

UBND TỈNH NGHỆ AN  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 362 /SXD-KTKH

Nghệ An, ngày 13 tháng 02 năm 2020

V/v: thống nhất thực hiện các Thông tư  
của Bộ Xây dựng

Kính gửi:

- Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh;
- Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã thuộc tỉnh;
- Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn;
- Chủ đầu tư các công trình xây dựng và các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Ngày 14 tháng 8 năm 2019, Chính Phủ đã ban hành Nghị định 68/2019/NĐ-CP về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; ngày 26/12/2019, Bộ Xây dựng đã ban hành các Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định 68/2019/NĐ-CP có hiệu lực kể từ ngày 15/02/2020. Để việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An **kể từ ngày 15 tháng 02 năm 2020** được thống nhất, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh; UBND các huyện, thành phố, thị xã thuộc tỉnh; UBND các xã, phường, thị trấn; Chủ đầu tư các công trình xây dựng và các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An thực hiện như sau:

1. Xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng: thực hiện theo Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng;

2. Định mức xây dựng: thực hiện theo Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng (*hiện Sở Xây dựng đã có Văn bản số 279/SXD-KTKH ngày 31/01/2020 báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh để triển khai thực hiện việc xây dựng các Bộ đơn giá tỉnh Nghệ An*);

3. Ca máy và thiết bị thi công xây dựng: thực hiện theo Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng; Riêng chi phí nhân công điều khiển máy và thiết bị thi công xây dựng thực hiện theo Văn bản số 1891/SXD-KTKH ngày 23/8/2016 của Sở Xây dựng đến khi có công bố Đơn giá nhân công mới;

4. Đơn giá nhân công xây dựng: trước mắt vận dụng Đơn giá nhân công được công bố kèm theo Văn bản số 1891/SXD-KTKH ngày 23/8/2016 của Sở Xây dựng để thực hiện cho đến khi có công bố Đơn giá nhân công mới theo Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 (*hiện Sở Xây dựng đã có Văn bản số 292/SXD-KTKH ngày 05/02/2020 báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh để triển khai thực hiện*);

5. Chi phí Quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng: thực hiện theo Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng;



6. Xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị: thực hiện theo Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng;

Sở Xây dựng xin thông báo để các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh; UBND các huyện, thành phố, thị xã thuộc tỉnh; UBND các xã, phường, thị trấn; Chủ đầu tư các công trình xây dựng và các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An được biết và thống nhất thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Giám đốc Sở;
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Các Phòng: KTKH, HĐXD;
- Lưu VP.

*Duy Hòa*

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Trường Giang**

