

UBND TỈNH NINH THUẬN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 684/SXD-QLHĐXD&HTKT

Ninh Thuận, ngày 18 tháng 3 năm 2020

V/v Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ và các Thông tư hướng dẫn.

Kính gửi:

- Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- Ủy ban nhân dân các Huyện, Thành phố;
- Các Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án;
- Các tổ chức hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 772/UBND-KTTH ngày 16/3/2020 về việc đồng ý tiếp tục áp dụng Đơn giá nhân công xây dựng công trình theo Quyết định số 30/2016/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận. Sở Xây dựng thông báo đến các Cơ quan, Đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh như sau:

- Việc xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng: Thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 29/12/2019 của Bộ Xây dựng;

- Về định mức xây dựng: Áp dụng theo định mức xây dựng được ban hành kèm theo Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 29/12/2019 của Bộ Xây dựng;

- Về giá ca máy: thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 29/12/2019 của Bộ Xây dựng;

- Về đơn giá nhân công: Hiện nay Sở Xây dựng đang tiến hành công tác khảo sát, thu thập dữ liệu để xác định đơn giá nhân công theo hướng dẫn tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 29/12/2019. Để không bị gián đoạn triển khai thủ tục đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh và trong thời gian chưa có đơn giá nhân công mới, Ủy ban nhân dân tỉnh đã chấp thuận chủ trương cho phép tạm thời tiếp tục áp dụng đơn giá nhân công xây dựng công trình (bao gồm nhân công xây dựng và nhân công tư vấn xây dựng) để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Quyết định số 30/2016/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận đến khi Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 30/2016/QĐ-UBND.

- Về giá vật liệu xây dựng: Thực hiện theo công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng, quý do Sở Xây dựng công bố.

Các cơ quan, đơn vị căn cứ hướng dẫn trên để triển khai thực hiện trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đối với các dự án sử dụng vốn ngân



sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị gửi văn bản về Sở Xây dựng để được xem xét, hướng dẫn.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Xây dựng, đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiên cứu triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lưu: VT,
ĐTTH

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hồ Ngọc Tiên

