



HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG DỰ TOÁN ESCON TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÀO CAI NĂM 2020

I. Văn bản áp dụng.

Căn cứ văn bản số 340/SGTVTXU-QLKT ngày 13/2/2020 của Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng về việc áp dụng định mức xây dựng, đơn giá ca máy, đơn giá nhân công để xác định chi phí đầu tư xây dựng các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách và các dự án đầu tư xây dựng theo hình thức đối tác công tư (PPP).

Căn cứ văn bản số 129/SGTVTXU-QLKT ngày 16/2/2020 của Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng về việc về việc thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

Căn cứ văn bản số 452/UBND-QLĐT ngày 17/2/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

Căn cứ văn bản số 540/UBND-QLĐT ngày 17/2/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc áp dụng đơn giá ca máy, đơn giá nhân công để xác định chi phí đầu tư xây dựng dự án.

II. Hướng dẫn áp dụng trên phần mềm dự toán Escon

A. Tổng hợp các nội dung chính căn cứ theo văn bản hướng dẫn:

1/ Sử dụng hệ thống định mức ban hành tại Thông tư 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc ban hành hệ thống định mức năm 2020 để lập dự toán, dự thầu.

2/ Áp dụng Quyết định số 4299/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc Ban hành mức lương cơ sở đầu vào để xác định đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Lào Cai:

Vùng II (thành phố Lào Cai) là: 2.320.000 đồng/tháng

Vùng III (huyện SaPa, Bảo Thắng) là: 2.154.000 đồng/tháng

Vùng IV (Các huyện còn lại) là: 2.050.000 đồng/tháng

3/ Áp dụng Quyết định 2422/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc ban hành đơn giá ca máy và thiết bị thi công.

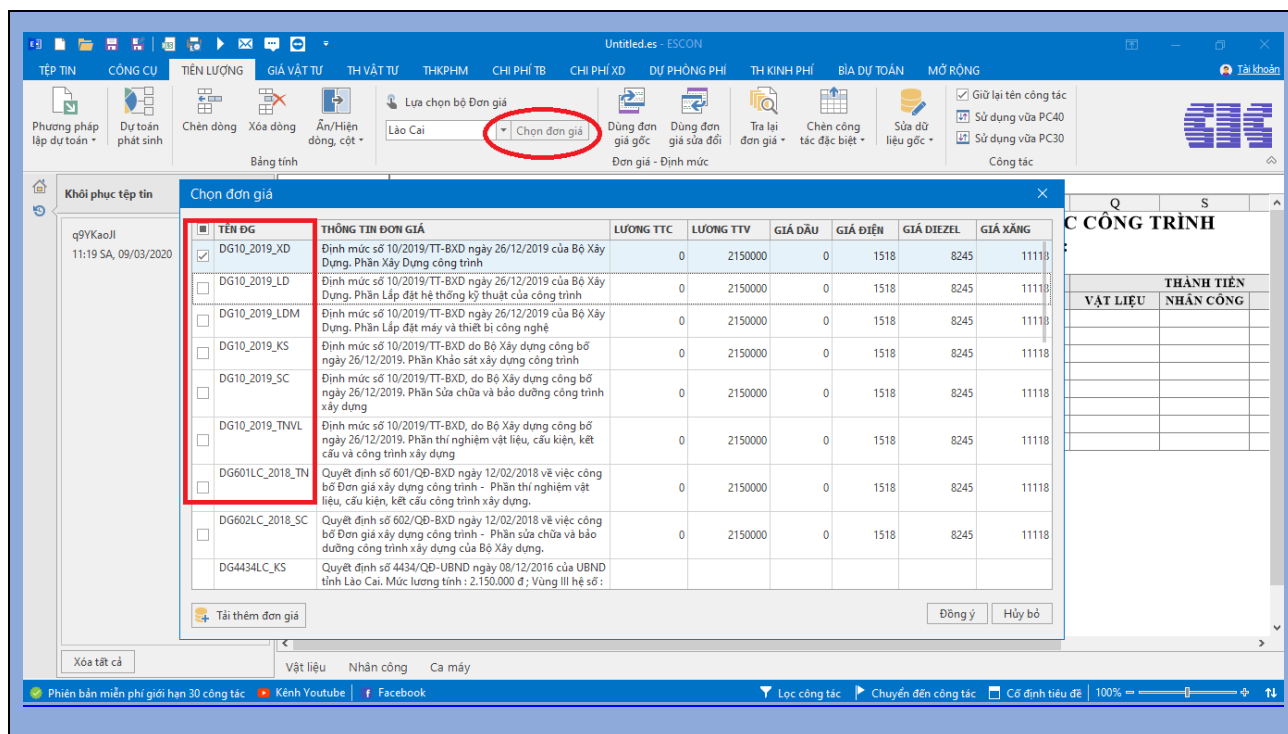
4/ Mẫu biểu THKP Hạng mục, THKP Công trình (Tổng dự toán), Chiết tính dự thầu áp dụng theo hướng dẫn tại Thông tư 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

B. Áp dụng các văn bản hướng dẫn trên phần mềm dự toán Escon:



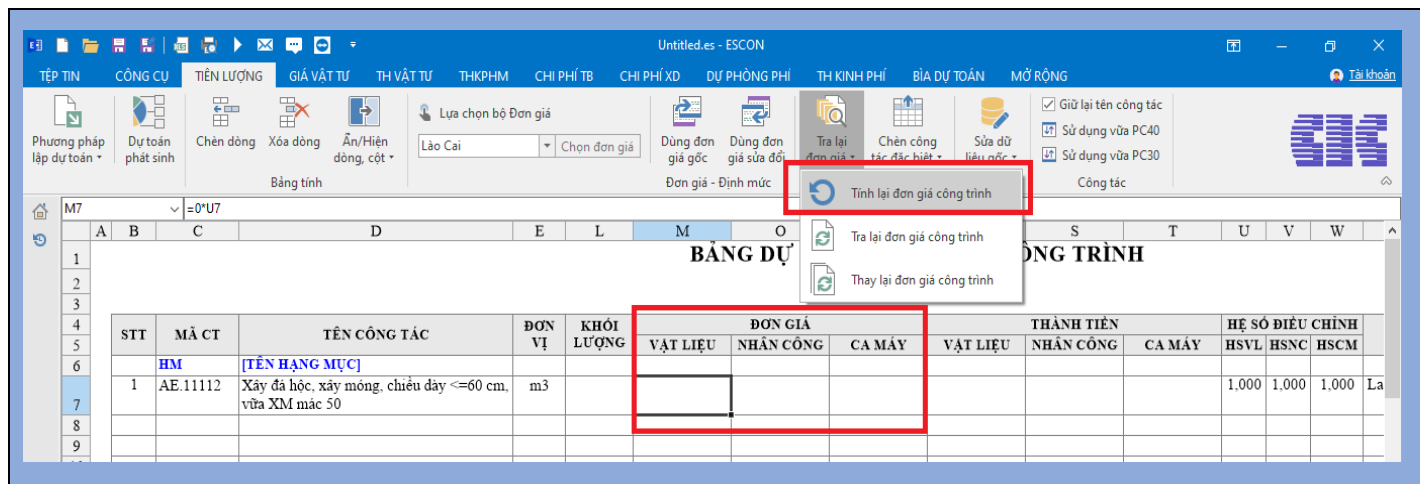
1/ Menu TIỀN LƯỢNG.

- Cập nhật lại đơn giá **Lào Cai** để sử dụng định mức theo TT10/2019/TT-BXD.
- Click vào nút **Chọn đơn giá** để đánh dấu dữ liệu sử dụng theo định mức mới.



- Lưu ý:

- + Đơn giá TT10 đã được cập nhật giá vật tư, nhân công, ca máy theo đơn giá 4434/2016, 601/2018, 602/2018 làm giá gốc của bộ đơn giá này. Những đối tượng vật tư, ca máy không có hoặc không đúng chủng loại với các bộ đơn giá trước đây sẽ để giá trị bằng 0.
- + Có thể sử dụng chức năng **Tính lại đơn giá công trình** để phần mềm tính toán đơn giá vật liệu, đơn giá nhân công, đơn giá ca máy và thể hiện giá trị tại **Tiền Lượng**.





2/ Menu GIÁ VẬT TƯ

- Giữ nguyên việc sử dụng Định mức máy theo **QĐ 1134/2015-BXD** để tính giá ca máy khi lập dự toán, dự thầu.

- Các sheet khác trong menu Giá Vật Tư thực hiện như cũ.

The screenshot shows the ESCON software interface with the 'GIÁ VẬT TƯ' menu selected. A red box highlights the 'Chọn định mức máy' dropdown menu, which is currently set to 'QĐ 1134/2015/QĐ-BXD'. Below the menu, the 'BẢNG TỔNG HỢP GIÁ VẬT TƯ CÔNG TRÌNH' table is displayed.

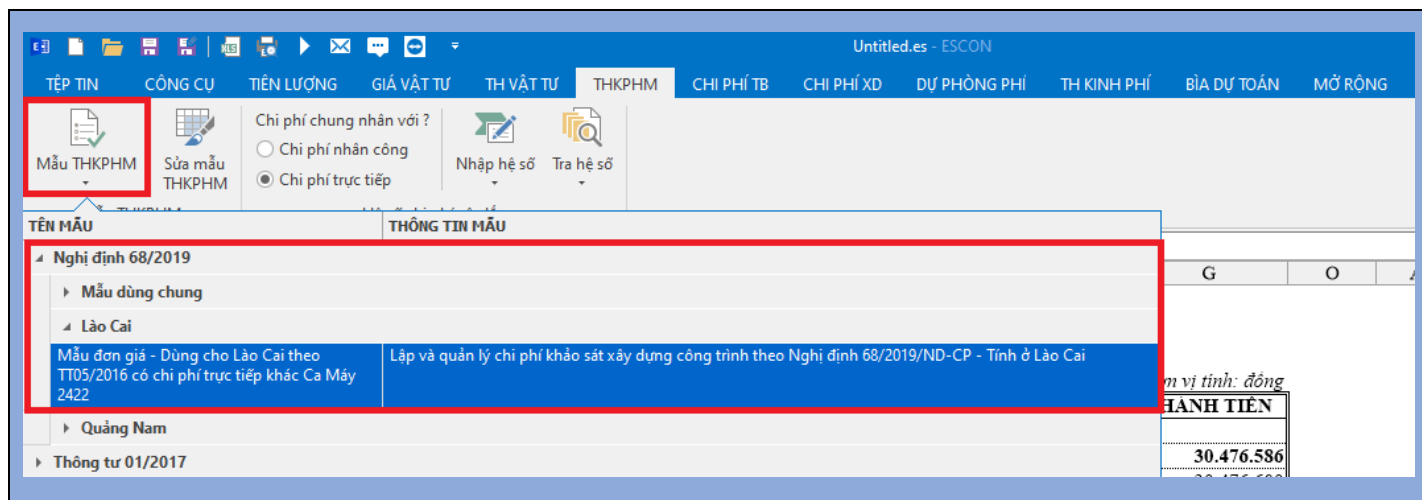
STT	MÃ VT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	TỶ TRỌNG	NGUỒN MUA	GIÁ GỐC	GIÁ TB	TỶ LỆ VẬT (%)	HS ĐIỀU CHỈNH	GIÁ HIỆN TRƯỞNG
Vật liệu										
1	VL400349	Cát vàng	m ³	1,450		113.636,000	113.636,000		1,000	113.636,000
2	VL100456	Đã đầm	m ³	1,500		113.636,000	113.636,000		1,000	113.636,000
3	VL400173	Đã học	m ³	1,500		109.091,000	109.091,000		1,000	109.091,000
4	VL100894	Nước	lit	0,001		7,050	7,050		1,000	7,050
5	VL010274	Xi măng PCB30	kg	0,001		1.155,000	1.155,000		1,000	1.155,000
Nhân công										
1	NC1357	Nhân Công bậc 3,5/7, Nhóm I	công			194.740,000	194.740,385		1,000	194.740,385
Cà máy										
1	MA0321	Máy trộn vữa 150l	Ca			220.454,000	220.454,000		1,000	220.454,000

- Lưu ý:

+ **Định mức máy theo TT11/2019** sẽ được sử dụng khi Sở Xây dựng ban hành đơn giá ca máy và thiết bị thi công mới để duyệt bổ sung.

3/ Menu TỔNG HỢP KINH PHÍ HẠNG MỤC (THKPHM)

- Tại chức năng **Mẫu THKPHM**, sử dụng nhóm mẫu **Lào Cai** theo **Nghị định 68/2019** để áp dụng mẫu biểu hướng dẫn tại TT09/2019-BXD.



4/ Hệ thống menu và các sheet khác.

- Thao tác sử dụng không có sự thay đổi so với trước đây.

Trên đây là hướng dẫn sử dụng phần mềm dự toán Escon khi áp dụng các văn bản hướng dẫn tại thời điểm hiện tại trên địa bàn tỉnh Lào Cai. Trong quá trình sử dụng phần mềm các bạn liên lạc theo thông tin sau để được hỗ trợ:

Website: <https://cic.com.vn/>

Hỗ trợ kỹ thuật	Điện thoại liên lạc	Mail
Mr Thìn	0986 261 777	vuthin@cic.com.vn
Mr Quang	0967 33 1369 0908 366 986	quangta@cic.com.vn

Trân trọng!