236.812,0	236.812,0	0	1	236.812,0
159	6 Máy đầm bàn 1kW	ca	226.240,0	226.240,0	0	1	226.240,0

Bạn tick vào ô cột hệ số điều chỉnh sau đó nhập trực tiếp hệ số điều chỉnh theo văn bản hướng dẫn.
Bạn có thể tra hệ số bù trực tuyến: Vào sheet Kinh phí HM/ Tra hệ số/ Tra hệ số bù (trực tuyến)

12. Tính toán Giá ca máy

Nguyên lý và phương pháp tính toán:

Theo thông tư 06/2016 giá ca máy được xác định:

$$CCM = CKH + CSC + CNL + CTL + CCPK \text{ (đồng/ca) (1)}$$

Trong đó:

- CCM: giá ca máy (đồng/ca)
- CKH : chi phí khấu hao (đồng/ca)
- CSC: chi phí sửa chữa (đồng/ca)
- CNL: chi phí nhiên liệu, năng lượng (đồng/ca)
- CTL: chi phí tiền lương thợ điều khiển máy (đồng/ca)
- CCPK: chi phí khác (đồng/ca)

Các chi phí:

Chi phí khấu hao (CKH), chi phí sửa chữa (CSC), chi phí khác (CCPK) tính toán trên nguyên giá và định mức tỷ lệ (chi tiết tham khảo TT06/2010/TT-BXD và QĐ 1134/2015/QĐ-BXD)

Chi phí nhiên liệu, năng lượng (CNL): tính trên hao phí định mức và giá nhiên liệu

Chi phí tiền lương thợ điều khiển máy (CTL): tính trên hao phí định mức và tiền lương nhân công.

Căn cứ vào nguyên lý tính toán chương trình xây dựng cho phép người sử dụng tính giá ca máy theo 03 phương pháp:



Phương pháp tính ca máy trực tiếp:

Theo phương pháp trực tiếp có nghĩa là tính giá ca máy theo chiều thuận và bằng các thông số ca máy thực tế đưa vào bao gồm: Nguyên giá, mức lương và giá nhiên liệu tại thời điểm tính ca máy.

Phương pháp tính ca máy bằng đơn giá máy gốc và bù nhân công, bù nhiên liệu:

Theo phương pháp bù là tính toán dựa trên giá ca máy đã tính toán của các tỉnh thành tại một thời điểm nào đó và bù trừ chi phí cho 02 thành phần biến động giá là lương thợ lái máy và chi phí nhiên liệu.

Phương pháp tính ca máy nhập trực tiếp:

Theo phương pháp nhập trực tiếp có nghĩa là nhập trực tiếp giá ca máy hoặc nhập hệ số bù giá ca máy do địa phương ban hành.

Nguyên tắc chung: Tính toán lần lượt từ trái qua phải, chọn và khai báo các thông số cho từng Tab tính toán.

Ngoài ra giống như bên phần tính giá nhân công ở phần giá máy cũng cho phép người dùng tính lương cho thợ điều khiển máy theo thông tư 05/2016 và cách thao tác giống với cách tính giá nhân công. Người dùng có thể tham khảo tại mục [tính giá nhân công](#)

a. Phương pháp tính trực tiếp

The screenshot shows a software interface for calculating equipment prices. It features a menu bar with options like 'TÁCH TÍNH', 'CÔNG CỤ', 'TIỀN LƯƠNG', 'GIÁ VẬT TƯ', 'TH VẬT TƯ', 'THKPHM', 'CHI PHÍ', 'HỒN PHÍ', 'TH KINH PHÍ', 'BÁI DỰ TOÁN', and 'MỞ RỘNG'. Below the menu is a toolbar with icons for file operations and calculation settings. The main area contains a table with columns for 'STT', 'MÃ VT', 'Mô tả', 'Đơn vị', 'Giá gốc', and 'Giá TB'. The table is divided into sections for 'Nhân công' and 'Ca máy'. Callouts provide instructions on how to select calculation methods and how the results are linked in the 'TH máy' table.

STT	MÃ VT	Mô tả	Đơn vị	Giá gốc	Giá TB
Nhân công					
1	NC1357	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm I	công	185.683,0	71.276,0
2	NC2357	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm II	công	208.942,0	208.942,0
3	NC1307	Nhân Công bậc 3,0/7, Nhóm I	công	8,0	170.308,0
4	NC1407	Nhân Công bậc 4,0/7, Nhóm I	công	8,0	75.974,0
Ca máy					
1	MA0485	Biển thể hàn xoay chiều - công suất - 23,0 kW	ca	6,0	349.409,6
2	MA0214	Cần trục bánh hơi - sức nâng - 16,0 T	ca	5,0	1.746.123,1
3	MA0205	Cần trục ô tô - sức nâng - 10,0 T	ca	1.871.991,0	1.876.464,3
4	MA0522	Máy cắt uốn cốt thép - công suất - 5,0 kW	ca	203.209,0	214.099,5
5	MA0355	Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất - 1,5 kW	ca	200.910,0	207.172,3
6	MA0500	Máy khoan đứng - công suất - 4,5 kW	ca	244.128,0	244.422,2
7	MA0313	Máy trộn bê tông - dung tích - 250,0 lit	ca	263.631,0	261.190,7
8	MA0266	Máy vận thăng - sức nâng - 0,8 T - H nâng 80 m	ca	353.501,0	335.772,5

Thao tác trên Sheet NCLM HIỆN TẠI

Ở đây ta làm tương tự như cách [tính nhân công xây dựng](#). Ta có thể lựa chọn cách tính nhân công máy là: Tính trực tiếp, Nhập trực tiếp, Lấy theo NC xây dựng.



TỆP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯƠNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Chọn cách tính nhân công máy

Chọn bảng hệ số

Thông tư 05_2016 Láp...

Hệ số phụ cấp lương tối thiểu Hệ số phụ cấp lương cơ bản Lương tối thiểu Tra cứu mức lương

Giá nhân công lái máy Hệ số nhân công Lương và phụ cấp nhân công lái máy

Công trình

Chọn cách tính nhân công máy

Giá nhân công lái máy

Hệ số nhân công

Lương và phụ cấp nhân công lái máy

NHÂN CÔNG LÁI MÁY HIỆN TẠI

CÔNG TRÌNH:

(Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 03/08/2016 v/v công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La)

STT	TÊN NHÂN CÔNG	HS BẠC LƯƠNG	LƯƠNG TTV	LƯƠNG CƠ BẢN	TỔNG LƯƠNG	LƯƠNG NGÀY CÔNG
1	Nhân công bậc 4,0/7 nhóm I	2,55	2.154.000,0	5.492.700,0	5.492.700	211.258
2	Nhân công bậc 3,0/7 nhóm I	2,16	2.154.000,0	4.652.640,0	4.652.640	178.948
3	Nhân công bậc 5,0/7 nhóm I	3,01	2.154.000,0	6.483.540,0	6.483.540	249.367
4	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dưới 25 tấn, bậc I, nhóm 2	2,51	2.154.000,0	5.406.540,0	5.406.540	207.944
5	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dưới 25 tấn, bậc III, nhóm 2	3,44	2.154.000,0	7.409.760,0	7.409.760	284.991

GIÁ VẬT TƯ CƯỚC VCCG GIÁ NHÂN CÔNG **NCLM HIỆN TẠI** PT MÁY TH MÁY



b. Phương pháp bù giá nhân công, nhiên liệu

GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BÌA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Chọn định mức máy: QĐ 1134/2015/QĐ-BXD

Tính giá CM: [Chưa chọn bảng giá]

Sửa bảng giá Xóa bảng giá Đọc bảng giá từ tệp tin Lưu bảng giá

Chọn tính giá CM

Tính trực tiếp
 Tính ca máy dựa trên định mức nhân công điều khiển máy, định mức tiêu hao nhiên liệu và các chỉ

Bù giá nhân công, nhiên liệu
 Tính chênh lệch chi phí nhân công, nhiên liệu cho ca máy.

Nhập trực tiếp
 Nhập trực tiếp giá ca máy hoặc nhập hệ số bù giá ca máy do địa phương ban hành.

STT	MÃ VT				NGUỒN MUA	GIÁ GỐC
Nhân công						
1	NC1357	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm I	công			185.683,0
2	NC2357	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm II	công			208.942,0
3	NC1307	Nhân Công bậc 3,0/7, Nhóm I	công			170.308,0
4	NC1407	Nhân Công bậc 4,0/7, Nhóm I	công			201.058,0
Ca máy						
1	MA0485	Biển thể hàn xoay chiều - công suất - 23,0 kW	ca			309.066,0
2	MA0214	Cần trục bánh hơi - sức nâng - 16,0 T	ca			1.622.785,0
3	MA0205	Cần trục ô tô - sức nâng - 10,0 T	ca			1.871.991,0
4	MA0522	Máy cắt uốn cốt thép - công suất - 5,0 kW	ca			203.209,0
5	MA0355	Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất - 1,5 kW	ca			200.910,0
6	MA0500	Máy khoan đứng - công suất - 4,5 kW	ca			244.128,0
7	MA0313	Máy trộn bê tông - dung tích - 250,0 lit	ca			263.631,0
8	MA0266	Máy vận thăng - sức nâng - 0,8 T - H nâng 80 m	ca			353.501,0

Các sheet hiện thị tương ứng cho phương pháp tính bù giá

GIÁ VẬT TƯ CƯỚC VCCG GIÁ NHÂN CÔNG NCLM GỐC NCLM HIỆN TẠI PT BÙ GIÁ MÁY TH BÙ GIÁ MÁY

Thao tác trên Sheet NCLM gốc

nhà... - ESCON

TẬP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯƠNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BÌA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Chọn bảng hệ số: Nhân công lái máy gốc - Hệ số nhân công

Hệ số phụ cấp lương tối thiểu Hệ số phụ cấp lương cơ bản Lương tối thiểu Tra cứu mức lương Lương và phụ cấp nhân công lái máy

BẢNG NHÂN CÔNG LÁI MÁY GỐC
CÔNG TRÌNH:
 (Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 03/08/2016 v/v công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La)

STT	TÊN NHÂN CÔNG	HS BẬC LƯƠNG	LƯƠNG TTV	LƯƠNG CƠ BẢN	TỔNG LƯƠNG	LƯƠNG NGÀY CÔNG
1	Nhân công bậc 4,0/7 nhóm I	2,55	2.050.000,0	5.227.500,0	5.227.500	201.058
2	Nhân công bậc 3,0/7 nhóm I	2,16	2.050.000,0	4.428.000,0	4.428.000	170.308
3	Nhân công bậc 5,0/7 nhóm I	3,01	2.050.000,0	6.170.500,0	6.170.500	237.327
4	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dưới 25 tấn, bậc I, nhóm 2	2,51	2.050.000,0	5.145.500,0	5.145.500	197.904
5	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dưới 25 tấn, bậc III, nhóm 2	3,44	2.050.000,0	7.052.000,0	7.052.000	271.231

GIÁ VẬT TƯ CƯỚC VCCG GIÁ NHÂN CÔNG NCLM GỐC NCLM HIỆN TẠI PT BÙ GIÁ MÁY TH BÙ GIÁ MÁY



Nhân công lái máy gốc: Là giá nhân công tại thời điểm gốc để tính bù giá ca máy. Trên phần mềm dự toán Escon cho phép ta tính bù giá ca máy theo đơn giá gốc, theo giá ca máy ban hành tại 1 thời điểm nhất định VD: [Xem cách bù giá ca máy Lào Cai](#)

Thao tác trên sheet NCLM hiện tại

Tương tự cách tính nhân công lái máy theo phương pháp [tính trực tiếp](#) người dùng khai báo các thông số cho bảng tính

Thao tác trên sheet Phân tích máy

STT	TÊN MÁY	ĐỊNH MỨC	LƯƠNG CẠ GIẢ NL GỐC	LƯƠNG NC	ĐIỀU CHỈNH	BÙ GIÁ	
						NHÂN CÔNG	NHIÊN LIỆU
1	Biên thể hàn xoay chiều - công suất - 23,0 <i>Nhân công lái máy</i>					10.200,0	37.184,6
	- Nhân công bậc 4,0/7 nhóm I	1.000	201.057,7	211.257,7		10.200,0	
	<i>Nhiên liệu máy</i>						37.184,6
	- Điện	48.000	1.518,0		2.242,0 1,070		
2	Cần trục bánh hơi - sức nâng - 16,0 T <i>Nhân công lái máy</i>					20.680,0	102.658,6
	- Nhân công bậc 3,0/7 nhóm I	1.000	170.307,7	178.947,7		8.640,0	
	- Nhân công bậc 5,0/7 nhóm I	1.000	237.326,9	249.366,9		12.040,0	
	<i>Nhiên liệu máy</i>						102.658,6
	- Dầu Diesel	33.000	11.027,3		13.990,0 1,050		
3	Cần trục ô tô - sức nâng - 10,0 T <i>Nhân công lái máy</i>					23.800,0	115.102,1
	- Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến	1.000	197.903,8	207.943,8		10.040,0	
	- Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến	1.000	271.230,8	284.990,8		13.760,0	
	<i>Nhiên liệu máy</i>						115.102,1
	- Dầu Diesel	37.000	11.027,3		13.990,0 1,050		
4	Máy cắt uốn cốt thép - công suất - 5,0 <i>Nhân công lái máy</i>					8.640,0	6.972,1

Theo phương pháp bù ta đã có được giá máy gốc do các tỉnh xây dựng tại thời điểm trước đó nên chương trình chỉ chiết tính các thành phần chịu tác động của biến động giá bao gồm: Chi phí nhân công, chi phí nhiên liệu.

Phần khai báo trên thanh công cụ: Khai báo giá nhiên liệu gốc và giá nhiên liệu tại thời điểm lập dự toán.

Giá nhiên liệu gốc: Giá nhiên liệu tại thời điểm ban hành giá ca máy

Giá nhiên liệu hiện tại: Giá nhiên liệu tại thời điểm lập dự toán.



Thao tác trên sheet Tổng hợp máy

BẢNG TỔNG HỢP BÙ GIÁ CA MÁY
CÔNG TRÌNH:
(Căn cứ theo QĐ 1134/2015/QĐ-BXD ngày 8/10/2015 của Bộ Xây dựng)

STT	TÊN NHÂN CÔNG	ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ MÁY THỜI ĐIỂM TÍNH BÙ	CP TIỀN LƯƠNG, NHIÊN LIÊU GỐC		CP TIỀN LƯƠNG, NHIÊN LIÊU HIỆN TẠI		CHÉNH LỆCH		GIÁ CA MÁY
					TIỀN LƯƠNG	NHIÊN LIỆU	TIỀN LƯƠNG	NHIÊN LIỆU	TIỀN LƯƠNG	NHIÊN LIỆU	
1	Biển thể hàn xoay chiều - công suất - 23.0	ca	309.066.0	309.066.0	201.057.7	77.964.5	211.257.7	115.149.1	10.200.0	37.184.6	356.451
2	Cần trục bánh hơi - sức nâng - 16.0 T	ca	1.622.785.0	1.622.785.0	407.634.6	382.094.9	428.314.6	484.753.5	20.680.0	102.658.6	1.746.124
3	Cần trục ô tô - sức nâng - 10.0 T	ca	1.871.991.0	1.871.991.0	469.134.6	428.409.4	492.934.6	543.511.5	23.800.0	115.102.1	2.010.893
4	Máy cắt uốn cốt thép - công suất - 5.0 kW	ca	203.209.0	203.209.0	170.307.7	14.618.3	178.947.7	21.590.5	8.640.0	6.972.1	218.821
5	Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất - 1.5 kW	ca	200.910.0	200.910.0	170.307.7	11.369.8	178.947.7	16.792.6	8.640.0	5.422.8	214.973
6	Máy khoan đứng - công suất - 4.5 kW	ca	244.128.0	244.128.0	170.307.7	14.618.3	178.947.7	21.590.5	8.640.0	6.972.1	259.740
7	Máy trộn bê tông - dung tích - 250.0 lít	ca	263.631.0	263.631.0	170.307.7	17.866.9	178.947.7	26.388.3	8.640.0	8.521.5	280.792
8	Máy vận thăng - sức nâng - 0.8 T - H nâng 80 m	ca	353.501.0	353.501.0	170.307.7	34.109.5	178.947.7	50.377.7	8.640.0	16.268.3	378.409

Theo phương pháp bù thì Tổng hợp máy ta chọn bảng giá ca máy để chương trình tự động áp giá ca máy theo các bảng giá ca máy đã ban hành.

Phần bảng tính tổng hợp Giá ca máy bằng tổng giá ca máy gốc cộng với các thành phần bù nhân công, bù nhiên liệu.

c. Theo phương pháp nhập trực tiếp

Ở cách tính này người dùng có thể lắp, nhập giá trực tiếp hoặc nhập hệ số điều chỉnh giá máy vào cột Hệ số bù giá

BẢNG

STT	MÃ VT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	GIÁ GỐC	GIÁ MÁY	HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH	GIÁ CÁI
1	NC1357	Nhân Công bậc 3.5/7, Nhóm I	công			1.000	
2	NC2357	Nhân Công bậc 3.5/7, Nhóm II	công			1.000	
3	NC1307	Nhân Công bậc 3.0/7, Nhóm I	công			1.000	
4	NC1407	Nhân Công bậc 4.0/7, Nhóm I	công			1.000	
1	MA0485	Biển thể hàn xoay chiều - công suất - 23.0 kW	ca			1.000	
2	MA0214	Cần trục bánh hơi - sức nâng - 16.0 T	ca	1.622.785.0	1.746.123.6	1.000	1.746.123.6
3	MA0205	Cần trục ô tô - sức nâng - 10.0 T	ca	1.871.991.0	2.010.893.1	1.000	2.010.893.1
4	MA0522	Máy cắt uốn cốt thép - công suất - 5.0 kW	ca	203.209.0	218.821.1	1.000	218.821.1
5	MA0355	Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất - 1.5 kW	ca	200.910.0	214.972.8	1.000	214.972.8
6	MA0500	Máy khoan đứng - công suất - 4.5 kW	ca	244.128.0	259.740.1	1.000	259.740.1
7	MA0313	Máy trộn bê tông - dung tích - 250.0 lít	ca	263.631.0	280.792.5	1.000	280.792.5
8	MA0266	Máy vận thăng - sức nâng - 0.8 T - H nâng 80 m	ca	353.501.0	378.409.3	1.000	378.409.3



13. Thao tác trên sheet tổng hợp vật tư

Phân tích hao phí bao gồm 04 sheet:

Phân tích vật tư

Tổng hợp vật tư

Tổng hợp nhiên liệu và nhân công lái máy

Đơn giá công trình

a. Sheet Phân tích vật tư

STT	Mã CV	TÊN CÔNG VIỆC/HAO PHÍ	ĐƠN VỊ	ĐỊNH MỨC	KHỐI LƯỢNG
BẢNG PHÂN TÍCH VẬT TƯ					
CÔNG TRÌNH:					
PHÂN MÓNG					
1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cừ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3		11,875
Vật liệu					
		Cát vàng	m3	0,482	5,725
		Đá 1x2	m3	0,894	10,619
		Nước	lít	187,775	2.229,828
		Xỉ măng PC40	kg	331,905	3.941,372
		Vật liệu khác	%	0,500	5,938
Nhân công					
		Nhân Công bậc 3,0/7, Nhóm I	công	3,750	44,531
Ca máy					
		Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất - 1,5 kW	ca	0,120	1,425
		Máy trộn bê tông - dung tích - 250,0 lít	ca	0,095	1,128
		Máy khác	%	10,000	118,750
2	AG.11114	Sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông cọc, cột, đá 1x2, mác 250	m3		111,896

Chọn Sheet Phân tích hao phí chương trình sẽ tự động phân tích hao phí theo từng công tác.

Bảng tính này có chức năng phân tích hao phí theo công tác để người sử dụng kiểm tra, kiểm soát định mức hao phí của các công tác dự toán.

**b. Sheet Tổng hợp vật tư**

nhà.es* - ESCON

TỔNG HỢP VẬT TƯ

TICK VÀO ĐÂY ĐỂ XEM BẢNG GỘP GIÁ TRỊ VẬT TƯ

TICK VÀO ĐÂY ĐỂ HIỂN THỊ CHI TIẾT VẬT TƯ Ở CÔNG TÁC

TICK VÀO ĐÂY ĐỂ TỰ CHỌN HIỂN THỊ

BẢNG TỔNG HỢP VẬT TƯ CÔNG TRÌNH:

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	HAO PHÍ	GIÁ GÓC	THÀNH TIỀN GIÁ GÓC	GIÁ TB	GIÁ HIỆN TRƯỞNG	THÀNH TIỀN HIỆN TRƯỞNG	CHÊNH LỆCH	
									CHÊNH LỆCH GIÁ	THÀNH TIỀN
PHẦN MÓNG										
<i>Vật liệu</i>										
1	Bu lông M20x80	cái	100.416	6.000,0	602.496	6.000,0	6.000,0	602.496		-33.726.687,0
2	Cát vàng	m ³	59.673	410.000,0	24.465.928	65.000,0	65.000,0	3.878.745	-345.000,0	-20.587.183,3
3	Đá 1x2	m ³	110.678	230.000,0	25.455.872	120.000,0	120.000,0	13.281.324	-110.000,0	-12.174.547,2
4	Đất đen	kg	28.446	10.000,0	284.456	11.500,0	11.500,0	327.124	1.500,0	42.668,4
5	Đinh	kg	94.979	15.000,0	1.424.688	15.000,0	15.000,0	1.424.688		
6	Gỗ đá nẹp	m ³	0,014	2.800.000,0	39.891	2.800.000,0	2.800.000,0	39.891		
7	Gỗ ván	m ³	0,788	2.800.000,0	2.207.317	1.534.000,0	1.534.000,0	1.209.295	-1.266.000,0	-998.022,8
8	Nước	lit	23.241,061	8,0	185.928	8,0	8,0	185.928		
9	Ô xy	Chai	7,321	50.000,0	366.028	50.000,0	50.000,0	366.028		
10	Que hàn	kg	71.116	20.220,0	1.437.975	12.225,0	12.225,0	869.399	-7.995,0	-568.576,3
11	Thép hình	kg	52,604	12.343,0	649.285	11.700,0	11.700,0	615.461	-643,0	-33.824,1
12	Thép tấm	kg	2.102,047	15.000,0	31.530.701	15.360,0	15.360,0	32.287.438	360,0	756.736,8
13	Xi măng PC40	kg	41.080,146	1.195,0	49.090.774	1.195,0	1.195,0	49.090.774		
14	Vật liệu theo đơn giá				199.303.169			199.303.169		
15	Vật liệu khác	%			2.276.259			2.112.320		-163.938,6
Nhân công					109.002.966			113.967.974		4.965.008,8

PT VẬT TƯ TH VẬT TƯ NHIÊN LIỆU, NCLM DG CÔNG TRÌNH

Tổng hợp hao phí theo 03 nhóm chính: Vật liệu, Nhân công, Máy

Ở bảng tổng hợp vật tư này sẽ cho người dùng kết quả tổng hợp về: danh mục vật tư sử dụng trong hạng mục, hao phí tổng cộng của từng vật tư, đơn giá vật tư và thành tiền của từng vật tư, tổng thành tiền và chênh lệch giá các vật tư trong hạng mục.



c. Sheet tổng hợp nhiên liệu và nhân công lái máy

Untitled.es - ESCON

CÔNG CỤ TIỀN LƯỢNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Tổng hợp vật tư công trình

Tổng hợp vật tư

F29

BẢNG TỔNG HỢP NHIÊN LIỆU VÀ NHÂN CÔNG LÁI MÁY
CÔNG TRÌNH: TÒA NHÀ CIC

STT	TÊN NHIÊN LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG MÁY	ĐỊNH MỨC	HSNL PHỤ	HAO PHÍ	GIÁ GỐC	GIÁ HIỆN TRƯỞNG	THÀNH TIỀN	CHÊNH LỆCH	
										CHÊNH LỆCH GIÁ	THÀNH TIỀN
PHẦN XÂY DỰNG											
NHIÊN LIỆU											
1	Đầu Diesel	lít			1,000	18,2	18.975,0	21.250,0	386.818,3	2.275,0	41.412,3
2	Điện	kw			1,070	547,6	1.252,0	1.500,0	821.378,1	248,0	135.801,2
3	Xăng	lít			1,030	0,0	19.257,0	23.330,0	0,0	4.073,0	0,0
NHÂN CÔNG LÁI MÁY											
1	Công nhân lái xe con, xe taxi, xe tải, xe cầu dười 3,5 tấn, xe khách dười 20 ghế, bậc II	Công				0,0	166.910,8	235.707,7	0,0	68.796,9	0,0
2	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dười 16,5 tấn, xe khách từ 40 ghế đến dười 60 ghế, bậc I	Công				0,2	163.163,1	230.353,8	51.009,0	67.190,8	14.878,5
3	Công nhân lái xe tải, xe cầu từ 7,5 tấn đến dười 16,5 tấn, xe khách từ 40 ghế đến dười 60 ghế, bậc III	Công				0,2	221.252,3	313.338,5	69.384,9	92.086,2	20.391,3
4	Nhân công bậc 3,0/7 nhóm II	Công				18,7	150.670,8	212.507,7	3.968.863,5	61.836,9	1.154.886,7
5	Nhân công bậc 4,0/7 nhóm II	Công				9,1	175.655,4	248.200,0	2.259.032,5	72.544,6	660.276,6
6	Nhân công bậc 5,0/7 nhóm II	Công				0,2	205.626,9	291.020,8	61.728,2	85.242,8	18.995,4

PT VẬT TƯ TH VẬT TƯ NHIÊN LIỆU, NCLM DG CÔNG TRÌNH

d. Sheet đơn giá công trình

nhà.es* - ESCON

TẬP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯỢNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Tổng hợp vật tư công trình

Lập giá gốc Lập giá thông báo Lập giá hiện trường Lập đơn giá từ Tiền lượng Ấn/Hiện dòng, cột *

Tổng hợp vật tư

Đơn giá công trình

A1

BẢNG ĐƠN GIÁ CHI TIẾT CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH:

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN			
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	CA MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	CA MÁY	
HM		PHẦN MÓNG									
*		PHẦN CỌC									
1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	11.875	539.456	638.655	27.173	6.406.045	7.584.028	322.679	
2	AG.11114	Sản xuất bê tông cọc, cột đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	111.896	539.456	311.664	33.312	60.362.910	34.873.851	3.727.490	
3	AG.31121	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn gỗ cọc, cột	100m2	9.498	284.337	4.889.543		2.700.613	46.440.501		
4	AG.13111	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm, giằng đường kính	tấn	4.644	13.171.230	1.015.683	81.284	61.168.259	4.716.914	377.488	
5	AG.13121	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cứ, xà dầm, giằng đường kính	tấn	11.504	13.313.378	557.378	273.157	153.154.419	6.411.968	3.142.340	
6	AG.13131	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cứ, xà dầm, giằng đường kính >18mm	tấn	0.005	13.313.378	533.857	233.295	64.543	2.588	1.131	
7	AI.11132	Sản xuất cột bằng thép tấm	tấn	2.092	17.223.150	1.405.519	2.120.438	36.023.748	2.939.768	4.435.084	
8	AI.61131	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	2.092	381.260	570.412	1.000.129	797.596	1.193.301	2.092.270	
THM		TỔNG HỢP MỤC									
								320.678.134	104.162.920	14.098.482	
								320.678.134	104.162.920	14.098.482	

PT VẬT TƯ TH VẬT TƯ NHIÊN LIỆU, NCLM DG CÔNG TRÌNH

14. Thao tác trên sheet Kinh phí hạng mục

a. Mô tả cấu trúc sheet Kinh phí hạng mục

Tính năng thay và sửa mẫu tổng hợp kinh phí hạng mục

Bấm vào đây để tra và lựa chọn hệ số chi phí theo loại công trình

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	KÝ HIỆU	CÁCH TÍNH	HỆ SỐ	THÀNH TIỀN
1	CHI PHÍ TRỰC TIẾP				
1	Chi phí vật liệu	VL	VLG+BVL		21.534.149
-	Chi phí vật liệu gốc	VLG	Bảng tiên lượng		21.091.236
-	Bù chênh lệch chi phí vật liệu	BVL	Bảng tổng hợp hao phí		442.913
-	Hệ số vật liệu phụ	HSVLP	(VLG) x 0%		0
2	Chi phí nhân công	NC	(NCG + BNC)		12.206.397
-	Chi phí nhân công gốc	NCG	Bảng tiên lượng		10.128.254
-	Bù chênh lệch nhân công	BNC	Bảng tổng hợp hao phí		2.078.143
3	Chi phí máy thi công	M	(MG)		5.643.862
-	Chi phí máy gốc	MG	Bảng tiên lượng		5.643.862
4	Chi phí trực tiếp khác	TT	(VL + NC + M) x 2,5%		984.610
	Chi phí trực tiếp	T	VL + NC + M + TT		40.369.018
II	CHI PHÍ CHUNG	CPC	T x 6,5%		2.623.986
	Hệ số điều chỉnh do điều kiện công trình	C	CPC x 1		2.623.986
III	THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T + C) x 5,5%		2.364.615
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL		45.357.619

Giao diện chính của sheet “Tổng hợp kinh phí hạng mục”

Mẫu tổng hợp kinh phí hạng mục: Bao gồm hai mẫu chính theo thông tư 06/2016 và thông tư 04/2010.

Tra hệ số: Cho phép người dùng kiểm tra và lựa chọn lại các hệ số chi phí tương ứng với loại công trình.

Nhập hệ số: Thể hiện các hệ số bao gồm các hệ số chi phí chung, tỷ lệ thuế tính trước, chi phí trực tiếp khác, thuế giá trị gia tăng, chi phí nhà tạm.

b. Các thao tác trên sheet tổng hợp kinh phí hạng mục.

Các chi phí chung (vật liệu, nhân công, máy) được tự động liên kết từ sheet đơn giá công trình qua để tiếp tục tính toán.

Mặc định của chương trình là sử dụng mẫu thiết kế tổng hợp kinh phí hạng mục (THKPHM) theo mẫu địa phương, người dùng có thể lựa chọn lại mỗi hạng mục thiết kế theo một mẫu THKPHM bằng cách bấm trực tiếp vào “Mẫu THKPHM”



nhà.es* - ESCON

TẬP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯỢNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN

Mẫu THKPHM Sửa mẫu THKPHM Chi phí chung nhân với? Chi phí nhân công Chi phí trực tiếp Nhập hệ số Tra hệ số

Lựa chọn mẫu THKPHM phù hợp

TÊN MẪU	THÔNG TIN MẪU	
Thông tư 04/2010		
Thông tư 06/2016		
Mẫu dùng chung		
Nghị định 32- Đơn giá - bù trực tiếp - TT06/2016	Lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 06/2016/TT-BXD - Tính theo đơn giá - bù trực tiếp không theo hệ số bù;	
Nghị định 32- Đơn giá - bù trực tiếp - TT06/2016-Có Hạng mục chung	Lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 06/2016/TT-BXD - Tính theo đơn giá - bù trực tiếp không theo hệ số bù; Hạng mục chung tính theo hạng mục	
Nghị định 32 - Đơn giá - bù hệ số - TT06/2016	Lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 06/2016/TT-BXD - Tính theo đơn giá - bù giá bằng hệ số bù;	
Nghị định 32 - Trực tiếp - TT06/2016	Lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 06/2016/TT-BXD - Tính theo trực tiếp;	
Hồ Chí Minh		
Lào Cai		
Miền Nam		
Viettel		
Thông tư 17/2013		
<input checked="" type="checkbox"/> Áp dụng cho tất cả các hạng mục.		
25	TỔNG CỘNG	GXD
26	TỔNG CỘNG (LÀM TRON)	G + GTGT
27		GXD

Đơn vị tính: đồng

HÀNH TIỀN
320.678.169
354.837.311
-34.159.142
104.162.964
126.870.432
-22.707.468
14.098.537
22.180.824
-8.082.287
438.939.670
28.531.079
25.710.891
493.181.639
49.318.164
542.499.803
542.500.000

Năm trăm bốn mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng chẵn

Tra hệ số chi phí

nhà.es* - ESCON

TẬP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯỢNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN MỞ RỘNG

Mẫu THKPHM Sửa mẫu THKPHM Chi phí chung nhân với? Chi phí nhân công Chi phí trực tiếp Nhập hệ số Tra hệ số

B1: Chọn tra hệ số => Lựa chọn tra hệ số chi phí chung

B2: Lựa chọn loại công trình

Tick để chọn hạng mục áp hệ số

Tick vào đây để phân mềm tự nội suy dựa trên

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	CHI PHÍ CHUNG (%)					THU NHẬP CHI TIẾT	PHẦN MỎNG PHÂN THÂN	
		TRÊN CP TRỰC TIẾP, THEO	TRÊN CP NHÂN	TRÊN CP NHÂN	TRÊN CP NHÂN	TRÊN CP NHÂN			
I	Công trình dân dụng	6,5	6,0	5,6	5,4	5,2		5,5	
I.1	Riêng công trình tu bổ, phục hồi di tích lịch sử, văn hóa	10,0	9,0	8,6	8,4	8,2		5,5	
II	Công trình công nghiệp	5,5	5,0	4,6	4,4	4,2		6,0	
II.1	Riêng công trình xây dựng đường hầm thủy điện, hầm lò	6,5	6,3	6,0	5,8	5,7		6,0	
III	Công trình giao thông	5,5	5,0	4,6	4,4	4,2		6,0	
III.1	Riêng công trình hầm giao thông	6,5	6,3	6,0	5,8	5,7		6,0	
III.2	Công tác duy tu sửa chữa đường bộ, đường sắt, đường thủy nội địa, hệ thống báo hiệu hàng hải và đường thủy						66,0	60,0	56,0
IV	Công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn	5,5	5,0	4,6	4,4	4,2		5,5	
IV.1	Công tác đào đắp đất công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các công trình xây dựng, tác xây lắp đường dây, thi công hiệu chỉnh điện đường dây và trạm biến áp, thi nhiệm vật liệu.	5,0	5,0	4,1	3,9	3,7		5,5	
	Công tác lắp đặt thiết bị công nghệ các công trình xây dựng, tác xây lắp đường dây, thi công hiệu chỉnh điện đường dây và trạm biến áp, thi nhiệm vật liệu.						65,0	59,0	55,0

Chọn tất cả Bỏ chọn tất cả

0 Đồng ý Hủy bỏ



Nhập hệ số chi phí

nhà.es* - ESCON

TỆP TIN CÔNG CỤ TIỀN LƯƠNG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÒNG PHÍ TH KINH PHÍ BIA DỰ TOÁN

Mẫu THKPHM Sửa mẫu THKPHM Chi phí chung nhân với ?
 Chi phí nhân công
 Chi phí trực tiếp Nhập hệ số Tra hệ số

Nhập trực tiếp hệ số chi phí tại đây

TÊN HỆ SỐ	GIÁ TRỊ	F	G
AK7 Hệ số chi phí trực tiếp khác	2,500 %		
Hệ số chi phí chung	6,500 %		
1 Hệ số điều chỉnh chi phí chung - hệ số điều kiện công trình	1,000 %		
2 Hệ số thu nhập chịu thuế tính trước	5,500 %		
3 Thuế giá trị gia tăng	10,000 %		
4 Hệ số chi phí xây dựng nhà tạm tại hiện trường để ở và điều hành thi công	1,000 %		
5			
6 Hệ số an toàn giao thông	0,000 %		
7 Hệ số vật liệu phụ	0,000 %		
8 Hệ số nhân công làm đêm	0,000 %		
9 Tỷ lệ tiền lương bình quân trong giá ca máy	0,000 %		
13			
14			
15			
16 Chọn hạng mục	PHẦN MÓNG	Đồng ý	Hủy bỏ
17 - Chi phí máy gốc	MG	Bảng tiền lương	22.180.824
18 - Bù chênh lệch giá ca máy	BM	Bảng tổng hợp hao phí	-8.082.287
19 Chi phí trực tiếp	T	VL + NC + M	438.939.670
20 II CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	28.531.079
22 III THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T + C) x 5,5%	25.710.891
23 Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	493.181.639
24 IV THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	49.318.164
25 TỔNG CỘNG	GXD	G + GTGT	542.499.803
26 TỔNG CỘNG (LÀM TRON)		GXD	542.500.000

Năm trăm bốn mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng chẵn

Ngày.....tháng.....năm.....



15. Thao tác trên sheet Chi phí thiết bị

BẢNG TỔNG HỢP CHI PHÍ THIẾT BỊ
CÔNG TRÌNH: Japan

STT	MÃ SẢN PHẨM	TÊN THIẾT BỊ	SUẤT XỬ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ TRƯỚC THUẾ	THÀNH TIỀN TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT		THÀNH TIỀN SAU THUẾ
								VAT (%)	THÀNH TIỀN	
6	TM.01	Thang máy	USA	chiếc	2,000	800.000.000,0	1.600.000.000	10,00%	160.000.000	1.760.000.000
7	DH.02	Điều Hòa DaiKin	Japan	chiếc	10,000	14.000.000,0	140.000.000	10,00%	14.000.000	154.000.000
8					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
9					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
10					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
11					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
12					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
13					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
14					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
15					1,000	0,0	0	0,00%	0	0
16				Gtb			1.740.000.000			1.914.000.000

Người dùng nhập trực tiếp mã sản phẩm, tên thiết bị, xuất xứ, thuế VAT....

Ở sheet chi phí thiết bị, các bạn chỉ cần nhập lần lượt từng thiết bị dùng cho công trình (Mã sản phẩm, Tên thiết bị, Đơn vị, Số lượng, Đơn giá trước thuế, Thuế VAT) chương trình sẽ tự động tính toán để đưa ra Thành tiền trước thuế, sau thuế và tổng hợp chi phí thiết bị cho công trình của bạn.

16. Thao tác trên sheet Chi phí xây dựng:

BẢNG TỔNG HỢP CHI PHÍ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH: TÒA NHÀ CIC

STT	HẠNG MỤC CHI PHÍ	KÝ HIỆU	CÁCH TÍNH	THUẾ VAT (%)	THÀNH TIỀN		
					TRƯỚC THUẾ	VAT	SAU THUẾ
6	NHÀ VĂN PHÒNG		Theo bảng THKPHM	10,00%	81.888.605	8.188.860	90.077.465
7	Chi phí xây dựng lán trại		Theo bảng THKPHM	10,00%	818.886	81.889	900.775
8	Chi phí đảm bảo an toàn giao thông		Theo bảng THKPHM	10,00%	818.886	81.889	900.775
9	TỔNG CÔNG (LÀM TRÒN)	Gxd			83.526.377	8.352.638	91.879.015
10	Không đồng...						



Chuyển qua làm việc với sheet Chi phí XD, ở đây chương trình tự động tổng hợp lại chi phí xây dựng cho công trình, bao gồm kinh phí từng hạng mục, chi phí xây dựng lán trại, tổng cộng (làm tròn) chi phí xây dựng cho công trình.

Ở đây, chương trình sẽ tổng hợp thành tiền trước thuế, thuế VAT và thành tiền sau thuế cho công trình của bạn.

17. Thao tác trên sheet Tổng hợp kinh phí

a. Cấu trúc sheet Tổng hợp kinh phí

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền		
				Trước thuế	Thuế VAT	Sau thuế
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	Gxd	Theo bảng tổng hợp chi phí XD	818.886	81.889	900.775
II	CHI PHÍ THIẾT BỊ	Gtb	Theo bảng tổng hợp chi phí TB	0	0	0
II	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	Gqlđa	Gxd x 2,524%	20.669		20.669
III	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	Gtv	Gtv1 + Gtv2 +...+ Gtv5	14.024.280	1.402.428	15.426.708
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	Gtv1	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	10.000.000	1.000.000	11.000.000
2	Chi phí thiết kế xây dựng công trình	Gtv2	Gxd x 0%	0	0	0
2	Chi phí thẩm tra	Gtv2	Gtv2a + Gtv2b	4.000.000	400.000	4.400.000
2a	Chi phí thiết kế kỹ thuật (công)	Gtv2a	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
2b	Dự toán xây dựng	Gtv2b	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
3	Chi phí lựa chọn nhà thầu	Gtv3	Gtv3a + Gtv3b	2.760	276	3.036
3a	Thi công xây dựng công trình	Gtv3a	Gxd x 0,337%	2.760	276	3.036
3b	Cung cấp vật tư thiết bị công trình	Gtv3b	Gtb x 0,287%	0	0	0
4	Chi phí giám sát thi công	Gtv4	Gtv4a + Gtv4b	21.520	2.152	23.672
4a	Xây dựng công trình	Gtv4a	Gxd x 2,628%	21.520	2.152	23.672
4b	Lắp đặt thiết bị công trình	Gtv4b	Gtb x 0,675%	0	0	0



b. Thao tác trên sheet Tổng hợp kinh phí

The screenshot shows the software interface with several callouts pointing to specific settings:

- Lựa chọn thông tư, quyết định:** Points to the dropdown menu for 'Thông tư, Quyết định'.
- Lựa chọn hình thức thiết kế:** Points to the dropdown menu for 'Hình thức thiết kế'.
- Chọn loại công trình và cấp công trình:** Points to the dropdown menus for 'Loại công trình' and 'Cấp công trình'.
- Vùng chọn hệ số điều chỉnh nếu có...:** Points to the dropdown menu for 'Hệ số điều chỉnh'.

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền		
				Trước thuế	Thuế VAT	Sau thuế
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	Gxd	Theo bảng tổng hợp chi phí XD	818.886	81.889	900.775
II	CHI PHÍ THIẾT BỊ	Gtb	Theo bảng tổng hợp chi phí TB	0	0	0
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	Gqlda	Gxd x 2,524%	20.669		20.669
IV	CHI PHÍ PHI TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	Gtv	Gtv1 + Gtv2 + ... + Gtv5	14.024.280	1.402.428	15.426.708
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	Gtv1	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	10.000.000	1.000.000	11.000.000
2	Chi phí thiết kế xây dựng công trình	Gtv2	Gxd x 0%	0	0	0
2	Chi phí thẩm tra	Gtv2	Gtv2a + Gtv2b	4.000.000	400.000	4.400.000
2a	Chi phí thiết kế kỹ thuật (bản vẽ thi công)	Gtv2a	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
2b	Dự toán xây dựng công trình	Gtv2b	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
3	Chi phí lựa chọn nhà thầu	Gtv3	Gtv3a + Gtv3b	2.760	276	3.036
3a	Thi công xây dựng công trình	Gtv3a	Gxd x 0,337%	2.760	276	3.036
3b	Cung cấp vật tư thiết bị công trình	Gtv3b	Gtb x 0,287%	0	0	0
4	Chi phí giám sát thi công	Gtv4	Gtv4a + Gtv4b	21.520	2.152	23.672
4a	Xây dựng công trình	Gtv4a	Gxd x 2,628%	21.520	2.152	23.672
4b	Lắp đặt thiết bị công trình	Gtv4b	Gtb x 0,675%	0	0	0

Bước 1: Bạn có thể lựa chọn thông tư quy định.

Bước 2: Bạn có thể chọn loại công trình.

Bước 3: Bạn có thể lựa chọn hình thức thiết kế.

Bước 4: Bạn có thể thay đổi hệ số điều chỉnh hoặc không sử dụng hệ số điều chỉnh thông qua thao tác.

Bước 5: Bạn có thể thay đổi mẫu tổng hợp kinh phí.

The screenshot shows the 'Mẫu THKP' dropdown menu with a callout: "Tick vào đây để lựa chọn mẫu THKP hoặc sửa mẫu THKP". The main sheet is titled "TỔNG HỢP KINH PHÍ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: TÒA NHÀ C1C".

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền		
				Trước thuế	Thuế VAT	Sau thuế
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	Gxd	Theo bảng tổng hợp chi phí XD	818.886	81.889	900.775
II	CHI PHÍ THIẾT BỊ	Gtb	Theo bảng tổng hợp chi phí TB	0	0	0
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	Gqlda	Gxd x 2,524%	20.669		20.669
IV	CHI PHÍ PHI TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	Gtv	Gtv1 + Gtv2 + ... + Gtv5	14.024.280	1.402.428	15.426.708
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	Gtv1	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	10.000.000	1.000.000	11.000.000
2	Chi phí thiết kế xây dựng công trình	Gtv2	Gxd x 0%	0	0	0
2	Chi phí thẩm tra	Gtv2	Gtv2a + Gtv2b	4.000.000	400.000	4.400.000
2a	Chi phí thiết kế kỹ thuật (bản vẽ thi công)	Gtv2a	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
2b	Dự toán xây dựng công trình	Gtv2b	Chi phí tối thiểu theo 957/2009/QĐ-BXD	2.000.000	200.000	2.200.000
3	Chi phí lựa chọn nhà thầu	Gtv3	Gtv3a + Gtv3b	2.760	276	3.036
3a	Thi công xây dựng công trình	Gtv3a	Gxd x 0,337%	2.760	276	3.036
3b	Cung cấp vật tư thiết bị công trình	Gtv3b	Gtb x 0,287%	0	0	0
4	Chi phí giám sát thi công	Gtv4	Gtv4a + Gtv4b	21.520	2.152	23.672
4a	Xây dựng công trình	Gtv4a	Gxd x 2,628%	21.520	2.152	23.672
4b	Lắp đặt thiết bị công trình	Gtv4b	Gtb x 0,675%	0	0	0



Phần mềm dự toán Escon 2014 đã cập nhật một số mẫu tổng hợp kinh phí mới nhất theo QĐ 957/BXD và TT 75/BTC & ND 63 để người dùng có thể lựa chọn cho phù hợp
Ngoài ra nếu máy tính đã cài bộ Microsoft Office thì chương trình sẽ tự động bật mẫu Bảng tổng hợp kinh phí lên cho phép bạn chỉnh sửa sau đó chỉ cần lưu lại là hoàn tất

18. Thao tác trên sheet Mở rộng

Trong sheet Mở rộng có 3 mục chính đó là

Tiến độ thi công

Thẩm tra dự toán

Thanh – quyết toán

Dự thầu

STT	MÃ SẢN PHẨM	TÊN THIẾT BỊ	SUẤT XỬ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ TRƯỚC THUẾ	THÀNH TIỀN TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT	
								VAT (%)	THÀNH TIỀN
1					1,000				
2					1,000				
3					1,000				
4					1,000				
5					1,000				
6					1,000				
7					1,000				
8					1,000				
9					1,000				
10					1,000				
11					1,000				
12					1,000				
13					1,000				
14					1,000				
15					1,000				
		TỔNG CỘNG (LÀM TRÒN)		Gtb					

Không đồng chân



a. Lập tiến độ

Lập tiến độ thi công

Mã số	Tên công tác	Đơn vị	K.lượng	Số N.C	Số NC.TT	NC.TB	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc	Số ngày
1	PHẦN MÓNG								
1	AG.1112 Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	11,8750	44	44	44	02/03/2017	03/03/2017	1
2	AG.1111 Sản xuất bê tông cọc, cột đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	111,8958	204	0				0
3	AG.3112 Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn gỗ cọc, cột	100m2	9,4979	272	0				0
4	AG.1311 Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	4,6441	66	0				0
5	AG.1312 Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	11,5038	89	0				0
6	AG.1313 Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	0,0048	0	0				0

BIỂU ĐỒ TIẾN ĐỘ THI CÔNG

STT	Mã số	Tên công tác	Đơn vị	K.lượng	Số NC	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc
1	AG.1112	Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	11,8750	44	02/03/2017	03/03/2017
2	AG.1111	Sản xuất bê tông cọc, cột đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	111,8958	204		
3	AG.3112	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn gỗ cọc, cột	100m2	9,4979	272		
4	AG.1311	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	4,6441	66		
5	AG.1312	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	11,5038	89		
6	AG.1313	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm,	tấn	0,0048	0		



B.Thẩm tra dự toán

Thẩm tra đơn giá

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	HAO PHÍ ĐỊNH	GIÁ GỐC	ĐƠN GIÁ				GHI CHÚ
						VẬT LIỆU	VL PHỤ	NHÂN CÔNG	CA MÁY	
	HM	HẠNG MỤC 1								
1	SA.11610	Phá lớp vữa trát - Tường, cột, trụ <i>Phá lớp vữa trát - Tường-Phía ngoài nhà</i>	m2			0	0	26.818	0	Sai tên công tác
2	SA.11610	Phá lớp vữa trát - Tường, cột, trụ <i>Phá lớp vữa trát - Tường-Phía trong nhà</i>	m2			0	0	26.818	0	Sai tên công tác
3	AA.21322	Phá dỡ Nền gạch xi măng <i>Phá dỡ Nền gạch cũ</i>	m2			0	0	17.322	0	Sai tên công tác
4	SA.11331	Phá dỡ tường xây gạch - Chiều dày tường <=11cm <i>Phá dỡ tường xây gạch - Chiều dày tường <=11cm, tường ngăn WC</i>	m			0	0	257.005	0	Sai tên công tác
5	SA.11332	Phá dỡ tường xây gạch - Chiều dày tường <=22cm	m3			0	0	283.823	0	
6	AA.31311	Tháo dỡ trần <i>Tháo dỡ trần khu WC</i>	m2			0	0	12.991	0	Sai tên công tác

Ngoài tính năng thẩm tra trực tiếp từ file dự toán Escon 15. Người dùng còn có thể sử dụng tính năng thẩm tra từ một file Excel bất kì

B1: Tick chọn "Đọc từ Excel"

B2: Tìm đường dẫn đến file excel cần thẩm tra



B3: Lựa chọn các sheet và các cột tương ứng trong Excel

Thao tác đọc từ Excel đơn giản, tiện lợi

B4: Chọn đơn giá và bấm vào thay lại đơn giá

B5: Tick chọn bộ đơn giá cần thẩm tra

SIT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	Đơn giá	Đơn vị	Đơn giá nhân công	Đơn vị	GHI CHÚ		
	HM	NHÀ VĂN PHÒNG							
	*	Phần nền móng							
1	AB.11312	Đào móng băng, thủ công, rộng <= 3 m, sâu <= 1 m, đất C2		m3	54.594	0	Công tác không có trong dữ liệu		
2	AB.13113	Đắp đất nền móng, thủ công, độ chặt Y/C K = 0,95		m3	46.605	0	Công tác không có trong dữ liệu		
3	AB.41422	Vận chuyển đất, ôtô 7T tự đổ, phạm vi <= 1000 m, đất C2		m3	0	830.955	Công tác không có trong dữ liệu		
4	AB.13411	Đắp cát nền nhà bằng thủ công		m3	29.960	0	Công tác không có trong dữ liệu		
5	AF.15513	Bê tông gạch vỡ SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, VXM cát vàng M50, PC30		m3	221.216	0	77.896	Công tác không có trong dữ liệu	
6	AF.11111	Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng <= 250cm, M100, PC30, đá 4x6		m3	294.724	0	94.541	21.244	Công tác không có trong dữ liệu
7	AF.81111	Ván khuôn gỗ lót móng bằng		100m2	2.288.755	0	970.066	0	Công tác không có trong dữ liệu
8	AE.21113	Xây móng gạch chỉ đặc 6,5x10,5x22, dày		m3	315.189	0	119.031	0	Công tác không có trong dữ liệu

Bước 1: Lựa chọn đọc từ Excel từ thanh menu của sheet Thẩm tra

Bước 2: Chọn file excel cần mở và bấm đồng ý, phần mềm sẽ tự động đọc dữ liệu từ file excel



Bước 3: Lựa chọn sheet Tiên lượng và chọn các cột tương ứng (*tương tự cách nhập dữ liệu từ excel*)

Bước 4: Chọn đơn giá và thay lại đơn giá cần thẩm tra

Bước 5: Tick chọn bộ đơn giá cần thẩm tra

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN GIÁ	NHÂN CÔNG	CA MÁY	GHI CHÚ
1	AB.11312	Đào móng bằng, rộng <=3 m, sâu <=1 m, đất cấp II	0	163.281	0	Sai tên công tác Sai đơn giá nhân công
2	AB.13113	Đắp đất nền móng công trình, độ chặt yêu cầu K=0,95	0	139.386	0	Sai tên công tác Sai đơn giá nhân công
3	AB.41422	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ, phạm vi <=1000m, ô tô 7T, đất cấp II	0	0	1.608.240	Sai tên công tác Sai đơn giá ca máy
4	AB.13411	Đắp cát nền móng công trình	68.442	0	89.605	Sai tên công tác Sai đơn giá vật liệu
5	AF.15513	Bê tông gạch vỡ SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, VXM cát vàng M50, PC30	290.906	0	232.974	Sai tên công tác Sai đơn giá vật liệu
6	AF.11111	Bê tông sản xuất bằng máy trộn - đổ	485.249	0	282.755	Sai tên công tác

Thẩm tra khối lượng

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GHI CHÚ
1	SA.11610	Phá lớp vữa trát - Tường-Phía ngoài nhà	m2	32,1	Sai khối lượng
2	SA.11610	Phá lớp vữa trát - Tường-Phía trong nhà	m2	123,2	Sai khối lượng
3	AA.21322	Phá dỡ Nền gạch cũ	m2	108,7	
4	SA.11331	Phá dỡ tường xây gạch - Chiều dày tường <=11cm, tườn	m3	71,2	
5	SA.11332	Phá dỡ tường xây gạch - Chiều dày tường <=22cm	m3	1,8	Sai khối lượng
6	AA.31311	Tháo dỡ trần khu WC	m2	2,0	
7	AA.31331	Tháo dỡ gạch ốp WC cũ	m2	3,0	Sai khối lượng
8	SA.11221	Phá dỡ nền bê tông - Bê tông gạch vỡ	m3	4,2	
9	SA.11730	Phá lớp hoa sắt hoa sắt cửa	m2	3,5	
10	AA.31312	Tháo dỡ cửa - Phần cánh / không tính	m2	11,7	



Thẩm tra thông tin công trình

Thẩm tra dự toán

BACK CÔNG CỤ ĐỊNH MỨC - ĐƠN GIÁ KHỐI LƯỢNG THÔNG TIN CÔNG TRÌNH

THẨM ĐỊNH THÔNG TIN CÔNG TRÌNH		
CÔNG TRÌNH: CÔNG TRÌNH: TÒA NHÀ CIC - BỘ XÂY DỰNG		
I. Thông tin tổng quan		
1.1 Loại công trình	Công trình dân dụng	
1.2 Cấp công trình	Cấp I	
1.3 Hình thức thiết kế	2 bước	
1.4 Các thông tin điều chỉnh khác		
- Hệ số lập dự án đầu tư	Cải tạo sửa chữa (k=1,2)	
- Hệ số thiết kế phí	Sửa cơ kết cấu (k=1,2)	
- Hệ số giảm định mức	Cải tạo sửa chữa (k=1,2)	
- Hệ số khu vực	0	
1.5 Văn bản hướng dẫn áp dụng	Công trình dân dụng	
II Thông tin chi tiết các hạng mục		
II.1 Tỉnh/Thành phố	Hanoi(2008)	
II.2 Bộ đơn giá sử dụng trong công trình		
- DG17HN_XD	Đơn giá ban hành theo ... của ...	
- DG17HN_LD	Đơn giá ban hành theo ... của ...	
II.3 Phương pháp tính		
Phương pháp tính nhân công	Nhập trực tiếp	
Phương pháp tính giá ca máy	Nhập trực tiếp	
II.4 Hệ số tính toán trong hạng mục		
Hạng mục	Thành phần hệ số	Giá trị
	Mẫu THKPHM: Lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 04/2010/TT-BXD - Tính theo đơn giá - bù trực tiếp không theo hệ số bù	

Chức năng thẩm định thông tin công trình

c. Dự thầu

DỰ THẦU

TỆP TIN CÔNG CỤ DỰ TOÁN GÓI THẦU DỰ PHÒNG PHÍ HẠNG MỤC CHUNG TH GIÁ ĐỀ XUẤT ĐƠN GIÁ DỰ THẦU ĐƠN GIÁ CHI TIẾT GIÁ VẬT TƯ

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN GÓI THẦU THI CÔNG XÂY DỰNG					
CÔNG TRÌNH:					
Thuế VAT: 10.00%					
STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	KÝ HIỆU	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
I	Chi phí xây dựng của gói thầu	GXD	561.502.727	56.150.273	617.653.000
1	PHẦN MÔNG		510.566.364	51.056.636	561.623.000
2	PHẦN THÂN		50.936.364	5.093.636	56.030.000
II	Chi phí hạng mục chung	GHMC	16.845.082	1.684.508	18.529.590
1	Chi phí xây dựng nhà tạm tại hiện trường để ở và điều hành thi công	CNT	5.615.027	561.503	6.176.530
2	Chi phí một số công tác không xác định được khối lượng từ thiết kế	CKKL	11.230.055	1.123.005	12.353.060
3	Các chi phí hạng mục chung còn lại	CK			
III	Chi phí dự phòng (Gdpxd1 + Gdpxd2)	GDPXD	28.075.136	2.807.514	30.882.650
1	Chi phí dự phòng do yếu tố phát sinh khối lượng	GDPXD1	28.075.136	2.807.514	30.882.650
2	Chi phí dự phòng do yếu tố trượt giá	GDPXD2			
	TỔNG CỘNG	GDTGT	606.422.945	60.642.295	667.065.240

Sáu trăm sáu mươi bảy triệu không trăm sáu mươi tám nghìn hai trăm bốn mươi đồng chẵn

**Sheet đơn giá chi tiết**

DỰ THẦU

TẬP TIN CÔNG CỤ DỰ TOÁN GÓI THẦU DỰ PHÒNG PHÍ HÀNG MỤC CHUNG TH GIÁ ĐỀ XUẤT ĐƠN GIÁ DỰ THẦU **ĐƠN GIÁ CHI TIẾT** GIÁ VẬT TƯ

Mẫu chiết tính Lựa chọn PTVT Hệ số chi phí xây lắp Đơn giá chi tiết ngang

Mẫu chiết tính mặc định sẽ lấy theo mẫu THKPH

Lựa chọn vật tư tính

Hệ số mặc định sẽ lấy theo mẫu THKPH

Hiện thị mẫu chiết tính ngang

BẢNG PHÂN TÍCH GIÁ ĐỀ XUẤT CÔNG TRÌNH:

STT	MÃ CV	TÊN CÔNG VIỆC/HAO PHÍ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG ĐỊNH MỨC	ĐƠN GIÁ	HỆ SỐ	THÀNH TIỀN
4							
5	HM	PHẦN MÓNG					
6	*	PHẦN CỌC					
7	1 AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cừ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3				1.542.160
8		Vật liệu	VL			1,0	539.456
9		Cát vàng	m3	0.482	65.000		31.338
10		Đá 1x2	m3	0.894	120.000		107.306
11		Nước	lit	187.775	8		1.502
12		Xi măng PC40	kg	331.905	1.195		396.626
13		Vật liệu khác	%	0,500			2.684
14		Nhân công	NC			1,0	638.655
15		Nhân Công bậc 3/7, Nhóm I	công	3,750	170.308		638.655
16		Ca máy	CM			1,0	27.173
17		Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất: 1,5 kW	ca	0,120	93.018		11.162
18		Máy trộn bê tông - dung tích: 250 lit	ca	0,095	142.532		13.541
19		Máy khác	%	10,000			2.470
25		Chi phí trực tiếp khác: (VL+NC+M) x 2,5%	TT			2,50%	30.132,11
26		Chi phí trực tiếp: VL+NC+M+TT	T				1.235.416,54



Sheet Bảng Giá vật tư

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	ĐƠN GIÁ	XUẤT XỨ	GHI CHÚ
1	Bu lông M20x80	cái	6.000		
2	Cát vàng	m3	65.000		
3	Dây thép	kg	15.000		
4	Đá 1x2	m3	120.000		
5	Đất đèn	kg	11.500		
6	Đỉnh	kg	15.000		
7	Đỉnh đĩa	cái	748		
8	Gỗ đá nẹp	m3	2.800.000		
9	Gỗ ván	m3	1.534.000		
10	Gỗ ván cầu công tác	m3	1.534.000		
11	Nước	lit	8		
12	Ô xy	Chai	50.000		
13	Que hàn	kg	12.225		
14	Thép hình	kg	11.700		
15	Thép tấm	kg	15.360		
16	Thép tròn đường kính <=10 mm	kg	12.786		
17	Thép tròn đường kính <=18mm	kg	12.786		
18	Thép tròn đường kính >=18mm	kg	12.786		
19	Xi măng PC40	tấn	1.195		

Tại bảng giá vật tư người dùng có thể lựa chọn hiển thị đơn giá vật tư theo đơn giá gốc của bộ đơn giá hoặc chuyển sang hiển thị đơn giá thông báo và cũng có thể hiển thị theo đơn giá hiện trường

Sheet đơn giá dự thầu

STT	MÃ CT	TÊN CÔNG TÁC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
PHẦN MÓNG						
PHẦN CỌC						
1	AG.11124	Sản xuất bê tông cọc cứ đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	11.875	1.542.160	18.313.154
2	AG.11114	Sản xuất bê tông cọc, cột đúc sẵn đá 1x2, vữa BT mác 250	m3	111.896	1.131.630	126.624.673
3	AG.31121	Sản xuất, lắp dựng thảo dỡ ván khuôn gỗ cọc, cột	100m2	9.498	6.619.975	62.876.013
4	AG.13111	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm, giằng đường kính <=10mm	tấn	4.644	18.256.145	84.783.016
5	AG.13121	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm, giằng đường kính <=18mm	tấn	4	18.097.124	208.185.673
6	AG.13131	Sản xuất, lắp dựng cốt thép BT đúc sẵn cột, cọc, cứ, xà dầm, giằng đường kính >18mm	tấn	5	18.016.026	87.342
7	AI.11132	Sản xuất cột bằng thép tấm	tấn	2.092	26.548.464	55.528.470
8	AI.61131	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	2.092	2.497.327	5.224.409
Tổng nhóm						561.622.750
TỔNG HẠNG MỤC						561.623.000



Phần V: NHỮNG CÂU HỎI THƯỜNG GẶP

5.1. Cài Escon vào có cần phải gỡ các phần mềm dự toán khác ra không?

Trả lời: Phần mềm dự toán Escon được lập trình chạy độc lập, không ảnh hưởng đến bất kỳ phần mềm nào hiện tại trên máy. Chính vì thế bạn không cần phải gỡ các phần mềm dự toán khác ra.

5.2. Phần mềm dự toán Escon có bị lỗi font khi xuất sang Excel không?

Trả lời: Escon sử dụng font chuẩn Unicode chính vì thế sẽ không bị lỗi font khi xuất sang excel. Đồng thời liên kết trong file sẽ được giữ nguyên, người dùng có thể chỉnh sửa tùy ý.

5.3. Phần mềm diệt virus chặn không cho cài phần mềm Escon?

Trả lời: Thông thường những chương trình diệt virus sẽ phát hiện và chặn những phần mềm lạ. Chính vì thế, để cài đặt an toàn bạn nên tạm ngưng chương trình diệt virus đang chạy trên máy. Sau đó tiến hành cài đặt bình thường.

5.4. Khóa cứng của tôi không nhận, phần mềm báo bản 30 công tác?

Trả lời: Trong quá trình cài đặt Escon, driver khóa cứng sẽ tự động được cài vào. Tuy nhiên do bị những chương trình diệt Virus chặn lại nên máy của bạn đang bị thiếu Driver khóa cứng. Cách nhận biết: Đèn khóa sáng nhấp nháy.

Bạn có thể tải Driver khóa cứng và cài đặt vào tại đây: <http://cic.com.vn/tienich/khoacung/CaiDatKhoa.exe>

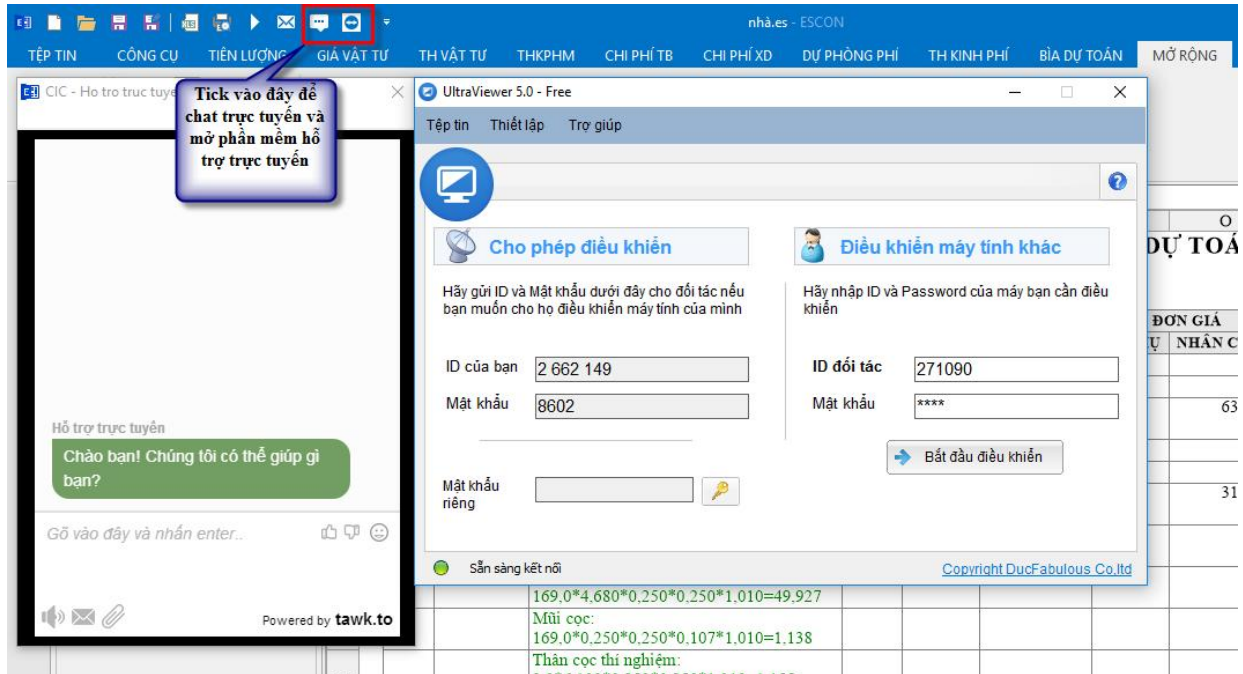
5.5. Máy công ty tôi đang được IT quản lý, tôi cài vào không được?

Trả lời: Nếu máy của bạn được IT quản lý, trước khi cài bạn cần phải nhờ IT mở quyền ADMIN ra. Sau đó cài đặt và sử dụng bình thường. Bạn nên nói với IT phần mềm này sẽ không ảnh hưởng đến bất kỳ hoạt động nào của máy.

5.6. Tôi cần được hỗ trợ trực tuyến, thì phải làm như thế nào?

Trả lời: Nếu bạn cần hỗ trợ trực tuyến bạn có thể thao tác như sau:

Bước 1: Mở phần mềm ESCON lên và chọn vào biểu tượng Hỗ trợ trực tuyến trên phần mềm.



Hỗ trợ kỹ thuật Phía Bắc: (04) 38.216.795 Hỗ trợ kỹ thuật Phía Nam: (08) 62.899.022

Bước 2: Liên hệ về tổng đài hỗ trợ kỹ thuật của công ty và đọc cho chúng tôi dòng số ID của bạn và mật khẩu.