

HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG DỰ TOÁN ESCON TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2020

I. Văn bản áp dụng.

Văn bản số 146/ QĐ-UBND ngày 20/02/2020 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng công trình tỉnh Cao Bằng;

II. Hướng dẫn áp dụng trên phần mềm dự toán Escon

A. <u>Tổng hợp các nội dung chính căn cứ theo văn bản hướng dẫn:</u>

1/ Sử dụng hệ thống định mức ban hành tại Thông tư 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc ban hành hệ thống định mức năm 2020 để lập dự toán, dự thầu.

2/ Áp dụng mức lương nhân công ban hành tại Văn bản số 146/ QĐ-UBND ngày 20/02/2020 của UBND tỉnh Cao Bằng.

3/ Áp dụng Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng.

4/ Mẫu biểu THKP Hạng mục, THKP Công trình (Tổng dự toán), Chiết tính dự thầu áp dụng theo hướng dẫn tại Thông tư 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

B. Áp dụng các văn bản hướng dẫn trên phần mềm dự toán Escon:

1/ Menu CÔNG CỤ.

- Cập nhật lại **Định mức xây dựng** để sử dụng định mức theo TT10/2019/TT-BXD.

Menu CÔNG CỤ => Cập nhật dữ liệu => Đánh dấu Định mức xây dựng => Tải về (*Phần* mềm sẽ chạy tính trình tải dữ liệu và báo hoàn tất cập nhật dữ liệu)



CÔNG TY CỔ PHÀN CÔNG NGHỆ VÀ TƯ VẤN CIC Trụ sở chính: 37 Lê Đại Hành – Q. Hai Bà Trưng – TP. Hà Nội

Website: <u>https://cic.com.vn/</u>

| | | | Untitled.es | - ESCON | | | | | | |
|--------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| TĘP Paste | TIN CONG CU TEN LL CONG CU TEN LL COPy Copy Paste Special B I | JONG GIAVATTU THVATTU THKPHM ▼ ▼ A A <u>U</u> ⊞ - M - Ay - AB % *** *** | CHIPHITB CHIPHIXD DU = = = = = = = = = ■ Wrap Text = = = ■ Merge Cells - | V PHONG PHI TH KINH PHI Khóa têp til Cập nhật l dữ liệu | BIA DỰ TOAN MƠ RỘNG Image: state | | | | | |
| | Clipboard | Font | Alignment | Dữ liệu | | | | | | |
| a < | Công trình | Cập nhật dữ liệu | | | – X | | | | | |
| | Nhập từ khóa tìm kiếm Công trình Thư viện TÊN HẠNG MỤC] | DON GIÁ 🧬 TIÊN ÍCH MỞ RỘNG | ΜΑঁυ ΦΥ ΤΟΑ΄Ν 📑 CƯỚC VẬΙ | N CHUYỂN 🛛 🚺 BẢNG GIÁ | Triệu khác . | | | | | |
| | 🛧 Dòng tên hạng mục | lim kiem (Ctrl + F) | | | | | | | | |
| | 🕈 Dòng tổng hạng mục | | ▲ GÓI DỮ LIỆU | PHIËN BÁN | | | | | | |
| | | Diện Biên | DienBien.esd | 23/03/2017 14:13:44.665 | 3.129.464 | | | | | |
| | | Dinh mức Duy tu Giao Thông | DM_DuyTuGiaoThong.esd | 12/06/2015 | 64.172 | | | | | |
| | | Định mức Hải Đảo | DMHaiDao.esd | 01/10/2015 | 449.813 | | | | | |
| | | Dinh mức Khảo sát | DinhMucKS1779.esd | 16/08/2017 09:52:50.747 | 142.771 | | | | | |
| | 2 | Dinir Mac Thay Loi | DinitiviaeThayEohesa | 12/02/2013 | 25.540 | | | | | |
| | | 🗹 🛛 Định mức Xây dựng | DinhMucXayDung.esd | 19/03/2020 16:39:45.496 | 16:39:45.496 6.057.369 | | | | | |
| | J | Dăng Nai | DongNaiord | 24/09/2017 15:40:16 912 | 5 051 122 | | | | | |
| | | Dồng Tháp | DongThap.esd | 21/09/2016 | 3.495.233 | | | | | |
| | | 🗌 Gia Lai | GiaLai.esd | 22/07/2015 | 1.540.038 | | | | | |
| | | 🗌 Giao Thông | DinhMucGiaoThong.esd | 13/09/2017 10:37:58.429 | 1.511.255 | | | | | |
| | | Hà Giang | HaGiang.esd | 22/07/2015 | 944.310 | | | | | |
| | | Hà Nam | HaNam.esd | 17/10/2017 10:02:23.335 | 3.206.279 | | | | | |
| | | 🔲 Hà Nội | Hanoi.esd | 13/10/2017 11:26:06.703 | 2.256.924 | | | | | |
| | | Hà Tây | HaTay.esd | 22/07/2015 | 1.725.964 | | | | | |
| | | Hà Tĩnh | HaTinh.esd | 11/10/2017 15:03:39.674 | 3.384.644 | | | | | |
| | | Hải Dương | HaiDuong.esd | 19/10/2016 | /2016 2.741.812 | | | | | |
| | | Hải Dhàng | HaiDhong and | 17/01/2010 00.44.40 040 | 6 560 012 | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | 0% | | Tải về Hủy bỏ | | | | | |
| | | vật liệu Mian công cả máy | | | | | | | | |
| | | | | | n | | | | | |

<u>- Lưu ý:</u>

+ Khi địa phương nơi công trình bạn cần lập dự toán ban hành bộ đơn giá mới, bạn thao tác tương tự để tải về bộ dữ liệu đơn giá địa phương cần sử dụng.

2/ Menu TIÊN LƯỢNG.

a. Lựa chọn phương pháp lập dự toán.

Để lập dự toán theo định mức, ta vào TIÊN LƯỢNG (1) => Phương pháp lập dự toán
 (2) => Chọn Tính theo định mức (3).



| | _ | | | | | |
|---|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 18 🖹 🔚 🖶 👪 🔤 🗖 📐 🖂 🗠 | Θ | - | | | Untitled.es - ESC | ON |
| TỆP TIN CÔNG CỰ TIÊN LƯỢNG | VẬT TL | л тн | VẬT TƯ TH | КРНМ СНІ РНІ́ ТВ | CHI PHÍ XD DỰ PHO | ÒNG PHÍ |
| Phương pháp lập dự toán T | X Jòng Å dò | Ån/Hiện ông, cột • | Lựa ch Lào Cai | ọn bộ Đơn giá ▼ Chọn đơ | ơn giá Dùng đơn Dù giá gốc giá | ng đơn sửa đổi |
| Tính theo đơn giá | | | | | Đơn giá - Định | mức |
| Lạp dự toàn dựa theo đơn gia ban hành và tính bù giá thành vật tự. | | | ~ | | | |
| Tính than tính mile | A | В | С | | D | E |
| Lâp dự toán dựa trên định mức - Tính đợ | n | | _ |) BÅ | NG DƯ TOÁN | HAN |
| giá công trình trực tiếp từ thông báo giá | | ÷ | | 3 | . (| ÔNG ' |
| | 3 | | | | | .0110 |
| Dòng tên hạng mục | 4 | STT | MÃ CT | TÊN C | ÔNG TÁC | ĐƠN |
| 🕈 Dòng tổng hạng mục | 5 | ~ | | 12 | 0.00 1.10 | Vļ |
| | 6 | | HM | [TÊN HẠNG MỤC] | | |
| | 7 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

b. Lựa chọn dữ liệu sử dụng.

- Click vào mũi tên (2) để lựa chọn Định mức xây dựng sử dụng lập dự toán, dự thầu.

Click vào nút Chọn đơn giá (3), đánh dấu các bộ định mức cần sử dụng theo TT10/2019 BXD (4). Sau đó ấn Đồng ý (5) để xác nhận lựa chọn.



Website: <u>https://cic.com.vn/</u>

| €] | | ⊠ — ⊖ = | Untitled.es - ESG | CON | | | | l | | | |
|----------------|---|--|--|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------------|--|--|--|
| TĘP | TIN CÔNG CỤ TIÊN LƯỢN | IG GIÁ VẬT TƯ TH VẬT TƯ | ТНКРНМ СНІ РНІ́ ТВ СНІ РНІ́ ХД DỰ PH | IÒNG PHÍ T | H KINH PHÍ | BÌA DỰ TOÁN MỜ | RỘNG | | | | |
| Phươ lập di | ng pháp phát sinh | y Xóa dòng Ân/Hiện dòng, cột • Bảng tính | Lựa chọn bộ Đơn giá h mức Xây dựng T Chọn đơn giá Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q Q | ùng đơn Ti á sửa đổi đơr n mức | ra lại Chèn c n giá ▼ tác đặc | công Sửa dữ biệt Ŧ liệu gốc Ŧ | Giữ lại tên cơ Sử dụng vữa Gử dụng vữa Công tác | òng tác a PC40 a PC30 | | | |
| 6 | Công trình 🕙 | | | - | | | - | | | | |
| | Nhận từ khóa tìm kiếm | Chọn đơn giá | | H H | | | , D | × | | | |
| | Công trình Thư viện | | | | LI CONCETTI | crí pầu krí prim | crí prot | crí věnc | | | |
| | ▲ [TÊN HẠNG MỤC] | DG10_2019_XD | Định mức số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ | LUONGTIC | LUOWGTTV | GIA DAU GIA ĐIỆN | GIA DIEZEL | GIA XANG | | | |
| | Dòng tên hạng mục | ✓ DC10 2010 LD | Xây Dựng, Phần Xây Dựng công trình Định mức cố 10/2010/TT PVD ngày 26/12/2010 của Pâ | 0 | U | 0 | 0 0 | | | | |
| | Dong tong nặng mặc | | Xây Dựng. Phần Lắp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | 1 | ☑ DG10_2019_LDM | Định mức số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây Dựng. Phần Lắp đặt máy và thiết bị công nghệ | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | 4 | ☐ DG10_2019_KS | Định mức số 10/2019/TT-BXD do Bộ Xây dựng công bố ngày 26/12/2019. Phần Khảo sát xây dựng công trình | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | | □ DG10_2019_SC | Định mức số 10/2019/TT-BXD, do Bộ Xây dựng công bố ngày 26/12/2019. Phần Sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | | DG10_2019_TNVL | Định mức số 10/2019/TT-BXD, do Bộ Xây dựng công bố ngày 26/12/2019. Phần thí nghiệm vật liệu, cấu kiện, kết cấu và công trình xây dựng | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | | DG10_2019_XD_TT05_2016 | Định mức số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây Dựng. Phần Xây Dựng công trình. Nhân công TT05/2016-BXD | 0 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | | | |
| | | DG10_2019_LD_TT05_2016 | Định mức số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây Dựng. Phần Lắp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình. Nhân công TT05/2016-BXD | 0 | 0 | 0 | • 5 • | 0 | | | |
| | DG10_2019_LDM_TT05_20 Định mức số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ | | | | | | | | | | |
| | | 异 Tải thêm đơn giá | | | | | Đồng ý | Hủy bỏ | | | |
| | | Vạt liệu Nhan công | g Calmay | | | | | | | | |

<u>- Lưu ý:</u>

+ Các bộ định mức theo TT10/2019-BXD có đuôi TT05_2016 chỉ sử dụng đối với các địa phương áp dụng định mức xây dựng mới nhưng nhân công vẫn tính theo TT05/2016-BXD (2 *nhóm nhân công xây lắp*).

2/ Menu GIÁ VẬT TƯ

a. Sheet GIÁ VẬT TƯ

- Tại nút **Chọn định mức máy** lựa chọn **TT11/2019/TT-BXD** để tính toán giá ca máy và thiết bị thi công cho công trình.



Website: <u>https://cic.com.vn/</u>

| | | Ŧ | | Untitled.es - FSC | ON | | | |
|--|--------|----------|----------------|-------------------------------------|-----------|------------|---------------------|---------|
| | î - | | | | | | | |
| TĘP TIN CONG CŲ TIEN LUỘNG G | IA VẠI | 10 | IH VẠI IU - IF | акрнм снірнітв снірніхо офрно | ING PHI | TH KINH PE | HI BIA DỤ IOAI | N MC |
| | | Chọi | n định mức máy | 🏹 🤱 Chọn bảng giá | | X | | |
| Tách HM Cước vận Tính giá NC Hiện ca m | áv [| TT 11/20 | | Tính giá CM (Chưa nhan bằng giới) - | Sửa bảng | Xóa bảng | Đọc bằng giá l | ưu bảng |
| chuyển • • vận chuyế | n | 00.112 | 19/11-BAD | [Chưa chộn bảng gia] | giá | giá | từ tệp tin | giá ∗ |
| Vậ | tu | TT 06/20 | 10/TT-BXD | | Giá thông | g báo | | |
| 8 | A1 | TT 11/2 |)19/TT-BXD | | | | | |
| 🖳 Công trình 🧐 🖣 | H | Π 11/2 | 19-HSCN05 | D | E | F | G | F |
| Nhận từ khóa tìm kiếm | | | | BÅ | NG TỔ | NG H | OP GIÁ V | ÂTT |
| | 1 | i | | DA | | CÔNG | pi ula 72 Fdình. | эт т |
| Cong trình Thư viện | 2 | | | | | LONG | I KINH: | |
| ⊿ 👝 Vật liệu | 5 | | ~ | • | | ТÝ | | |
| Cât vàng | 4 | ST | T MA VT | TEN VẠT TƯ | ĐƠN VỊ | TRONG | NGUON MUA | GIA |
| Đà 0,0X I | 5 | | | Vật liệu | | | | |
| Kếm buộc 1mm | б | 1 | VL400349 | Cát vàng | m3 | 1,450 | | |
| Nước | 7 | 2 | VL100703 | Đá 0,5x1 | m3 | 1,600 | | |
| Tấm V - 3D | 8 | 3 | VL100709 | Đá 4x6 | m3 | 1,500 | | |
| Thép hình | 9 | 4 | VL100820 | Kẽm buộc 1mm | kg | 0,001 | | |
| 📫 Thép hộp | 10 | 5 | VL100894 | Nước | lít | 0,001 | | |
| Thép ống F42-49 | 11 | 6 | 5 VL101188 | Tâm V - 3D | m2 | | | |
| 📑 Xi măng PCB30 | 12 | 1 | VL400311 | Thép hình | kg | 0,001 | | |
| A 🚞 Nhân công | 13 | 8 | VL101187 | Thép hộp | m | | | |
| Nhân công 3,0/7 - Nhóm 1 | 14 | 9 | VL101118 | Thép ông F42-49 | m | | | |
| Nhân công 3,0/7 - Nhóm 2 | 15 | 1 | 0 VL010274 | X1 mãng PCB30 | kg | 0,001 | | |
| Nnan cong 3,5/7 - Nnom 3 | 16 | | 2101.00 | Nhân công | | | | |
| ■ Dim hàn 1Kw | 17 | | NC1.30 | Nhan cong 3,0/7 - Nhom 1 | cong | | | |
| Máy hợm vữa fm3/h | 18 | 2 | NC2.30 | Nhan cong 3,0/7 - Nhom 2 | cong | | | |
| Máy trôn 250l | 19 | | NC3.35 | Nhan cong 3,5/7 - Nhom 3 | cong | | | |
| | 20 | | 140250 | | <u> </u> | | | |
| | 21 | | MA0350 | Dam ban IKW | Ca | | | |
| | 22 | | MA0337 | Máy trên 2501 | Ca | | | |
| | < 25 | 1 2 | IVIAU513 | 1May uon 2001 | Ca | I | | |
| | GIÁ | VÂT TƯ | CƯỚC VCCG | CƯỚC VCTC GIÁ NHÂN CÔNG NCLM HIỆN | | MÁY TH | MÁY | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

<u>- Lưu ý:</u>

+ Lựa chọn **TT11/2019-HSCN05** chỉ sử dụng đối với các địa phương áp dụng định mức máy theo TT11/2019-BXD nhưng nhân công máy sẽ tính toán theo TT05/2016-BXD.

b. Sheet GIÁ NHÂN CÔNG

- Chọn bảng hệ số **Thông tư 15-2019-TT-BXD (1)** để xác định cách tính nhân công.

- Lựa chọn Tỉnh/TP **Cao Bằng (2)**, Quận/Huyện/Thành Phố .. **(3)** .. nơi công trình cần lập dự toán và ấn **Đồng ý (4)** để xác nhận áp mức lương tính toán theo hướng dẫn.



| E] | | | | ÷ | | | | HDluor | ng.es - ESCON | | | | |
|------------|---|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|--|-------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------|
| TỆP | TIN CÔNG CỤ | TIÊN LƯỢNG | GIÁ VẬ | T TƯ | TH VẬT TƯ | тнкрнм | СНІ РНІ́ ТВ | CHI PHÍ XD | - Dự phòng phí | TH KINH PI | HÍ BÌA DỰ TOÁN | MỞ RỘNG | |
| د م Thô | Chọn bảng hệ số ng tư 15-2019-∏ ▼ Hệ số nhân công | Hệ số phụ cấp lương tối thiểu | Hệ số lươn Lương v | phụ c g cσ bả à phụ | :ấp Lương tối ản thiểu cấp nhân công | Tra cứu mức lương |) 2 | | | | | | |
| â | Khôi phục tệp tin | x 4 | A1 | Tra | lương bình c | quân | | | | | | × | |
| | Cibii3Wp 4:17 CH, 25/03/2020 | × | 1 2 3 | Tỉni Văn | h/TP Cao E | lằng t định số 146/(| QĐ-UBND ngày | Quận/Huyện 20/02/2020 của L | IBND tỉnh Cao Bằng | . IP Cau ba | / | • | lý chi |
| | | | 4 | | | Tên nh | óm nhân công | | Lương bình c | luân | Thấp nhất 🛑 | Cao nhất | |
| | | | | • | A Nhóm: 1.N | HÓM CÔNG N | NHÂN XÂY DỰN | I G | | | | | GÀY |
| | | | 6 | | Nhóm 1 | | | | 18 | 0.000,0 ₫ | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 7 | | Nhóm 2 | | | | 19 | 4.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 8 | | Nhóm 3 | | | | 21 | 0.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 <u>đ</u> | 4.783 |
| | | | 10 | | Nhóm 4 | | | | 22 | 7.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 ₫ | 4.785 |
| | | | 11 | | Nhóm 5 | | | | 22 | 7.000,0 ₫ | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 ₫ | 3.000 |
| | | | 12 | | Nhóm 6 | | | | 22 | 7.000,0 ₫ | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 13 | | Nhóm 7 | | | | 22 | 7.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 <u>đ</u> | |
| | | | 14 | | Nhóm 8 | | | | 24 | 5.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 15 | | Nhóm 9 | | | | 24 | 5.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 <u>đ</u> | 246.000,0 <u>đ</u> | |
| | | | 16 | | Nhóm 10 | | | | 24 | 5.000,0 <u>đ</u> | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 <u>đ</u> | |
| | | | 17 | | Nhóm 11 | | | | | 0,0 <u>đ</u> | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 18 | | A Nhóm: 2.K | Ϋ́ SƯ | | | | | | | |
| | | | 19 | | Kỹ sư | | | | 24 | 6.000,0 ₫ | 180.000,0 ₫ | 246.000,0 ₫ | |
| | | | 20 | | ▲ Nhóm; 3.N | GHÊ NHÂN | | | | | | | |
| | | | 21 | | Nghệ nhân | | | | 51 | 0.000,0 ₫ | 504.000,0 <u>đ</u> | 527.000,0 ₫ | |
| | Xóa tất cả | | GI | | Áp dụng cho tấ | t cả các hạng | mục | ໄທ | u thay đối vào bảng |) giá | 5 Đồng | ý Hủy bỏ | |

c. Sheet PT MÁY

- Tại nút **Chọn bảng nguyên giá** chọn **Thông tư 11-2019**. Ấn xác nhận (**Yes**) khi phần mềm hiện thông báo để sử dụng nguyên giá máy theo TT11/2019-BXD tính toán giá ca máy và thiết bị thi công.



| 8 🗈 늘 🕂 🔛 🔤 🖓 🕨 🖂 🖷 | 0 | | | Untitled | d.es - ESCC | N | | | |
|---------------------------------|----------|-------------|--|----------------|-------------|------------------------|--------------|-----------|----------------|
| TỆP TIN CÔNG CỤ TIÊN LƯỢNG GI | Á VẬT TI | и тн | /ẬТ TƯ ТНКРНМ СНІ РНІ́ ТВ | CHI PHÍ XD | DỰ PHÒ | NG PHÍ TH KIN | ІН РНІ́В | À DỰ TOÁN | I MỞ RỘNG |
| 🖁 Chọn bảng nguyên giá 🛛 🎽 🦵 | | | | | | | | | |
| Thông tự 11-2019 🔻 Xóa bảng Đọc | bảng L | .ưu bảng | Giá nhiên Hệ số nhiên | | | | | | |
| Tên bảng giá | Th | ông tin hả | liâu biân toi liâu phu ng giá | | | | | | |
| GiaTKH 3123 QuangNam 2018 | Giá | á Tính khấ | u hao theo OĐ3123 năm 2018 tỉnh Quảng | Nam | | | | | |
| GiaTKH HaGiang 2015 (1) | No | uvên giát | ính giá ca máy Hà Giang 2015 | | | | | | |
| GiaTKH LaoCai 2171 | Gia | á tính khâi | Lhao cho máy Lào Cai 2171-2013 | | E | F | G | H | I |
| GiaTKH Sopla 60 2015 | No | uvên giá | a máy theo guyết định 60/2015 Sơn La | Â | N TÍ | CH MÁY | | | |
| NawonGiz2122 QuangNam | D3 | na nauvô | a may theo Quyet dini 00/2013 Son La | [| трі | NH. | | | |
| Thông tự 06 | TL | âna tự 06 | 2010/TT_PVD hap haph pagay 26/05/2010 | của Pô Vây | T-BYD | 111. ngày 26/12/201 | 0 của Bố V | âv dung | |
| Inong tu vo | dự | 'ng hướng | dẫn phương pháp xác định giá ca máy v | à thiết bị thi |) | ngay 20/12/201 | 9 cua Độ A | ay uụng | |
| Thên n tự 11, 2010 | cô | ng xây dự | ng công trình | 12/2010 - Č- | H MỨC | NGUYÊN CIÁ/ĐƠN CIÁ | SÓ CA/NĂM | HSNL | THÀNH TIÈN |
| Inong tu 11-2019 | Bô | Xâv dưng | eo Thong tu so TT/2019/TT-BXD ngay 20/ | 12/2019 cua | | 6.420.000.0 | 150.000 | THŲ | 221.661 |
| | | | | | | 0.120.000,0 | 100,000 | | 16.178 |
| x | | | | F | 25,0000 | | | | 10.700 |
| | 12 | | Dinh mác sửa chữa | | 8,8000 | | | | 3.766 |
| | 13 | | - Định mức chi phí khác | | 4,0000 | | | | 1.712 |
| | 14 | | Nhân công lái máy | | | | | | <i>194.783</i> |
| | 15 | | Nhân Công bậc 3,0/7, Nhóm VIII | | 1,0000 | | | | 194.783 |
| | 16 | | Nhiên liệu máy | | | | | | 10.700 |
| | 17 | | - Điện | | 5,0000 | 2.000,0 | | 1,070 | 10.700 |
| | 18 | 2 | Máy bơm vữa 6m3/h | | | 103.415.000,0 | 150,000 | | 463.540 |
| | 19 | | Chi tiêu sử dụng | | 10.007- | | | | 191.662 |
| | 20 | | - Định mức khâu hao | | 18,0000 | | | | 111.688 |
| | 21 | | - Định mức sửa chữa Dịnh mức sửa chí nhí kháo | | 6,6000 | | | | 45.503 |
| | 22 | | - Dinn mưc chi phi khác | | 5,0000 | | | | 34.472 |
| | 23 | | Nhân Công hận 4 0/7 Nhám VIII | | 1.0000 | | | | 231.217 |
| | 24 | | - Ivitan Cong bặc 4,0/7, Ivnom VIII | | 1,0000 | | | | 251.217 |
| | 25 | | - Điện | | 19 0000 | 2 000 0 | | 1.070 | 40.660 |
| | < | 1 | - 19141 | | 19,0000 | 2.000,0 | | 1,070 | 0.000 |
| | GIÁ VÁ | ά τη τά | | ÂN CÔNG N | | ΤΔΙ ΡΤΜΑΎ | τη Μάν | | |
| | | | COOCTECCO COOCTETE OIATAT | | CEIVETHEIN | | 11111110 | | |

3/ Menu TÔNG HỢP KINH PHÍ HẠNG MỤC (THKPHM)

a. Chọn mẫu Tổng hợp kinh phí hạng mục (mẫu chiết tính dự thầu).

Tại chức năng Mẫu THKPHM, sử dụng nhóm mẫu Nghị định 68/2019 => Nhóm nhỏ
 Mẫu dùng chung => *Lựa chọn mẫu phù hợp* và xác nhận Yes khi có thông báo để áp dụng mẫu biểu theo hướng dẫn tại TT09/2019-BXD.

- Thông thường khi áp dụng định mức để lập dự toán, dự thầu sẽ áp dụng loại **Mẫu trực tiếp** như trong ảnh.



| | Untitled.es - ESCON | | | |
|--|--|-------------|---------|-------------------|
| TỆP TIN CÔNG CỤ TIÊN LƯỢNG GIÁ | VẬT TỰ TH VẬT TỪ THKPHM CHI PHÍ TB CHI PHÍ XD DỰ PHÔNG PHÍ TH KINH PHÍ | BÌA DỰ TOÀN | MỞ RỘNG | |
| Chi phí chung nhân | với ? 💦 🔂 | | | |
| Mãu THIVDUMA Sửa mẫu 🔿 Chỉ phí nhân côn | | | | |
| | | | | |
| | | 1 | | |
| | HONG IIN MAU | | | |
| Nghị định 68/2019 | | | F | G |
| ▲ Mẫu dùng chung | | NG MUC | | |
| Mẫu theo Nghị định 68/2019 của Chính Phủ, L | ập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 68/2019/ND-CP - Tính theo đơn giá - | • | | |
| Mau bu trực tiếp Mẫu theo Nobi định 69/2010 của Chính Phủ | nu trực tiếp Bo và quần lý chỉ nhí dự án đầu tự vậu dựng công trình theo thông tự 69/2010/ND, CD - Tính tạya tiến | C] | | |
| Mẫu trực tiếp | iập và quản lý chí phí độ an dau từ xảy dộng công tính theo thông từ 66/2019/ND-CP - Thín trộc tiếp | | | Đơn vị tính: đồng |
| Nghị định 68 - Đơn giá - bù hệ số L | ập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 68/2019/ND-CP - Tính bù hệ số | ГÍNH | HỆ SÓ | THÀNH TIÊN |
| Nghị định 68 - Mẫu dùng cho công tác khảo L | ập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình theo thông tư 09/2019/TT-BXD dùng cho công tác | | | |
| sát k | hảo sát | op hao phi | | 551.081 |
| ▶ Lào Cai | | pp hao phi | | 611 222 |
| ▶ Quảng Nam | | DNT + Getk | | 42.793 |
| Thông tự 01/2017 | | 9% | | 36.680 |
| | | % | | 6.113 |
| Thong tư 04/2010 | |) x 6% | | 39.248 |
| Thông tư 06/2016 | | + TL | | 693.373 |
| Thông tư 12/2008 | | 0% | | 69.337 |
| Thông tự 14/2017 | | IGT | | 762.711 |
| h Thông tự 17/2012 | | U | | 763.000 |
| · mong tu 17/2015 | | | | |
| Áp dụng cho tất cả các hạng mục. | | | | |
| | 25 | | Ngày | .thángnăm |
| | 26 NGƯỜI LẠP | NGƯỜI CHU T | RI | |
| | 27 | | | |
| | 20 | | | |
| | ~~ (| | | |
| | | | | |
| | | | | |

b. Tra cứu hệ số

- Click vào nút Tra hệ số (1).
- Đánh dấu các Hạng mục cần tra hệ số giống nhau (2).

- Lựa chọn việc đánh dấu **Tự động tính hệ số ...** hoặc **Nhập giá trị Gxd** trước thuế trong tổng mức đầu tư được duyệt để phần mềm tự động tra hệ số (**3**).

- Click trực tiếp vào loại công trình để lựa chọn loại công trình cần tra hệ số (4).

- Ấn Đồng ý để xác nhận các lựa chọn (5).



| र स | | E I | | | | | | | | Intitled | es - ESC | ON | | | | | a | _ | - | × |
|------|-------------------------------------|-------------------|---|------------|--------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|--------------|----------------------------|--------------|----------------------|------|----------|----------------------------|---|-----|----------|
| τĉr | | | | nr - | тыкры | м | ามเกม(| тр | านเกม | ívn | | | ועס בואוש בד | ρία οι το άλι | мά | PÔNG | | | • T | ài khoảr |
| Mẫu | ТНКРНМ | Sửa mẫu THKPHN | Chi phí chung nhân với ? Chi phí nhân công Chi phí trực tiếp | Tra hệ | sõ | 1 | .ni Pni | ю | | NU | DŲ PH | | וח אווא חו | BIA D <u></u> U IOAN | MO | κộng | | ĺ | | |
| | Mẫu THK | Tra hệ | số chi phí chung, thu nhập CTTT và tr | ực tiế | p phí l | khác | | | | | | | | - | × | | | | | \$ |
| ۰ آھ | Công trìn Nhập từ k Công trìn | тт | Loại công trình thuộc dự án | TRÊ ≤15 | N CP ≤100 | CHI TRỰC ≤500 | PHÍ C C TIÉF ≤100 | HUNO ? (TÝ >100 | G (%) TRÊI ≤15 | N CP I ≤100 | NHÂN >100 | THU N CHI THU TÍN | HẠNG MỤC 1 | 2 | | F | G | 0 | AJ | |
| | HẠN | Ι | Công trình dân dụng | 7,3 | 6,7 | 6,2 | 6,0 | 5,8 | | | | 5, | | | | Ð | ơn vị tính: đồng | | | |
| | - nạn r | l.1 | Riêng công trình tu bô, phục hôi di tích lịch sử, văn hóa | 11,6 | 10,3 | 9,9 | 9,6 | 9,4 | Δ | | | 5, | | | | HỆ SỐ TÌ | HÀNH TIẾN | | | |
| | | Ш | Công trình công nghiệp | 6,2 | 5,6 | 5,0 | 4,9 | 4,6 | - | | | 6,(| | | | | 551.081 | | | |
| | | II.1 | Riêng công trình xây dựng đường hầm thủy điện, hầm lò | 7,3 | 7,1 | 6,7 | 6,5 | 6,4 | | | | 6,0 | | | | | 60.251 611.333 | | | |
| | | - 111 | Công trình giao thông | 6,2 | 5,6 | 5,1 | 4,9 | 4,6 | | | | 6,(| | | | | 42.793 | | | |
| | | 11.1 | Riêng công trình hầm giao thông | 7,3 | 7,1 | 6,7 | 6,5 | 6,4 | | | | 6,(| | | | | 36.680 | | | |
| | | III.2 | Công tác duy tu sửa chữa đường bộ, đường sắt, đường thủy nội địa, hệ thống báo hiệu hàng hải và | | | | | | 66,0 | 60,0 | 56,0 | 6,(| | | | | 6.113 39.248 693.373 | | | |
| | | IV | Công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn | 6,1 | 5,5 | 5,1 | 4,8 | 4,6 | | | | 5,1 | | • | | | 69.337 762.711 | | | |
| | | IV.1 | Công tác đào đắp đất công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn hoàn toàn bằng thủ công | | | | | | 51,0 | 45,0 | 42,0 | 5,5 | | 73 | | | 763.000 | | | |
| | | ۷ | Công trình hạ tầng kỹ thuật | 5,5 | 5,0 | 4,5 | 4,3 | 4,0 | | | | 5, | | | _ | | | | | |
| | | | Công tác lắp đặt thiết bị công | | | | | | | | | | Chọn tất ả | Bỏ chọn tất | cå | Ngàythái | ngnăm | | | |
| | | Loai côr | ng trình dùng đẽ xác định chi phí nhà tam | Cá | c công | trình cò | n lại (Có | òng trìn | h khônc | ı xây dự | ng theo | tuyến) | | ~ | * | | | | | |
| | | 🗌 Tự đ | ộng tính Gxd (Gnc) trước thuế Nhậ | ập Gxd | (Gnc) tr | ước thu | é (trong | ı tổng n | - nức đượ | rc duyệt |) | | 0 | Đồng ý 🛛 Hủy | / bỏ | | | | | |
| | | | < | _ | _ | | | | | | | | - 5` | \sim | | 1 | | | | ->` |
| | | | | _ | _ | | | | | | | | 5 | | | | | | | _ |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4/ Hệ thống menu và các sheet khác.

- Thao tác sử dụng không có sự thay đổi so với trước đây.

Trên đây là hướng dẫn sử dụng phần mềm dự toán Escon khi áp dụng các văn bản hướng dẫn tại thời điểm hiện tại địa phương. Trong quá trình sử dụng phần mềm các bạn liên lạc theo thông tin sau để được hỗ trợ:

Website: <u>https://cic.com.vn/</u>

| Hỗ trợ kỹ thuật | Điện thoại liên lạc | Mail |
|-----------------|------------------------------|----------------------|
| Mr Thìn | 0986 261 777 | vuthin@cic.com.vn |
| Mr Quang | 0967 33 1369 0908 366 986 | quangta@cic.com.vn |
| Mr Thái | 0939 261 463 | huynhthai@cic.com.vn |

Trân trọng!